

PROTOKÓŁ Nr VIII/2007

z Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie

odbytej w dniu 23 maja 2007 r.

w sali narad Urzędu Miasta i Gminy w Bornem Sulinowie

Sesję Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 23 maja 2007 r. otworzył i jej przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej GRZEGORZ NATKAŃSKI.

Na wstępie powitał Panią Burmistrz Gminy, kierowników jednostek organizacyjnych i przewodniczących jednostek pomocniczych gminy.

Po tym stwierdził, że na ustawowy skład Rady – 15, w Sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi quorum i podejmowane uchwały przez Radę będą prawomocne.

Listy obecności radnych i zaproszonych gości stanowią załączniki nr 1,2 i 3 do protokołu.

W dalszej kolejności Przewodniczący RM powiedział, że porządek dzisiejszych obrad został przesłany i zapytał, czy są do niego propozycje zmian.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska zgłosiła wniosek o wprowadzenie do porządku obrad w pkt 3 ppkt 9 jako ppkt 9a projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo – lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku nr 7 w Starowicach.

Po tym Przewodniczący RM zapytał, czy są jeszcze jakieś propozycje zmian do porządku obrad.

Innych propozycji zmian do porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie zgłoszony przez Panią Burmistrz wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały dot. sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku nr 7 w Starowicach:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Porządek Sesji Rady Miejskiej w dniu 23 maja 2007 r. został zmieniony i przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie przez Burmistrza Gminy aktualnej sytuacji finansowej Gminy Borne Sulinowo.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2007 rok;
 - 2) zaciągnięcia kredytu konsolidacyjnego na spłatę kredytów i pożyczek w łącznej wysokości 10.563.000,-zł;
 - 3) zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso;

- 4) stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego;
- 5) zmiany składu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie;
- 6) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku nr 30B przy Al.Niepodległości w Bornem Sulinowie);
- 7) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku nr 46A przy Al.Niepodległości w Bornem Sulinowie);
- 8) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku nr 38 przy ul. Kościuszki w Łubowie);
- 9) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku nr 7 w Starowicach);
- 9a) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku nr 7 w Starowicach);
- 10) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działką nr 54/15 o pow. 0,1238 ha, położonej w Silnowie);
- 11) nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Borne Sulinowo, gmina Borne Sulinowo (dotyczy nabycia nieruchomości zabudowanej oznaczonej działką nr 38/14 o pow.0,0157 ha, położonej w Bornem Sulinowie);
- 12) przyjęcia zmian w Statucie Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty.

4. Zamknięcie obrad.

Po tym Przewodniczący RM przystąpił do realizacji ustalonego porządku Sesji , tj. punktu pn. „Przedstawienie przez Burmistrza Gminy aktualnej sytuacji finansowej Gminy Borne Sulinowo”.

Ad.2)

Przewodniczący RM udzielił głosu Pani Burmistrz Gminy.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska na wstępie zaznaczyła, że sesja została zwołana na jej wniosek i wiąże się z koniecznością poinformowania o dodatkowych obciążeniach finansowych gminy, których nie przewidziano uchwalając budżet gminy na 2007 rok. Przypomniała, że stan finansów gminy poznano na sesji w miesiącu marcu, i zaskoczeniem dla wszystkich radnych była wysokość zadłużenia gminy z ubiegłego i 2005 roku, które wynosiło 3.352.652,-zł. Zastanawiano się wówczas, skąd tak wielkie kwoty się wzięły i dlaczego w budżecie ani w przewidywanym budżetowym nie odnajdywano tytułów spłat tych zaległości. Po głębokiej analizie budżetu i faktur ze Skarbnikiem Gminy, jak również poprzednią Panią Skarbnik, oceniono, że Gmina Borne Sulinowo zaciągała zobowiązania z przekroczeniem zakresu upoważnienia do zaciągania zobowiązań, a także naruszyła dyscyplinę finansów publicznych. O tym fakcie zmuszona była poinformować Regionalną

Izbę Obrachunkową. Na skutek tych informacji Prezes RIO zasugerował, żeby gmina zwróciła się o kontrolę jednostki za lata 2005-2006.

Burmistrz poinformowała, że RIO ma swój harmonogram kontroli, które ustalone są z góry rok, 2 lata wcześniej i podejrzewa, że w tym roku nasza gmina nie była przewidziana do kontroli. Musimy jednakże liczyć się z tym, że na skutek zawiadomienia taka kontrola się odbędzie. Po tym poinformowała obecnych o najważniejszych naruszeniach dyscypliny budżetowej i polityce polegającej na przekroczeniu zakresu upoważnienia do zaciągania zobowiązań. Najważniejsze z nich, które wpisane są w tym budżecie jako zaległości, a dotyczą okresu od czerwca do końca listopada 2006 r., to m.in.:

1. Zawarta umowa o dzieło na prowadzenie księgowości jednego ze stowarzyszeń, które otrzymuje dotację z gminy (umowa zawarta pomiędzy burmistrzem a księgową, która to księgowość stowarzyszenia miała prowadzić). Burmistrz nie miał prawa tego zrobić i nie można było wypłacić środków na wynagrodzenie ze środków zaplanowanych na wynagrodzenia osobowe dla pracowników Urzędu Miasta i Gminy jako, że środki te powinny pochodzić z dotacji przyznanej dla stowarzyszenia.
2. W m-cu listopadzie 2006 r. została zawarta umowa-zlecenie na wykonanie prac, polegających na przycinaniu żywopłotu i pielęgnacji krzewów w pasie drogowym. Wypłata środków nastąpiła ze środków zaplanowanych na wynagrodzenie osobowe pracowników zatrudnionych w ramach prac publicznych i interwencyjnych. Nie można było tego zrobić, bo są to pieniądze rozliczane na podstawie umów z Urzędem Pracy.
3. W m-cu października 2006 r. została zawarta umowa o dzieło na wykonanie projektów podziękowań dla radnych Rady Miejskiej, projektu herbu Bornego Sulinowa i wykonanie podziękowań wg zatwierdzonych projektów. Wypłata środków na ten cel nastąpiła ze środków zaplanowanych na wynagrodzenia osobowe pracowników Urzędu Miasta i Gminy.
4. W m-cu grudniu 2004 r. pomiędzy Związkiem Miast i Gmin Dorzecza Parsęty a Gminą Borne Sulinowo zostało zawarte porozumienie o realizacji i współfinansowaniu Projektu Społeczeństwa Informacyjnego pn. „Wrota Parsęty” (porozumienie nie zostało podpisane przez Skarbnika Gminy). Celem projektu była realizacja zadań zmierzających do rozszerzenia zastosowań narzędzi i technik informatycznych i informacyjnych w działalności administracji publicznej. Ten projekt w latach 2005-2006 miał być finansowany ze środków uczestników oraz dofinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. W myśl tego porozumienia Gmina Borne Sulinowo powinna zabezpieczyć w swoim budżecie środki na realizację tego projektu w kwocie 64.612,82 zł i środki te powinny być przekazane w formie dotacji, nie później niż do dnia podpisania z Wojewodą Zachodniopomorskim umowy o dofinansowaniu projektu. Porozumienie zawarto w 2004 r., a dopiero w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2006 rok wprowadzono po stronie wydatków środki w wysokości 41.000,-zł, a więc o przeszło 20.000,-zł mniej niż było to przewidziane na „Wrota Parsęty”. W 2006 r. ze środków, które miały być przekazane na „Wrota Parsęty” zakupiono zupełnie inny sprzęt komputerowy na potrzeby Urzędu - poza projektem. Pieniądze zostały wydane, a ci co realizowali ten projekt otrzymali odpowiedź, że projekt ten przez gminę nie będzie realizowany. Zobowiązanie gminy nie zostało wykonane, termin płatności minął, a Związek upominał się o pieniądze, których w budżecie nie było. Środki te zostały wprowadzone do budżetu gminy na 2007 rok w wysokości 64.612,82 zł. Burmistrz zwróciła się do Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty o rozłożenie tych pieniędzy na raty płatne na przełomie lat 2007-2008, jednak nie uzyskano zgody na scedowanie dwóch ostatnich rat na 2008 rok i musimy zapłacić w tym roku.

5. W dniu 20 listopada 2006 r. zostało podpisane porozumienie pomiędzy Gminą Borne Sulinowo a Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinku w sprawie określenia warunków i sposobu przekazywania środków finansowych z tytułu zwiększonych opłat do poniesienia przez właścicieli nieruchomości za opróżnianie zbiorników bezodpływowych. W dniu podpisania porozumienia w budżecie gminy na 2006 rok były zaplanowane środki jedynie na dopłaty do wody i ścieków w wysokości 217.000,-zł, natomiast nie przewidywano zwiększonych dopłat. To porozumienie zostało podpisane przez Burmistrza Gminy z kontrasygnatą Skarbnika Gminy. W tym wypadku burmistrz zaciągnął zobowiązania bez upoważnienia Rady i z przekroczeniem zakresu upoważnienia do zaciągania zobowiązań jednostki na kwoty, które nie były przewidziane w budżecie gminy, a które wprowadzono do budżetu na rok bieżący.
6. W dniu 7 kwietnia 2006 r. został zakupiony wysokociśnieniowy agregat gaśniczy, a w chwili podpisania zamówienia w budżecie gminy brak było środków na ww. zakup. 12 kwietnia 2006 r. do Urzędu Miasta i Gminy wpłynął rachunek wystawiony przez firmę DIMU z Berlina na wartość 8.150,00 Euro. 18 lipca 2006 r. wystosowano do Ochotniczej Straży Pożarnej w Łubowie pismo w sprawie przekroczenia zaplanowanych wydatków na działalność OSP. Ponadto poinformowano tę jednostkę, że gmina może dofinansować zakup tego sprzętu do kwoty 6.000,00 Euro. Wobec powyższego OSP w Łubowie wystawiła na Urząd Miasta i Gminy notę księgową na wartość 23.880,00 zł. W listopadzie 2006 r. zapłacono częściowo należność w wysokości 10.000,00 zł, których to środków nie było w budżecie, a resztę ujęto w budżecie gminy na 2007 r. jako spłatę zaległości z lat poprzednich.
7. W dniu 9 lutego 2006 r. została podpisana przez Burmistrza Gminy (bez kontrasygnaty Skarbnika Gminy) umowa na wykonanie dodruku materiałów promocyjnych dotyczących przewodnika kajakowego po rzece Piławie. Na tę umowę również nie było pieniędzy w budżecie gminy, a była to kwota 20.000,00 zł. Kwota ta przeszła na rok 2007.
8. W dniu 23 marca 2006 r. został zakupiony sprzęt pletwonurka, a w chwili podpisania zamówienia w budżecie gminy nie było środków na ten cel. Kwota ta przeszła na rok bieżący.
9. W dniu 4 sierpnia 2006 r. zostało podpisane zamówienie na dodruk 500 szt. Informatora Turystycznego. W chwili podpisania zamówienia brak było już środków w budżecie gminy na realizację tego zamówienia. Faktura wpłynęła, ale środków, informatorów w tej ilości na terenie gminy nie ma.
10. W dniu 14 grudnia 2006 r. do Urzędu Miasta i Gminy wpłynęła nota księgową wystawiona przez Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie tytułem kosztów występu zespołu PERFECT podczas III Międzynarodowego Zlotu Pojazdów Militarnych na wartość 36.000,-zł, a w dniu 5 stycznia 2007 r. wpłynęła następna nota tytułem kosztów wynagrodzeń autorskich z tytułu koncertu zespołu PERFECT i zespołu AKCJA podczas imprez zleconych przez Urząd. Obydwie noty w dniu 31 stycznia 2007 r. zostały odesłane bez realizacji z uwagi na to, iż w budżecie gminy na 2006 rok brak było zapisu wskazującego na fakt, że ww. koszty miały być kosztami Urzędu Miasta i Gminy. Rozpoczęto rozmowę z ówczesnym dyrektorem i okazało się, że imprezy te były zlecane przez Urząd i realizowane w początkowej fazie przez Ośrodek Kultury, a po jego likwidacji kontynuowane przez Centrum Kultury i Rekreacji. Dyrektor CKiR wyjaśnił i miał na to dowody – przedstawił odpowiednie pisma, że koszty imprezy III Międzynarodowy Zlot Pojazdów Militarnych nie były ujęte w budżecie Ośrodka Kultury i w całości miały być pokryte z budżetu gminy. Nie było wyjścia, pewne umowy zostały podpisane, faktury przedstawione, w związku z czym te kwoty weszły do budżetu gminy na 2007 rok tytułem spłaty zaległości.

11. Wpłynęła również nota wystawiona przez Centrum Kultury i Rekreacji na kwotę około 40.000,-zł tytułem kosztów poniesionych na organizację imprez STRONG MAN i Międzynarodowych Mistrzostw Motorowodnych. Te imprezy należy potraktować jako zleczone, które winny być sfinansowane w całości przez Urząd Miasta i Gminy.
12. Do Urzędu Miasta i Gminy wpłynęła w marcu 2007 r. oferta z Dolnośląskiej Agencji Finansowej z Wrocławia w sprawie spłaty przez tą agencję wierzycieli gminy. Oprócz tego do Urzędu wpłynął fax z Urzędu Gminy Ostrowice z danymi adresowymi innych firm, które wykupują wierzytelności. Zainteresowano się Firmą Magellan Spółką z o.o. w Łodzi, która skupuje m.in. wierzytelności zespołów opieki zdrowotnej i szpitali. Stwierdziła, że niczemu dobremu to nie służy, bo Spółka ta ma strasznie zaporowe oprocentowania. Z tą firmą, o czym nie wiedziano uchwalając budżet, gmina zawarła umowę (wiedziano, że taka firma była, ale nie znano kulisów zawierania tej umowy). Burmistrz Gminy zaakceptował wariant spłaty zobowiązań przez Spółkę Magellan w 12 ratach, z prowizją za każdą ratę, z oprocentowaniem bieżącym 8%, zabezpieczeniem transakcji – weksel in blanco, jak również gwarancją, że procent i odsetki płaci się od kwoty głównej, a nie spłacanej pomniejszanej o kwoty kredytu. Zobowiązania wobec Magellana, których termin spłaty przypada na rok 2007 w łącznej wysokości 1.009.692,59 zł, nie zostały wprowadzone do budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2007 rok. Jest to kwota, z której wycofać się nie możemy. Zaczęto próbować negocjować formy spłaty, bo gmina nie spłacała na bieżąco zaciągniętego kredytu i od tej niespłaconej raty kredytu w zastraszającym tempie naliczane były odsetki. Chcąc wyjść z tego zadłużenia musieliśmy podpisywać aneksem umowy o spłatach. Te spłaty są pilnowane, ale problem tkwi w tym, że płacimy kolejne raty, a kwota tych zobowiązań nie widnieje w kwocie zobowiązań gminy tytułem jakiegoś kontrahenta. Magellan zaczął spłacać i wykupywać faktury m.in. dla Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych (za wykonane usługi, administrowanie mieszkaniem komunalnymi), Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji i dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2005 rok tytułem zaległości w dodatkach mieszkaniowych. Są to niebagatelne kwoty bowiem sięgają 241.000,-zł, 190.000,-zł, 75.000,-zł – w sumie ponad 1 mln zł. W związku z tym nie wykazana była w prowizorium budżetowym - ani nie poinformowano o tym później - zaległość względem tych jednostek, dlatego za 2005r. przedstawiła zaległości w wysokości tylko 75.000,-zł, bo Magellan spłacał. W normalnej księgowości w naszych dokumentach księgowych powinniśmy zyskać wierzyciela, któremu jesteśmy winni ponad 1 mln zł, a raty miesięczne wynoszą w granicach 90.000,-zł. W żadnym dokumencie księgowym nie istnieje taki wierzyciel, a kwoty te istniały tylko w głowach pań z Referatu Finansowego jako zapłacone kwoty do wyjaśnienia. Jest to poważne naruszenie dyscypliny finansów publicznych, które to zobowiązanie zostało zaciągnięte bez zgody Rady.
13. W dniu 5 września 2006 r. wpłynęła do Urzędu Miasta i Gminy nota księgowa wystawiona przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych na kwotę około 11 tys. zł, na której wyszczególnione były należności za czynsz, centralne ogrzewanie, wodę i nieczystości, koszty egzekucji sądowej dla jednej z mieszkańek Bornego Sulinowa. Sprawę tę wyjaśniała z pracownikami PUK i okazało się, że Prezes wystawił ją zgodnie z ustną dyspozycją Burmistrza Gminy. Nota ta do końca 2006 r. nie została zaakceptowana merytorycznie, nie miała też racji bytu ze względu na sprawy formalno-rachunkowe, w związku z czym nie została ujęta w rozrachunkach i odesłano ją PUK-owi.
14. W dniu 15 lipca 2006 r. została podpisana przez Burmistrza Gminy (bez kontrasygnaty Skarbnika Gminy) umowa z panem Jerzym Sadowskim, który prowadzi działalność gospodarczą pn. „Infort” w Gliwicach. Umowa została podpisana na kwotę w granicach 9.000,-zł, a dotyczyła przygotowania projektu koncepcyjnego zagospodarowania

turystycznego fortyfikacji „Wału Pomorskiego” na terenie gminy Borne Sulinowo. W budżecie gminy na 2006 rok nie było zaplanowanych środków na tego typu prace, ale faktura wpłynęła.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska podkreśliła, że są to najważniejsze sprawy, o których zawiadomiła Regionalną Izbę Obrachunkową, a które będą przedmiotem dogłębnej analizy w trakcie kontroli.

Ponadto Pani Burmistrz poinformowała, że w 2005 r. z budżetu Gminy Borne Sulinowo została wypłacona pożyczka dla Burmistrza Józefa Tomczaka w kwocie 18.000,-zł na podstawie listy płac z 3.11.2005 r. Kserokopia listy płac została dołączona do zawiadomienia do RIO. Pożyczka ta została rozliczona w połowie grudnia 2006 r., a została potrącona z należnej burmistrzowi odprawy w związku z upływem kadencji. Z tej odprawy rozliczona została również zaliczka. Stanowi to naruszenie ustawy o finansach publicznych.

Po przedstawieniu przyczyn powstania wymienionych dla przykładu zaległości Burmistrz powiedziała, że największe zaległości w płatnościach dotyczą firm: PWiK, PUK, MGOPS (w dodatkach mieszkaniowych), szkoły, CKiR, PKS, WISBUD (budynek na ul. Słowackiego) i wielu innych drobnych kontrahentów.

Przypomniała, że na koniec 2006 r. zadłużenie gminy Borne Sulinowo wynosiło 12.782.000,-zł, a wskaźnik relacji zobowiązań ogółem do planowanych dochodów wyniósł 54,60%. Aktualnie, jeżeli doliczymy kwotę ponad 1 mln zł, to wskaźnik ten będzie wyższy. Poinformowała również, że w dokumentach wykazywany był wskaźnik zadłużenia, który uwzględniał tylko i wyłącznie zobowiązania wymagalne.

W tegorocznym budżecie gminy zaplanowano spłatę zadłużenia, w tym raty kredytu 1.054.000,-zł i odsetki wynikające z obsługi tego kredytu w kwocie 446.000,-zł oraz zaległe faktury z lat ubiegłych w wysokości 1.841.000,-zł z kwoty 3.352.000,-zł. Nie przewidziano spłaty tytułem wobec Magellana zgodnie z zawartymi porozumieniami i aneksami z 2006 r., które nie figurowały w dowodach księgowych po stronie zobowiązań.

Z tych wszystkich zobowiązań na koniec 31 grudnia 2006 r. (należy pamiętać, że spływały faktury w styczniu i na początku lutego 2007 r.) – 3.013.000,-zł, zapłacono już 1.600.442,-zł (planowano spłatę 1.841.000,-zł). Z kwoty planowanej do spłaty pozostało 1.200.000,-zł i była pewna, że w miesiącu wrześniu wyjdziemy z dużej kwoty zaległości i zaczniemy powoli odzyskiwać płynność finansową. Być może to się uda, ale należy pamiętać, że doszedł 1 mln zł zobowiązań wobec Magellana.

Najwyższe kwoty, które zostały spłacone, to m.in. zaległość dla firmy WISBUD za budynek socjalny - 700 tys. zł, izba muzealna - 60.000,-zł, PUK - 100.000,-zł, PWiK – 121.000,-zł, Karlino – 85.000,-zł. Ponadto pieniądze otrzymała Poczta, ZUS, a także uregulowano zobowiązania publiczno-prawne wobec pracowników w kwocie 189.958,-zł. Zobowiązań bieżących z kwoty 905.000,-zł spłacono prawie 630.000,-zł, a więc można powiedzieć, że staramy się regulować bieżące płatności. Na bieżąco spłacane są kredyty i pożyczki, staramy się na bieżąco przekazywać do MGOPS środki na zadania zleczone. Potykamy się bardzo często w płatnościach za dodatki mieszkaniowe. Podała przykład z ubiegłego miesiąca, gdzie ludzie czekali na dodatki, a Urząd nie był w stanie przelać kwoty 78.000,-zł, ale dzięki staraniom Pani Skarbnik udało się pozyskać środki i wypłacić.

Poinformowała, że do 22 maja 2007 r. spłacono do Magellana kwotę 318.252,-zł, zgodnie z porozumieniami.

Powiedziała, iż ma nadzieję, że przy wykupie wierzytelności zaakceptowanych uchwałą przez Radę zaspokoimy jakąś część wierzycieli. Przypomniała, że oprocentowanie tej operacji wynosi 0,85%, a w Magellanie prawie 9%, a więc jest to zasadnicza różnica. Miesięczna rata do Magellana wynosi 90.000,-zł, a w proponowanym przypadku 20 parę tysięcy.

Poinformowała również, że dobrze wygląda sprzedaż mienia, ale w zasadzie już nie ma co sprzedawać. Ta sprzedaż będzie wyglądała lepiej w przyszłym roku, jak zostanie zmieniony plan przestrzennego zagospodarowania. Wprowadzone zostaną do sprzedaży działki na terenie Bornego Sulinowa. Podkreśliła, że dobrze idzie sprzedaż działek w Kragach i w Rakowie. Sprzedawane są mieszkania komunalne, które były zadłużone (chodzi o duże mieszkania o powierzchni powyżej 70 i 80 m²). Natomiast mniejsze mieszkania pozyskiwane są do zasobu komunalnego dla rodzin oczekujących na mieszkania. Bardzo ładnie wygląda ściągalność podatków i w zasadzie wynosi ona 100%, a może i więcej, bo są tacy podatnicy, którzy z góry zakładają spłatę całoroczną. Aktualnie Referat Podatków bardzo mocno pracuje nad ściągalnością tych zobowiązań, które możemy jeszcze ściągać, bo są to nasze dochody. Na zakończenie Burmistrz Gminy powiedziała, że czeka nas praca nad wprowadzeniem zmian w budżecie, w momencie, kiedy zostaną podpisane dokumenty konsolidujące kredyty zaciągnięte do tej pory przez Gminę. Należy jednocześnie realizować zadania niezbędne, bo ludzie tego od nas po prostu oczekują.

Cały czas musimy również pamiętać o tym, że zarządzamy pieniędzmi publicznymi – pieniędzmi podatników.

Poinformowała również, że wracamy do sprawy Kłomina, które owiane jest różnymi domysłami, spekulacjami, nie często prawdziwymi. Kłomino poddane było kontroli Najwyższej Izby Kontroli w 2001 r. NIK wydała zalecenia, część z nich zostało zrealizowanych, natomiast pozostała sprawa grabieży i oszacowania rzeczywistego stanu Kłomina, które przejęliśmy jako samorząd. Chcemy znać stan naszego majątku i stan tej miejscowości na moment, od którego za tą miejscowość mamy odpowiadać. Zarządzeniem Burmistrza Gminy powołała w tym celu komisję. Pierwsze posiedzenie tej komisji odbędzie się w czwartek. Opracowany zostanie plan pracy. Przewidywane są wyjazdy do Kłomina, obfotografowanie, analizy dokumentów dotyczące sprzedaży kostki, powrót do protokołu NIK. O wynikach społecznej kontroli zostaną poinformowani mieszkańcy. W skład komisji wchodzi m.in.: Ryszard Szatkowski, Piotr Kujawa, Mariusz Gorgol, Dariusz Czerniawski, Wojciech Koczowski i Zbigniew Różycki.

Na tym zakończyła swoje wystąpienie.

Przewodniczący RM powiedział, że to wystąpienie trochę przybiło naszą psychikę, bo co sesja to tych zadłużeń przybywa, a one rzutować będą na działalność Rady i na to, co gmina w tej kadencji może zrobić. Jeżeli te zadłużenia wzrastają z sesji na sesję, to społeczeństwo patrzeć będzie niezbyt przyjaźnie na to, że niewiele da się zrobić. Cała nasza energia ma się koncentrować na spłacie zadłużeń, które powstały w poprzedniej kadencji. Powiedział, że nasuwają mu się niewyobrażalne wnioski, bo jak można prowadzić księgowość bez księgowości. Prowadzenie księgowości to obowiązek i odstępowanie od tego, nieewidencjonowanie zaszłości gospodarczych jest przestępstwem. Stwierdził, iż myśli, że winni za to poniosą odpowiedzialność. Po tym powiedział, iż krąży pogłoska, że zginął laptop. W związku z tym zwrócił się do Pani Burmistrz o wyjaśnienie, czy jest to prawda, czy też nie. Skierował także zapytanie do Pani Skarbnik Gminy, iż skoro Magellan został właścicielem zadłużenia gminy, to kwoty te powinny być przeksięgowane z kont wierzycieli gminy na konto firmy Magellan. Nie sposób, żeby nikt o tym nie wiedział, a z dokumentów nie wynikało, że takie zadłużenie jest.

Skarbnik Gminy Ewa Mikłasz odpowiedziała, że zgadza się z wypowiedzią Przewodniczącego Rady, bo tak to powinno wyglądać. Zadłużenia powinny być zdjęte z tych firm, którym zalegamy, a spłata Magellana powinna być zaksięgowana jako kwota do spłaty.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska ustosunkowała się do zapytania zgłoszonego przez Przewodniczącego RM, dotyczącego zaginięcia laptopa. Poinformowała, że w trakcie przejmowania przez nią gabinetu burmistrza, w obecności pracowników tut. Urzędu, okazało się, że brakuje laptopa. Nie było nowego laptopa, tylko stary laptop i nowa torba od laptopa, którego nie było. Pracownicy poinformowali ją, że laptop był w posiadaniu burmistrza, wobec czego uważała za stosowne zadzwonić i zapytać. Nie można było się dodzwonić do burmistrza, ale w końcu odebrał wiadomość i przyszedł do Urzędu. W trakcie rozmowy pytała m.in. o laptopa. Pan burmistrz o nim nic nie wiedział, wobec czego po kolei w obecności pracowników (Pani Ławrukajtis, która miała styczność z laptopem, sekretarki) próbowano dojść, gdzie ten laptop jest. Okazało się, że ostatnią osobą posiadającą ten laptop był Pan Burmistrz Tomczak. Zawiadomiono tut. Komisariat Policji o braku sprzętu. Przyjechali policjanci, spisali protokół, jak również rozmawiali z pracownikami i na tym sprawa się zakończyła. Niedawno otrzymała informację, że laptop jest do odebrania w Powiatowej Komendzie Policji; informatyk pojechał i przywiózł go.

Przewodniczący RM zapytał, skąd laptop tam się znalazł.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska odpowiedziała, że burmistrz Tomczak go oddał.

Po tym przekazała informację, iż poinformowała Regionalną Izbę Obrachunkową, że Urząd Miasta i Gminy pod jej przewodnictwem nie wywiązał się ze zobowiązania jednostki dotyczącego wykonania bilansu, tj. nie wykonano zobowiązań jednostki, których termin płatności upłynął wskutek niewypełnienia obowiązków w zakresie kontroli finansowej. Urząd Miasta i Gminy co roku zobligowany jest do wykonania bilansu i przesłania go do Regionalnej Izby Obrachunkowej. Po przeanalizowaniu bilansu wykonania budżetu za rok 2005 stwierdzono, że rachunki bieżące, konto „kredyty” wykazują inne salda w zestawieniu i w bilansie. Kiedy analizowano ten bilans – zestawienie obrotów i sald, trudno było określić pozycje i kwoty, które należałoby przyjąć w otwarciu ksiąg rachunkowych na rok 2006. Konieczne byłoby zamknięcie na nowo roku 2005, żeby otworzyć rok 2006 w organie i w jednostce.

Reasumując na dzień 1 stycznia 2006 r. są źle wprowadzone salda i w jednostce i w organie, które wpływają na saldo zamknięcia roku 2006 – konta po stronie winien i po stronie ma nie zamykają się. W związku z tym w chwili obecnej nie jesteśmy w stanie tego zrobić i należałoby zaksięgować na nowo cały 2006 rok, ale najpierw powinien zostać zamknięty prawidłowo 2005 rok.

Przewodniczący RM zwrócił się do radnych, czy mają jakieś pytania.

Radny Ryszard Cywiński stwierdził, iż Pani Burmistrz powiedziała, że z 3.200.000,-zł przyrosło nam 1.200.000,-zł, czyli w sumie jest 4,5 mln zł zadłużenia, nie mówiąc o kredytach i pożyczkach, które przekraczają 10 mln zł. Jest maj i zastanawiał się, bo 6 lat temu grupa radnych podjęła próbę ratowania Gminy Borne Sulinowo i jej zadłużenia tak mocno rosnącego, tej niegospodarności, którą wspólnie z burmistrzem Chrzanowskim prowadzili. Dlatego powinien mieć pełną satysfakcję, ale z przykrością stwierdził, że jej nie ma, bo dzisiaj okazało się, iż jego kadencja w tej Radzie będzie polegała na próbie - wraz z tą Radą i Panią Burmistrz - załatwienia tego budżetu, bo nie widzi możliwości szybkiej spłaty zadłużenia, co wiąże się również z tym, że nie będą mogli ruszyć z wieloma inwestycjami. Zwrócił uwagę, że poprzednik, który miał ratować (był swój, z miasta) niestety pogłębił zdecydowanie we wszystkich kierunkach. Wszelkie przedstawione dane wskazują zapaść,

w jakiej gmina się znajdowała. Myśli, że pod kierownictwem Pani Burmistrz i współpracy z tą Radą, następna kadencja będzie zdecydowanie lepsza.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska powiedziała, że rozumie intencję wypowiedzi radnego Cywińskiego. Przyznała, iż była w grupie, która podnosiła rękę za nieudzieleniem absolutorium. Wtedy kwota zadłużenia 1.800.000,-zł ich przerażała, natomiast teraz uważa ją za malutką. Aktualnie wie, że bez zaciągania kredytów żadna gmina nie jest w stanie mądrze inwestować, tylko należy robić to bezpiecznie. Na koniec powiedziała, iż jej prośba jest tylko taka, że jeżeli będziemy podejmować decyzje o zaciągnięciu kredytu na wykonanie inwestycji to niech ten kredyt idzie na to, co zrobimy od początku do końca.

Radny Dariusz Czerniawski powiedział, iż pamięta czas, kiedy na spotkaniach z mieszkańcami osobiście mówił o problemie zadłużenia naszej gminy. Publicznie został przez byłego burmistrza obrażony, że mówił nieprawdę o zadłużeniu. Przyznał, iż rzeczywiście się pomylił, bo podawał kwotę 10 mln zł długu pożyczek i zobowiązań z tytułu kredytów i 2-3 mln zł z tytułu zobowiązań niewymagalnych. Pomylił się na niekorzyść i nie czuje z tego powodu satysfakcji, tylko wielki smutek i przygnębienie.

Radny Mariusz Gorgol wypowiedział się jako przewodniczący Komisji Rewizyjnej i wyraził ubolewanie z tego tytułu, że jako komisja zostali wprowadzeni w błąd, bo po otrzymaniu dokumentacji z wykonania budżetu gminy za 2006 rok o Firmie Magellan w ogóle nie byli powiadomieni. W związku z tym uważa, że działania byłego burmistrza i skarbnika gminy były świadome. Powiedział, że gdy przygotowywali się do sesji absolutoryjnej, po odwołaniu Pani Skarbnik następnego dnia zachorowała i poszła na zwolnienie lekarskie, a wszelkie informacje dotyczące budżetu nie mogli uzyskać w taki sposób, jak należało. Obecna Pani skarbnik nie była wtajemniczona, a czas naglił, bo mieli 14 dni na poznanie dokumentów. Jest to bardzo przykre i jako komisja będą wnioskować o złożenie do Prokuratury doniesienia o popełnieniu przestępstwa.

Więcej głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM zaproponował, aby w protokole z sesji zapisać, że Rada Miejska przyjęła do wiadomości wystąpienie Burmistrza Gminy, jak również Przewodniczących Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Komisji Rewizyjnej w sprawie aktualnej sytuacji finansowej Gminy Borne Sulinowo.

Po tym Przewodniczący RM ogłosił 10 minut przerwy.

Po przerwie.

Ad.3)

Podjęcie uchwał.

3.1

Przewodniczący RM zwrócił się do Wiceprzewodniczącego RM o przeczytanie treści projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2007 rok.

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał treść projektu uchwały dotyczącej zmian w budżecie gminy na 2007 rok.

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do proponowanych zmian.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr VIII/75/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2007 rok została podjęta i stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

3.2

Przewodniczący RM zwrócił się do Wiceprzewodniczącej RM o zapoznanie z treścią projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu konsolidacyjnego na spłatę pożyczek i kredytów w łącznej wysokości 10.563.000,00 zł.

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Niepelt przeczytała treść projektu przedmiotowej uchwały.

Radny Dariusz Skiba prosił, aby przy zawieraniu umowy kredytowej wziąć pod uwagę wejście euro, co nastąpi w 2012 r., żeby następna kadencja Rady nie miała problemu ze spłatami.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska powiedziała, że najbardziej stabilna jest złotówka i dla nas przez dłuższy okres czasu ona będzie walutą najbardziej stabilną. Będzie nas interesować kredyt gotówkowy i najbardziej korzystna oferta wygra. Ponadto wyjaśniła, że kredyt konsolidacyjny to nie jest żaden nowy zaciągany kredyt, tylko to są kredyty skomasowane razem. Musimy liczyć się tylko z tym, że obsługa kredytu może być nieco wyższa. Powiedziała, że do tej pory zaciągnięte kredyty były rozpisane do 2015 roku, a my to wydłużymy, ale jednocześnie chcemy, żeby to był kredyt malejący, w miarę bezpiecznie rozłożony na lata. Da nam to jakiś oddech i umożliwi wyjście z długów.

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr VIII/76/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu konsolidacyjnego na spłatę pożyczek i kredytów w łącznej wysokości 10.563.000,00 zł została podjęta i stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

3.3

Przewodniczący RM zwrócił się do Wiceprzewodniczącego RM o przeczytanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski zapoznał obecnych z treścią przedmiotowego projektu uchwały.

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr VIII/77/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso została podjęta i stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

3.4

Przewodniczący RM przeczytał projekt uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego (pisemne zrzeczenie się mandatu przez radną Grażynę Zitans).

Po tym zapytał, czy są uwagi.

W związku z tym, iż uwag do projektu uchwały nie zgłoszono, Przewodniczący RM poddał go pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr VIII/78/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego została podjęta i stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

3.5

Przewodniczący RM powiedział, że projekt uchwały dotyczy zmiany składu Komisji Rewizyjnej i zwrócił się do Wiceprzewodniczącego RM o zapoznanie z jej treścią.

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał treść projektu uchwały oraz uzasadnienie. Z uzasadnienia wynikało, że zgodnie ze statutem Gminy Borne Sulinowo komisja rewizyjna składa się z co najmniej 3 radnych, a w związku ze złożoną przez radną Grażynę Zitans rezygnacją z mandatu radnej, aktualnie komisja liczy 2 osoby. Stąd konieczność jej uzupełnienia o 1 radnego – przedstawiciela Klubu Radnych „Porozumienie Samorządowe”.

Wobec powyższego Przewodniczący RM zwrócił się o zgłaszanie kandydata bądź kandydatów do składu Komisji Rewizyjnej.

Radny Dariusz Skiba (przewodniczący klubu radnych „Porozumienie Samorządowe”) na wstępie ustosunkował się do tematu, o którym mowa była wcześniej, a dotyczącego aktualnej sytuacji finansowej gminy. Stwierdził, iż przykro czuje się człowiek, który przez jakiś czas był oszukiwany i manewrowany i nikomu tego nie życzy. Po tym powiedział, iż w związku z zaistniałą sytuacją klub radnych uważa, że Komisja Rewizyjna powinna zostać zwiększona, m.in. z racji tego, że wychodzą takie sytuacje, iż wszyscy otwieramy oczy i nie wiemy, co się dzieje. W związku z tym podał dwie kandydatury, bo uważa, że komisja będzie miała wyjątkowo dużo pracy: Piotra Kujawy i Zbigniewa Maltańskiego.

Radny Dariusz Czerniawski (przewodniczący klubu radnych „Nasza Gmina”) powiedział, że jako klub radnych nie będą zgłaszać dodatkowych kandydatów do składu Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący RM zapytał radnych Piotra Kujawę i Zbigniewa Maltańskiego, czy wyrażają zgodę na kandydowanie do składu Komisji Rewizyjnej.

Radni Piotr Kujawa i Zbigniew Maltański odpowiedzieli, że wyrażają zgodę.

Przed poddaniem pod głosowanie zgłoszonych kandydatów do składu Komisji Rewizyjnej Przewodniczący RM udzielił głosu radcy prawnemu tut. Urzędu.

Radca prawny Grzegorz Misiakowski powiedział, że jak rada chce zwiększyć skład przedmiotowej komisji i miałyby do niej wejść te 2 osoby, to najpierw należy podjąć uchwałę o zmianie liczby członków tej komisji.

Przewodniczący RM powiedział, że statut gminy stanowi, iż ta komisja składa się z minimum 3 członków, czyli może być więcej. W związku z tym zapytał, czy w tym przypadku potrzebna jest uchwała zwiększająca liczbę.

Radca prawny Grzegorz Misiakowski odpowiedział, że jest potrzebna uchwała, która będzie ustalała najpierw liczbę członków komisji, jeżeli intencją rady jest zwiększenie składu tej komisji o 1 osobę.

Radny Dariusz Czerniawski zwrócił uwagę, iż w projekcie uchwały mamy wyraźny zapis, że w skład komisji rewizyjnej powołuje się przedstawiciela klubu radnych, a więc jest to podane w liczbie pojedynczej i mamy do czynienia z jedną osobą klubu radnych „Porozumienie Samorządowe”. W związku z tym kandydat musi zostać zgłoszony przez ten klub i musimy wybrać jednego przedstawiciela tego klubu.

Radca prawny Grzegorz Misiakowski wtrącił, że może powstać problem przy głosowaniu, bo należy głosować za jednym lub za drugim kandydatem.

Radny Dariusz Skiba wobec powyższego zgłosił jednego kandydata - Piotra Kujawę.

Przewodniczący RM zapytał radnego Piotra Kujawę, czy wyraża zgodę na kandydowanie do składu Komisji Rewizyjnej.

Radny Piotr Kujawa odpowiedział, że wyraża zgodę.

Po tym Przewodniczący RM poddał zgłoszoną kandydaturę Piotra Kujawy pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- przeciw nie głosował żaden radny,
- wstrzymał się od głosu 1 radny.

Kandydatura Piotra Kujawy została przyjęta.

W dalszej kolejności Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały uwzględniający radnego Piotra Kujawę w składzie Komisji Rewizyjnej:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr VIII/79/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie zmiany składu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie została podjęta i stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

3.6

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał treść projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku nr 30B przy Al.Niepodległości w Bornem Sulinowie, na działce oznaczonej nr 53/2 o pow.0,2289 ha).

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr VIII/80/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

3.7

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Niepelt przeczytała treść projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku nr 46A przy Al.Niepodległości w Bornem Sulinowie, na działce oznaczonej nr 66/2 o pow.0,4724 ha).

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr VIII/81/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

3.8

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał treść projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku nr 38 przy ul. Kościuszki w Łubowie, na działce oznaczonej nr 232/2 o pow.0,0800 ha).

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr VIII/82/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

3.9

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Niepelt przeczytała treść projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku nr 7 w Starowicach, na działce oznaczonej nr 154/6 o pow.0,1218 ha).

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr VIII/83/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

3.9a

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał treść projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku nr 7 w Starowicach, na działce oznaczonej nr 154/6 o pow.0,1218 ha).

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,

- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr VIII/84/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

3.10

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Niepelt przeczytała treść projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. nieruchomości niezabudowanej położonej w m. Silnowo, oznaczonej działką nr 54/15 o pow.0,1238 ha).

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr VIII/85/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

3.11

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał treść projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Borne Sulinowo (dot. nabycia nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 38/14 o pow.0,0157 ha, stanowiącej własność Pomorskiej Giełdy Nieruchomości Sp. Cyw. oraz Panów Grzegorza Mazurkiewicza i Andrzeja Wójtowicza).

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska wyjaśniła, że projekt uchwały dotyczy nabycia budynku, który stoi przy Urzędzie. Z uwagi na dogodną lokalizację w budynku tym utworzony zostanie Punkt Informacji Turystycznej. Poinformowała, że budynek jest w dobrym stanie, cena jest dosyć wysoka - 48 tys. zł, ale w nieruchomości warto lokować. Ustalono przystępny sposób przejęcia tego budynku, a mianowicie na podstawie umowy przedwstępnej do aktu notarialnego musimy teraz wpłacić 10 tys. zł, natomiast reszta płatna w styczniu przyszłego roku.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr VIII/86/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Borne Sulinowo, gmina Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

3.12

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Niepelt przeczytała treść projektu uchwały w sprawie przyjęcia zmian w Statucie Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty.

Przewodniczący RM powiedział, że zmiana w statucie polega na zmianie uczestników w Związku i nie ma wielkiego znaczenia.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr VIII/87/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie przyjęcia zmian w Statucie Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty została podjęta i stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Opinia Komisji Budżetowo-Gospodarczej odnośnie opiniowanych projektów uchwał stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Po tym Przewodniczący RM powiedział, że porządek obrad został wyczerpany i zamknął Sesję.

Sesja Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 23 maja 2007 r. trwała od godz. 11-tej do godz. 13.00.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Anna Łozińska