

PROTOKÓŁ Nr XV/2007

z Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie

odbytej w dniu 28 grudnia 2007 r.

w sali narad Urzędu Miasta i Gminy w Bornem Sulinowie

Sesję Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 28 grudnia 2007 r. otworzył i jej przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej GRZEGORZ NATKAŃSKI.

Na wstępie powitał Burmistrza Gminy Renatę Pietkiewicz-Chmyłkowską, Sekretarza Gminy Annę Gałązkę, kierowników jednostek podległych gminie, delegata do Rady Powiatowej Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej Władysława Kostrubca, przewodniczących jednostek pomocniczych gminy, radnych Rady Miejskiej i pozostałe osoby przybyłe na sesję.

Po tym stwierdził, że na ustawowy skład Rady – 15, w Sesji uczestniczy 13 radnych, co stanowi quorum i podejmowane uchwały przez Radę będą prawomocne.

Listy obecności radnych i zaproszonych gości stanowią załączniki nr 1,2 i 3 do protokołu.

Po tym Przewodniczący RM przystąpił do realizacji punktu Sesji pn. „Ustalenie porządku obrad”.

Ad.2)

Przewodniczący RM powiedział, że porządek Sesji radni otrzymali wraz z zawiadomieniem i zapytał, czy są propozycje zmian do porządku dzisiejszych obrad.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska zgłosiła wniosek o wprowadzenie do porządku obrad dwóch projektów uchwał w sprawach:

- 1) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2007 rok,
 - 2) wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego.
- Powiedziała, że powyższe projekty uchwał omówi później Skarbnik Gminy.

Innych propozycji zmian do porządku Sesji nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie wniosek w sprawie wprowadzenia do porządku obrad dwóch projektów uchwał:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Porządek Sesji Rady Miejskiej w dniu 28 grudnia 2007 r. przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.
4. Informacja radnych powiatu o ich pracy w Radzie Powiatu.

5. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o pracach organów Rady.
6. Wystąpienia przewodniczących jednostek pomocniczych gminy.
7. Uchwalenie budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok.
Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie zadań inwestycyjnych zawartych w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok z możliwością zmiany zadań sfinansowanych kredytem w trakcie roku budżetowego;
 - 2) udzielenia upoważnienia Burmistrzowi Gminy Borne Sulinowo do ustanowienia formy zabezpieczenia kredytów i pożyczek;
 - 3) uchwalenia budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok.
8. Informacja na temat stanu posiadania, wykorzystania oraz zamierzeń w odniesieniu do lokali mieszkalnych socjalnych i komunalnych.
9. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) ustalenia terminu zebrania mieszkańców Osiedla Nr 1, na którym dokonany ma być wybór rady osiedla;
 - 2) ustalenia w Gminie Borne Sulinowo górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za odbiór odpadów komunalnych oraz górnej stawki za opróżnianie zbiorników bezodpływowych;
 - 3) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia lokalu mieszkalnego nr 3 przy Al. Niepodległości 46A w Bornem Sulinowie);
 - 4) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia nieruchomości zabudowanej przy ul. Towarowej w Bornem Sulinowie – dz. nr 7/261);
 - 5) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia nieruchomości zabudowanej przy ul. Towarowej w Bornem Sulinowie – dz. nr 7/272);
 - 6) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia nieruchomości niezabudowanej w m. Przyjezierze – dz. nr 62/6);
 - 7) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia nieruchomości zabudowanej w m. Liszkowo – dz. nr 1/2);
 - 8) wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. przekazania na rzecz Komendy Wojewódzkiej PSP w Szczecinie nieruchomości niezabudowanej – dz. nr 8/66);
 - 9) zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta i gminy Borne Sulinowo;
 - 10) zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso;
 - 11) Programu współpracy Gminy Borne Sulinowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2008 rok;
 - 12) ustalenia wynagrodzenia miesięcznego dla Burmistrza Gminy Borne Sulinowo;
 - 13) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2007 rok;
 - 14) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2007 rok;
 - 15) wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego.
10. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
11. Ustalenie terminu następnej sesji.
12. Wolna Trybuna.
13. Zamknięcie sesji.

Ad.3)

Przewodniczący RM powiedział, że sprawozdanie Burmistrza Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym radni otrzymali na piśmie i zwrócił się do Pani Burmistrz, czy chce coś do tego sprawozdania dodać.

Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska odpowiedziała, że w sprawozdaniu zostały zawarte wszystkie aktualne na dzień dzisiejszy informacje.

Przewodniczący RM zwrócił się do radnych, czy mają jakieś uwagi czy zapytania odnośnie przedstawionych informacji.

Uwag i zapytań do sprawozdania nie zgłoszono.

Przewodniczący RM przeszedł do realizacji punktu obrad pn. „Informacja radnych powiatu o ich pracy w Radzie Powiatu”.

Ad.4)

Przewodniczący RM powiedział, że radnych powiatowych nie ma, bowiem w dniu dzisiejszym odbywa się również Sesja Rady Powiatu w Szczecinku.

Po tym przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku obrad pn. „Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o pracach organów Rady”.

Ad.5)

Przewodniczący RM przedstawił informację o pracach organów Rady następującej treści:

„W okresie od ostatniej Sesji, na której przedstawiałem informację o pracach Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie tj. w dniu 6 grudnia 2007 r., odbyły posiedzenia wszystkie komisje Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie.

Komisja Budżetowo-Gospodarcza odbyła dwa posiedzenia, których tematyka przedstawiała się następująco:

1. Zaopiniowanie projektu budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał będących przedmiotem dzisiejszych obrad.

Komisja Rozwoju odbyła jedno posiedzenie, na którym zaopiniowano projekt budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok w zakresie działania komisji oraz projekt uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Borne Sulinowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2008 rok.

Komisja Rewizyjna odbyła jedno posiedzenie, na którym dokonała kontroli organizacji pracy, realizacji zadań i gospodarowania środkami budżetowymi w Straży Miejskiej.

W dniu 17 grudnia br. wraz z grupą radnych uczestniczyłem w gminnym spotkaniu wigilijnym, która to uroczystość zorganizowana została w Hali Widowiskowo-Sportowej w Bornem Sulinowie.

W dniu 20 grudnia br. uczestniczyłem w uroczystym spotkaniu wigilijnym dla osób samotnych z terenu miasta i gminy, zorganizowanym przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie.

Tego dnia również, na zaproszenie Zarządu Koła Terenowego Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Bornem Sulinowie, uczestniczyłem w Kolacji Wigilijnej.”

Po tym Przewodniczący RM przeszedł do realizacji punktu Sesji pn. „Wystąpienia przewodniczących jednostek pomocniczych gminy”.

Ad.6)

W punkcie Sesji pn. „Wystąpienia przewodniczących jednostek pomocniczych gminy” głos zabrali:

- Sołtys Sołectwa Juchowo Zbigniew Adamczyk zgłosił problem wody w miejscowości Kądzielna. Powiedział, że mieszkańcy używają wodę, ale jeszcze parę dni, bowiem właściciel hydroforni ustalił cenę na wodę 70 zł miesięcznie, bez względu na to, czy ktoś ma wodomierz, czy go nie ma. Prosił, żeby ten problem załatwić.
- Sołtys Sołectwa Radacz Halina Jaskółka powiedziała, że ma podobny problem w miejscowości Obręb. Mieszkańcy tej miejscowości przed świętami nie mieli również wody, a hydrofornię przejęła ta sama spółka co posiada hydrofornię w m. Kądzielna. Zasugerowała zorganizowanie spotkania z przedstawicielami spółki celem rozwiązania problemu.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska odnośnie braku wody w m. Obręb powiedziała, że była awaria, W trakcie ostatnich awarii wodociągów i przerwy w dostawie wody w m. Kądzielna i Obręb dostarczaliśmy wodę dla mieszkańców nieodpłatnie beczkowitzem. Spółka naprawiała pompę. Studnie i hydrofornie oraz sieci w w/w miejscowościach należą do Fundacji im. Stanisława Karłowskiego z siedzibą w Juchowie. Kiedyś były to wodociągi zakładowe PGR-ów. Fundacja ta od chwili nabycia nieruchomości w 2001r. nieodpłatnie udostępniała wodę mieszkańcom w/w miejscowości. Od jakiegoś czasu Fundacja a od niedawna Spółka Rolnicza Juchowo Sp. z o.o. domaga się zwrotu kosztów utrzymania wodociągów. Nie jest także zainteresowana podtrzymaniem funkcjonowania wodociągu w m. Obręb. W tut. Urzędzie odbywały się spotkania, podczas których próbowano dojść do porozumienia. W spotkaniu uczestniczyli również przedstawiciele PWiK Szczecinek.

Stwierdziła, że dopóki nie zostanie w 2009 roku uregulowana gospodarka wodno-ściekowa, dopóty będzie problem z wodą. Zasilenie w/w miejscowości w wodę zbiorczymi sieciami przewidziane jest w programie Zintegrowanej Gospodarki Wodno-Ściekowej w Dorzeczu Parsęty. Powiedziała, iż ma nadzieję, że do następnej sesji zapadną już jakieś uzgodnienia ze spółką w sprawie dostarczania wody.

- Sołtys Sołectwa Silnowo Czesława Łukaszuk podziękowała za zakup pieca co. do świetlicy w Silnowie.

- Delegat do Rady Powiatowej ZIR Władysław Kostrubiec podziękował za obniżenie ceny skupu żyta do celów podatku rolnego, o co zwróciła się do władz samorządowych Zachodniopomorska Izba Rolnicza w Szczecinie.

Więcej głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM przeszedł do realizacji następnego punktu obrad pn. „Uchwalenie budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok”.

Ad.7)

Przewodniczący RM powiedział, iż przystępujemy obecnie do uchwalenia najważniejszego aktu obowiązującego w gminie – uchwalenia budżetu gminy na 2008 rok. Nadmienił, że projekt budżetu był opiniowany przez komisje Rady Miejskiej, po czym zwrócił się do przewodniczących komisji o przedstawienie opinii.

Radny Ryszard Cywiński przeczytał opinię Komisji Budżetowo-Gospodarczej o następującej treści:

„ Przedstawiony przez Burmistrza Gminy projekt budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok po stronie dochodów zakłada:

- dochody własne w wysokości	9.771.040,00 zł
- subwencje w wysokości	10.080.780,00 zł
- dotacje	5.022.485,00 zł
<u>Ogółem dochody stanowią kwotę</u>	<u>24.874.305,00 zł.</u>

Po stronie wydatków i rozchodów Burmistrz proponuje:

na wydatki bieżące	23.347.305,00 zł
- na inwestycje	1.943.000,00 zł
<u>Ogółem wydatki stanowią kwotę</u>	<u>25.290.305,00 zł.</u>

Projekt budżetu zamyka się deficytem w wysokości **416.000,00 zł**, który zostanie pokryty środkami finansowymi pochodzącymi z kredytu bankowego.

Burmistrz Gminy proponuje zaciągnięcie kredytu w wysokości **416.000,-zł** na sfinansowanie zadań inwestycyjnych zawartych w budżecie Gminy Borne Sulinowo na rok 2008, z możliwością zmiany zadań sfinansowanych kredytem w trakcie roku budżetowego.

Komisja przeanalizowała poszczególne źródła dochodów budżetu gminy zawarte w załączniku nr 1 do uchwały budżetowej i nie wniosła uwag.

Komisja przyjęła autopoprawki do projektu budżetu gminy na 2008 rok zgłoszone przez Burmistrza Gminy, które dotyczą zmian w wydatkach budżetowych, a mianowicie:

- 1) zwiększenia środków w dziale 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa rozdział 75412 Ochotnicze straże pożarne o 20.000,-zł z przeznaczeniem na zakup nożyc hydraulicznych, a zmniejszenia środków o tę kwotę w dziale 852 Pomoc społeczna;

- 2) wprowadzenia środków w wysokości 20.000,-zł z przeznaczeniem na wykonanie planów odnowy miejscowości wiejskich (około 10 planów), a zmniejszenia o tę kwotę wydatków przewidzianych na rozbiórkę obiektów i likwidację gruzowisk na terenie miasta Borne Sulinowo (poz. 30 załącznika nr 4 do uchwały budżetowej - dział 700 Gospodarka komunalna rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami);
- 3) zwiększenia środków własnych o kwotę 20.000,-zł na remont i doposażenie świetlic wiejskich położonych na terenie gminy Borne Sulinowo – w ramach programu „Wspieranie działań i placówek na terenie Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty w celu współpracy polsko-niemieckiej”(poz.18 załącznika nr 4 do uchwały budżetowej – dział 630 Turystyka rozdział 63095 Pozostała działalność), a przeznaczenie na ten cel środków z następujących tytułów inwestycyjnych:
 - a) zmniejszenie o kwotę 15.000,-zł środków przewidzianych na rozbiórkę obiektów i likwidację gruzowisk na terenie miasta Borne Sulinowo (poz. 30 załącznika nr 4 do uchwały budżetowej - dział 700 Gospodarka komunalna rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami),
 - b) wycofanie środków w kwocie 5.000,-zł na modernizację budynku mieszkalnego z obiektami gospodarczymi Juchowo 41 (poz. 29 załącznika nr 4 do uchwały budżetowej - dział 700 Gospodarka komunalna rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami).

Ponadto komisja zgłosiła wniosek o ujęcie w budżecie gminy remontu ulicy Krótkiej w Bornem Sulinowie, które to zadanie od wielu lat jest wycofywane z budżetu gminy. Zdaniem komisji nie można tego tytułu inwestycyjnego odkładać w nieskończoność, a pilna potrzeba remontu tej ulicy wynika z licznych interwencji mieszkańców miasta zgłaszanych do radnych. Wniosek ten został zaakceptowany przez Panią Burmistrz Gminy, która zobowiązała się wprowadzić remont ulicy Krótkiej jako autopoprawkę do projektu budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok, a środki na to zadanie w kwocie 15.000,-zł zaproponowała przeznaczyć zmniejszając kwoty planowane na:

- 1) wkład własny gminy na pozyskanie środków unijnych do projektów o 5.000,-zł (dział 630 Turystyka rozdział 63095 Pozostała działalność),
- 2) rozbiórkę obiektów gminnych w Kłominie o 5.000,-zł (poz. 31 załącznika nr 4 do uchwały budżetowej - dział 700 Gospodarka komunalna rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami),
- 3) rozdział sieci kanalizacji deszczowej od kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic Al. Niepodległości, Orła Białego, Lipowej w Bornem Sulinowie o 5.000,-zł (poz.46 załącznika nr 4 do uchwały budżetowej – dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska rozdział 90095 Pozostała działalność).

Komisja zwróciła uwagę na duże rozdrobnienie tytułów inwestycyjnych planowanych do realizacji na 2008 rok, jednakże na większość z nich czynione są starania o pozyskanie dofinansowania ze źródeł zewnętrznych. Po uzyskaniu informacji co do przyznanych środków na konkretne zadania inwestycyjne liczba inwestycji zostanie skorygowana, a środki przewidziane na zadania, które nie otrzymały dofinansowania, zostaną rozdysponowane na inwestycje realne do wykonania w roku budżetowym 2008.

Podsumowując Komisja Budżetowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała przedstawiony przez Burmistrza Gminy projekt budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok, uwzględniający przedstawione wyżej autopoprawki.

Tym niemniej Komisja zwraca się do Burmistrza Gminy Borne Sulinowo o spowodowanie:

- 1) możliwie szybkiego rozpoczęcia procedury związanej z przystąpieniem do opracowania planów zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości wiejskich, w których istnieje potrzeba zmiany przeznaczenia terenów, biorąc pod uwagę liczbę zgłoszonych wniosków, a także znaczący wpływ na rozwój gospodarczy gminy;
- 2) wypracowania klarownego systemu funkcjonowania rachunku dochodów własnych;
- 3) uszczegółowienia kosztów rodzajowych w planie finansowym Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie.”.

Pisemna opinia Komisji Budżetowo-Gospodarczej na temat projektu budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

W dalszej kolejności głos zabrała radna Magdalena Bardua, która przedstawiła opinię Komisji Rozwoju o następującej treści:

„Komisja Rozwoju na posiedzeniu w dniu 19 grudnia 2007 r. analizowała projekt budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok w zakresie działania komisji, tj. obejmujący działy:

- 1) Transport i łączność,
- 2) Turystyka,
- 3) Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa,
- 4) Oświata i wychowanie,
- 5) Ochrona zdrowia,
- 6) Pomoc społeczna,
- 7) Edukacyjna opieka wychowawcza,
- 8) Gospodarka komunalna i ochrona środowiska,
- 9) Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego,
- 10) Kultura fizyczna i sport.

Komisja przyjęła autopoprawki do projektu budżetu gminy na 2008 rok zgłoszone przez Burmistrza Gminy, które dotyczą zmian w wydatkach budżetowych, a mianowicie:

- 1) zwiększenia środków w dziale 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa rozdział 75412 Ochotnicze straże pożarne o 20.000,-zł z przeznaczeniem na zakup nożyc hydraulicznych, a zmniejszenia środków o tę kwotę w dziale 852 Pomoc społeczna;
- 2) wprowadzenia środków w wysokości 20.000,-zł z przeznaczeniem na wykonanie planów odnowy miejscowości wiejskich (około 10 planów), a zmniejszenia o tę kwotę wydatków przewidzianych na rozbiórkę obiektów i likwidację gruzowisk na terenie miasta Borne Sulinowo (poz. 30 załącznika nr 4 do uchwały budżetowej - dział 700 Gospodarka komunalna rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami);
- 3) zwiększenia środków własnych o kwotę 20.000,-zł na remont i doposażenie świetlic wiejskich położonych na terenie gminy Borne Sulinowo – w ramach programu „Wspieranie działań i placówek na terenie Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty w celu współpracy polsko-niemieckiej”(poz.18 załącznika nr 4 do uchwały budżetowej – dział 630 Turystyka rozdział 63095 Pozostała działalność), a przeznaczenie na ten cel środków uzyskanych z następujących tytułów inwestycyjnych:
 - a) zmniejszenie o kwotę 15.000,-zł środków przewidzianych na rozbiórkę obiektów i likwidację gruzowisk na terenie miasta Borne Sulinowo (poz. 30 załącznika nr 4 do uchwały budżetowej - dział 700 Gospodarka komunalna rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami),

- b) wycofanie środków w kwocie 5.000,-zł na modernizację budynku mieszkalnego z obiektami gospodarczymi Juchowo 41 (poz. 29 załącznika nr 4 do uchwały budżetowej - dział 700 Gospodarka komunalna rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami);
- 4) wprowadzenia środków w wysokości 15.000,-zł na remont ulicy Krótkiej w Bornem Sulinowie, a przeznaczenie na to zadanie środków uzyskanych przez zmniejszenie kwot planowanych na:
 - a) wkład własny gminy na pozyskanie środków unijnych do projektów o 5.000,-zł (dział 630 Turystyka rozdział 63095 Pozostała działalność),
 - b) rozbiórkę obiektów gminnych w Kłominie o 5.000,-zł (poz. 31 załącznika nr 4 do uchwały budżetowej - dział 700 Gospodarka komunalna rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami),
 - c) rozdział sieci kanalizacji deszczowej od kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic Al. Niepodległości, Orła Białego, Lipowej w Bornem Sulinowie o 5.000,-zł (poz.46 załącznika nr 4 do uchwały budżetowej – dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska rozdział 90095 Pozostała działalność);
- 5) zwiększenia środków w dziale 926 Kultura fizyczna i sport rozdział 92695 Pozostała działalność o 5.000,-zł z przeznaczeniem na współpracę z organizacjami pozarządowymi, a zmniejszenie o tę kwotę środków w dziale 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska rozdział 90003 Oczyszczanie miast i wsi przewidzianych na sprzątanie nieczystości stałych.

Reasumując Komisja Rozwoju nie wniosła żadnych uwag do wydatków budżetowych, których opiniowanie należy do kompetencji komisji i pozytywnie zaopiniowała przedstawiony przez Burmistrza Gminy projekt budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok, uwzględniający przedstawione wyżej autoprawki.”

Pisemna opinia Komisji Rozwoju na temat projektu budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Przewodniczący RM powiedział, że wpłynęła opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej o projekcie budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok i jest ona pozytywna. Każdy z radnych otrzymał kserokopię uchwały RIO w tym zakresie, w związku z czym nie będzie jej czytać.

Uchwała Nr CXLV/414/Z/2007 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 11 grudnia 2007 r. w sprawie wydania opinii o przedłożonym projekcie uchwały budżetowej Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Powiedział też, że wpłynęła także uchwała RIO wyrażająca pozytywną opinię o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego Gminy Borne Sulinowo oraz o prawidłowości załączonej do budżetu prognozy kwoty długu publicznego.

Powyższa uchwała Nr CXLV/418/Z/2007 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 11 grudnia 2007 r. stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Po tym Przewodniczący RM zapytał radnych, czy mają jakieś uwagi do projektu budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok.

Uwag nie zgłoszono.

W dalszej kolejności Przewodniczący RM przystąpił do przeprowadzenia procedury związanej z przegłosowaniem projektów uchwał tzw. około budżetowych.

Zwrócił się do Wiceprzewodniczącego RM o przeczytanie treści projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie zadań inwestycyjnych zawartych w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok z możliwością zmiany zadań sfinansowanych kredytem w trakcie roku budżetowego.

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał treści projektu powyższej uchwały.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska wyjaśniła, że uchwała dotyczy ewentualnego kredytu, który może być zaciągnięty, ale nie musi. Jest to nasza gwarancja na zabezpieczenie środków własnych, jeżeli otrzymamy dofinansowanie ze źródeł zewnętrznych na jakąś większą inwestycję.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przed przystąpieniem do głosowania nad projektem uchwały Przewodniczący RM powitał przybyłego na obrady Rady Miejskiej Zastępcę Burmistrza Bogdana Korpala.

Po tym poddał pod głosowanie projekt uchwały dotyczący zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie zadań inwestycyjnych zawartych w budżecie gminy na 2008 rok w kwocie 416.000,-zł:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/156/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie zadań inwestycyjnych zawartych w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok z możliwością zmiany zadań sfinansowanych kredytem w trakcie roku budżetowego została podjęta i stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Następnie Przewodniczący RM przeczytał treść projektu uchwały w sprawie udzielenia upoważnienia Burmistrzowi Gminy Borne Sulinowo do ustanowienia formy zabezpieczenia kredytów i pożyczek i poddał go pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/157/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie udzielenia upoważnienia Burmistrzowi Gminy Borne Sulinowo do ustanowienia formy zabezpieczenia kredytów i pożyczek została podjęta i stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

W dalszej kolejności Przewodniczący RM przeczytał treść projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok.

Przed głosowaniem głos zabrał Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski, który powiedział, że proces naprawy finansów publicznych daje wymierne efekty na koniec tego roku, ale jeszcze się nie skończył. Proces ten zakończony zostanie w roku przyszłym, ale sytuacja finansowa gminy jest na tyle ustabilizowana, że kierunek zmian jest widoczny.

Radny Dariusz Skiba zwrócił się z prośbą, żeby w trakcie roku budżetowego wprowadzić uchwałę stypendialną dla uzdolnionych sportowców z naszej gminy i zabezpieczyć w budżecie środki finansowe na wypłatę tych stypendiów. Powiedział, że projekt uchwały w tym zakresie złożył w Referacie Promocji i Współpracy tut. Urzędu. Na koniec prosił, żeby o tym nie zapomnieć.

Więcej głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok uwzględniający autopoprawki Burmistrza Gminy wynikające z opinii przedstawionych przez komisje Rady Miejskiej:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/158/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok została podjęta i stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Po tym Przewodniczący RM przystąpił do realizacji kolejnego punktu sesji pn. „Informacja na temat stanu posiadania, wykorzystania oraz zamierzeń w odniesieniu do lokali mieszkalnych socjalnych i komunalnych.”

Ad.8)

Przewodniczący RM powiedział, że radni otrzymali wyczerpujące informacje na temat stanu posiadania mieszkań komunalnych i socjalnych, jak również ich stanu technicznego i zamierzeń dot. gospodarki komunalnymi zasobami mieszkaniowymi. Zapytał, czy są uwagi i zapytania do tego punktu, bądź też Pani Burmistrz lub jej Zastępca chcą coś do tej informacji dodać, czy wyjaśnić.

Przedmiotowa informacja stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska poinformowała, że Gmina ma mieszkania, które nazywały się socjalnymi w Kłominie i do których przenoszeni byli ludzie mający wyroki eksmisji. Kłomino w stanie jakim się znajduje nie powinno być miejscem, w którym funkcjonować będą mieszkania socjalne. Istnieje tam jeden budynek, który tak naprawdę należałoby najpierw porządnie wyremontować i dopiero wtedy przeznaczyć go na mieszkania socjalne. W tym budynku mieszkają jeszcze dwie rodziny i niedawno odbyła się eksmisja zaplanowana 2 lata temu. Reszta budynków stwarza zagrożenie dla ludzi. Z przyczyn technicznych i społecznych - nie są to warunki do zamieszkania. Wobec powyższego na wszystkie zapytania komorników z sądów odpowiada, że gmina tymczasem nie dysponuje mieszkaniami socjalnymi. Ze względu na potrzeby, Gmina powinna zacząć szukać możliwości finansowych na budowanie następnych mieszkań. Powiedziała, że nie powinny to być mieszkania komfortowe tak jak mieszkania na ul. Słowackiego. Otrzymali je ludzie o największej potrzebie, ale także tacy, którzy nie zasługują na to, żeby im takie ciepłarniane warunki tworzyć. Powiedziała, że docelowo naszym zamiarem jest wykwaterowanie z mieszkań na ul. Słowackiego tych mieszkańców, którzy tam właśnie otrzymali mieszkania socjalne. Są to często ludzie, którzy utracili swoje mieszkania komunalne na skutek własnych zaniechań, na własną prośbę, którzy do dzisiaj nie potrafią

docenić tego, że mogą mieszkać w doskonałych warunkach i mogą poszukać sobie pracy. Zaczynają tam przebywać osoby bezdomne, następuje całkowita dewastacja.

Wykorzystując dotacje na tworzenie mieszkań socjalnych, Gmina powinna iść w kierunku tworzenia substancji mieszkań socjalnych niekoniecznie na terenie miasta Borne Sulinowo, ale również na terenie gminy. W celu pozyskania terenu prowadzone są rozmowy z Agencją Nieruchomości Rolnych.. Powinny to być mieszkania spełniające podstawowe i niezbędne normy, a więc: 5m² na osobę, wspólna łazienka, nawet może być wspólna kuchnia. Jako gmina musimy dostarczyć wodę, natomiast za prąd mieszkańcy muszą płacić.

Stwierdziła, że będziemy odchodzić od budowy mieszkań komunalnych, bo nie jest to obowiązkiem gminy. Natomiast należy stwarzać mieszkańcom których być może nie stać na to, aby kupić mieszkanie od firm komercyjnych, czy firm deweloperskich. warunki do nabycia mieszkań, Reszta mieszkań w budynku na ul. Słowackiego będzie na sprzedaż. Na dole będzie tylko 6 czy 7 mieszkań komunalnych (otrzymają je osoby które od lat oczekują w kolejce na mieszkanie), natomiast pozostała część mieszkań ma być sprzedana w stanie surowym. Będziemy też wyzbywać się substancji komunalnej na terenie gminy, bo stan tych mieszkań jest bardzo zły (są zniszczone i zdewastowane). Ktoś, kto będzie miał takie mieszkanie na własność, na pewno w sposób należyty o nie zadba, a gminy nie stać w tej chwili na utrzymywanie takich mieszkań.

Radny Ryszard Cywiński powiedział, iż śmie twierdzić, że te mieszkania, które nazywamy mieszkaniami socjalnymi są tak naprawdę lokalami komunalnymi, a nie socjalnymi. Standard tych mieszkań znacznie przewyższa standard jaki powinien funkcjonować w lokalach socjalnych. Stwierdził też, że wielu mieszkańców terenów wiejskich, a także część mieszkańców Bornego Sulinowa, nie ma takich warunków jak mieszkańcy lokali socjalnych w przy ul. Słowackiego. Ponadto zwrócił uwagę, że gro mieszkańców lokali socjalnych to klienci Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Powiedział też, iż chce zburzyć mit, który ciąży na gminie, że Kłomino to miejsce totalnego zesłania. Są tam budynki i duży areał lasów, ale z tego co oglądał w telewizji nie słyszał, żeby ktoś powiedział, że to miejsce zesłania. Zaprosił, żeby pojechać do miejscowości Obręb czy Kolanowo - posesji Pana Wnuka i zobaczyć, czy tam nie jest miejsce zesłania. Jego zdaniem jest to miejsce podwójnego zesłania. Kończąc stwierdził, iż wskazał jedną miejscowość, ale jest też szereg podobnych miejscowości, które można uznać za miejsca zesłania. W Kłominie nie jest aż tak źle, bo tutaj Urząd pokrywa koszty dowozu dzieci do szkoły w Sypniewie, sklep przyjedzie, MGOPS i tak musi dać na te rodziny. W związku z tym uważa, że nie powinno się w ten sposób tej miejscowości tak traktować. Budowa mieszkań socjalnych wiąże się z wydatkowaniem potężnych środków, na które gminy przy tym budżecie nie jest stać. Prosił, żeby nie stosować takiego sformułowania, że Kłomino jest miejscem zesłania, jak również kryterium, że jest nie do życia i nikt tam nie powinien mieszkać.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska ustosunkowując się do wypowiedzi radnego Cywińskiego powiedziała, że tam na pewno nie powinny mieszkać rodziny z dziećmi, tam nie ma jak dojechać pogotowie ratunkowe, bo stan dróg jest taki, że karetka na pewno nie wjedzie. Ponadto nie powinni tam mieszkać ludzie biedni, nie mający telefonu, nie mający komórek, bo będą odcięci całkowicie od świata. Stwierdziła, że do Kłomina rodzin z dziećmi nie wyśle, ale musiał tam pójść mieszkać mieszkaniowiec, który miał wyrok z 2004 roku.

Radny Dariusz Skiba zaproponował, żeby do tematyki posiedzeń komisji Rady Miejskiej wprowadzać zamierzenia wykonania czegoś przez gminę. Podał przykład mieszkań socjalnych, których standard jest niesamowity, bo są to normalne mieszkania, w których

każdy by chciał mieszkać. Wszyscy wiedzą jak powinno wyglądać mieszkanie socjalne: pokój z aneksem, wspólna kuchnia na określoną ilość mieszkań. Myśli, że gdyby ta sprawa trafiła na komisję, to koszt tej inwestycji byłby o wiele niższy. Podobna sytuacja jest z halą sportową, gdzie też różnego rodzaju gąfy zostały popełnione, a później na szybkiego coś się robiło, coś się wcisnęło. Później okazało się, że nie ma zaplecza, nie ma WC. Stwierdził, iż mówi o tym z pełnym szacunkiem dla pracowników działu inwestycji, bo wszyscy jesteśmy ludźmi, ale jak większa grupa ludzi przyjrzy się jakiejś inwestycji, która ma być wykonywana, to każdy może coś zauważyć i wnieść poprawkę, którą warto by było chociaż rozpatrzyć.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala wypowiedział się na temat hali sportowej w Bornem Sulimowiu. Poinformował, że inwestycja ta trwała 11 lat, ale na początku miała rozpocząć się jako sala gimnastyczna dla Szkoły Podstawowej i określone zostały funkcje, które później się zmieniało, przerabiało. Ponadto na początku zrobiono dach, który trzeba było wymienić i z tego co słyszy, jeszcze zdarzają się przecieki. Podkreślił, iż nie jest to tak, że przy tej inwestycji pomysł był od początku znany, bo następowały zmiany, a z sali gimnastycznej dla potrzeb szkoły powstała hala sportowa z funkcjami dodatkowymi, co podrożyło koszty tej inwestycji. Odnośnie lokali socjalnych w Kłominie powiedział, iż pomysł wyjścia rodzin z dziećmi powstał nie tylko ze względów społecznych, ale i ekonomicznych, bo w ten sposób ograniczono koszty dowozu dzieci z tej miejscowości. Gdyby chcieć kontynuować te lokale w Kłominie to musimy zdać sobie sprawę z tego, iż idziemy w kierunku tym, że Kłomino powinno stać się miastem. Stwierdził, iż uważa, że w chwili obecnej przywrócenie tej miejscowości do funkcji mieszkaniowej byłoby niekorzystne dla gminy z różnych względów (ekonomicznych, społecznych, technicznych). Kończąc powiedział, iż chcą iść w kierunku mieszkań socjalnych i zapewnienia również lokali tymczasowych, ale tego w jednym roku nie da się załatwić. Powiedział, iż w przyszłym roku zostanie sporządzona koncepcja rozwiązania tego problemu w iluś latach.

Przewodniczący RM zwrócił się do radnych, czy mają jeszcze jakieś pytania.

Więcej głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM stwierdził, iż uważa, że punkt sesji został wyczerpany, a informację przyjęto do wiadomości.

Po tym przeszedł do realizacji punktu obrad pn. „Podjęcie uchwał w sprawach”.

Ad.9)

Podjęcie uchwał.

9.1

Przewodniczący RM powiedział, że projekt uchwały dotyczy ustalenia terminu zebrania mieszkańców Osiedla Nr 1 w Bornem Sulimowiu, na którym dokonany ma być wybór rady osiedla. Zapytał, czy są uwagi do przedmiotowego projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/159/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia terminu zebrania mieszkańców Osiedla Nr 1, na którym dokonany ma być wybór rady osiedla została podjęta i stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

9.2

Przewodniczący RM powiedział, że uchwała dotyczy ustalenia w Gminie Borne Sulinowo górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za odbiór odpadów komunalnych oraz górnej stawki za opróżnianie zbiorników bezodpływowych. Po tym zwrócił się do radnego Dariusza Czerniawskiego o przedstawienie projektu uchwały, której ustalenia uległy zmianie w stosunku do wersji zaproponowanej.

Radny Dariusz Czerniawski powiedział, że do proponowanej uchwały, którą radni otrzymali w materiałach na sesję, zostały wprowadzone duże zmiany. Była bardzo burzliwa dyskusja na posiedzeniu Komisji Budżetowo-Gospodarczej, w efekcie czego te stawki są znacznie niższe.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska poinformowała, że wczoraj odbyło się posiedzenie klubu radnych „Nasza Gmina”, na którym Przewodniczący RM zwrócił uwagę na wysokości proponowanych górnych stawek. Na posiedzeniu Komisji Budżetowo-Gospodarczej debatowano nad wysokościami tych stawek i w zasadzie te zmiany są propozycją komisji, które z kolei są bardziej korzystne dla mieszkańców gminy.

Radny Ryszard Cywiński (przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej) poinformował, że na komisję otrzymali do zaopiniowania projekt uchwały dotyczącej ustalenia górnych stawek za odbiór odpadów komunalnych i opróżnianie zbiorników bezodpływowych. Propozycje tych stawek zgłosiły dwa przedsiębiorstwa, a mianowicie Firma Remondis i Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Bornem Sulinowie. W projekcie uchwały zostały ujęte stawki zaproponowane przez Firmę Remondis, a więc zdecydowanie wyższe od proponowanych przez PUK. W przypadku PUK-u stawki te są znacznie niższe – rzędu 50%, ale i tak wyższe od obecnie obowiązujących. Podał przykład stawki za odbiór śmieci z pojemnika 110 l: PUK zaproponował stawkę 6,80zł + VAT, natomiast Remondis za ten sam pojemnik prawie 12,00 zł. Stąd też jako komisja zaproponowali ustalenie górnych stawek opłat za odbiór odpadów komunalnych w wysokościach zaproponowanych przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Bornem Sulinowie.

Przewodniczący RM zwrócił się do Wiceprzewodniczącego RM o przeczytanie treści proponowanej uchwały.

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał treść projektu uchwały uwzględniający górne stawki opłat w wersji zaproponowanej przez Komisję Budżetowo-Gospodarczą.

W dalszej kolejności Przewodniczący RM zapytał, czy do tego projektu uchwały są jakieś uwagi.

Radny Dariusz Skiba zadał pytanie dotyczące transportu ścieków ze zbiorników bezodpływowych, a mianowicie, czy te kilometry są liczone od Szczecinka, czy od Bornego Sulinowa.

Przewodniczący RM stwierdził, że ta sprawa nie jest do końca jasna, bo jak jest przedsiębiorstwo i obejmuje swoim działaniem cały powiat, to powinno wozić ścieki tam, gdzie jest najbliżej, a tak nie jest.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska odpowiedziała, że w chwili obecnej jest na etapie rozmów z PWiK w tej sprawie.

Przewodniczący RM powiedział, że gmina świadczy dopłaty do wody i do ścieków, jak również do ścieków odbieranych ze zbiorników bezodpływowych. Stwierdził, iż uważa, że w najbliższym czasie powinno się zejść z dopłat do wody, a te środki przeznaczyć na ulżenie ludziom, którzy płacą duże kwoty za ścieki odbierane ze zbiorników bezodpływowych. Przyznał, iż wie, że na dzień dzisiejszy tego nie da się zrobić, ale proponuje, aby pójść właśnie w tym kierunku i w roku budżetowym tę sprawę załatwić. Ludzie ci mieszkają w małych wioskach, często na odludziu i życie jest tam trudniejsze.

Radny Mariusz Gorgol poruszył problem segregowania śmieci już w miejscu ich wytwarzania. Zapytał, dlaczego osoby, które segregują śmieci mają ponosić takie same koszty, jak ci co w ogóle nie segregują. Stwierdził, iż - jego zdaniem – ten co segreguje powinien płacić relatywnie dużo mniej od tego, co tego nie robi. Dla niego te stawki mogą wzrosnąć dla tych osób, które nie segregują, ale dla tych co segregują śmieci – nie bądzmy wszyscy do jednego worka zbierani. Jednocześnie zaznaczył, że w takim przypadku musi być odpowiednia ilość pojemników.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska przyznała rację radnemu Gorgolowi, ale jednocześnie stwierdziła, że do tego najpierw musi się przygotować gmina i przedsiębiorstwo, które tym się zajmuje. W tej chwili PUK nie jest zupełnie do tego przygotowany. Nie ma odpowiedniej ilości pojemników do segregacji. Na wysypisku nie ma taśmy do segregacji nie mówiąc o podstawowym sprzęcie. Jeżeli Gmina wejdzie w segregację odpadów, to wówczas rzeczywiście takie premiowanie będzie uzasadnione, bo to zmobilizuje mieszkańców. Poinformowała, że za dwa lata będziemy zmuszeni obligatoryjnie przez Unię Europejską do segregowania odpadów.

Więcej głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały uwzględniający stawki zaopiniowane przez Komisję Budżetowo-Gospodarczą, tj. zaproponowane przez PUK:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/160/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia w Gminie Borne Sulinowo górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za odbiór odpadów komunalnych oraz górnej stawki za opróżnianie zbiorników bezodpływowych została podjęta i stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

9.3

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia lokalu mieszkalnego nr 3 przy Al. Niepodległości 46A w Bornem Sulinowie, położonego na działce nr 66/2 o pow. 0,4724 ha)

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/161/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr15 do protokołu.

9.4

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Niepelt przeczytała projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia nieruchomości zabudowanej przy ul. Towarowej w Bornem Sulinowie, położonej na działce nr 7/261 o pow. 1,0913 ha).

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Radny Mariusz Gorgol zgłosił uwagę w kwestii map, jakie są dołączane do projektu uchwały o zbyciu nieruchomości. Stwierdził, że są one nieczytelne i trudno jest rozpoznać, w którym miejscu dana nieruchomość jest zlokalizowana.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska poinformowała, że Urząd został wyposażony niedawno w bardzo dobry program, na podstawie którego będziemy mogli wskazywać bez pomyłek i wydrukować z wielką dokładnością działki i ma nadzieję, że Pana radnego usatysfakcjonują takie wydruki. Przypomniała, że swego czasu były praktykowane nawet pokazy na monitorze i też radni nie wiedzieli, gdzie te działki leżą. Zasugerowała też, iż mając projekt uchwały można przyjść do referatu nieruchomości, spojrzeć w mapę i będzie wszystko wiadomo.

Więcej uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/162/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

9.5

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (zbycia nieruchomości zabudowanej przy ul. Towarowej w Bornem Sulinowie, położonej na działce nr 7/272 o pow. 0,1368 ha).

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/163/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

9.6

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Niepelt przeczytała projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia nieruchomości niezabudowanej w m. Przyjezierze, położonej na działce nr 62/6 o pow. 0,0600 ha).

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/164/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

9.7

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia nieruchomości zabudowanej w m. Liszkowo, położonej na działce nr 1/2 o pow. 0,1500 ha).

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/165/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

9.8

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Niepelt przeczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. przekazania na rzecz Komendy Wojewódzkiej PSP w Szczecinie nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej działką nr 8/66 o pow.0,1493 ha).

Przewodniczący RM powiedział, że nieruchomość tę przekazujemy służbom mundurowym, które strzegą naszego bezpieczeństwa i nie sposób im odmówić tego kawałka gruntu. Poza tym obietnicy przekazania tego terenu ciągną się już wiele lat. Po tym zapytał, czy są jakieś uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/166/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Po podjęciu powyższej uchwały głos zabrała Burmistrz Gminy wyjaśniając, że to jest sprawa, która wlecz się drugą kadencję. Poinformowała, że wszystko jest formalnie nie załatwione, bo odbywają się tam Mistrzostwa Płetwonurków, niby teren jest, ale oficjalnie nie jest przekazany. Jest tam teren i leśny i miejski, i jeszcze spółki czaplineckiej. Jest to teren parkowy i nie ma niebezpieczeństwa, że będą tam powstawać jakieś budy – ma być tylko swobodny dostęp dla strażaków, którzy tam ćwiczą.

9.9

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta i gminy Borne Sulinowo. Stwierdził, że załącznik do uchwały jest obszerny, a każdy z radnych zapoznał się z jego treścią.

Przewodniczący RM zwrócił się do radnych, czy mają uwagi.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/167/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta i gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

9.10

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Niepelt przeczytała projekt uchwały w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Przewodniczący RM zwrócił się do radnych, czy mają uwagi.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/168/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso została podjęta i stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

9.11

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski zapoznał z treścią projektu uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Borne Sulinowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2008 rok. Powiedział, że do projektu uchwały dołączony jest załącznik, który szczegółowo precyzuje zasady oraz formy i obszary współpracy, jak również kryteria oceny ofert.

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/169/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie Programu współpracy Gminy Borne Sulinowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2008 rok została podjęta i stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

9.12

Przewodniczący RM powiedział, że projekt uchwały dotyczy ustalenia wynagrodzenia miesięcznego dla Burmistrza Gminy Borne Sulinowo. Następnie zwrócił się do Komisji Budżetowo-Gospodarczej o przedstawienie opinii w tym zakresie.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Ryszard Cywiński powiedział, że komisja ustaliła waloryzację wynagrodzenia miesięcznego dla Pani Burmistrz. Przypomniał, iż poprzednia uchwała w sprawie wynagrodzenia burmistrza obowiązywała przez okres 1 roku. W związku z upływem okresu obowiązywania uchwały istnieje konieczność podjęcia nowej uchwały ustalającej poszczególne składniki wynagrodzenia Burmistrza Gminy Borne Sulinowo. Komisja proponuje ustalenie wynagrodzenia uwzględniającego waloryzację w wys. 5%, składającego się z następujących składników:

- wynagrodzenie zasadnicze – 4.250,-zł,
- dodatek funkcyjny – 1.520,-zł,
- dodatek stażowy (20% wyn. zasadn.) – 850,-zł,
- dodatek specjalny (20% wyn. zasadn. + dod. funk.) – 1.154,-zł.

Razem wynagrodzenie miesięczne wyniesie 7.774,-zł.

Radny Dariusz Czerniawski powiedział, że w projekcie budżetu było założenie waloryzacji wynagrodzeń w stosunku do pracowników tut. Urzędu o 5% i dokładnie o tę samą kwotę waloryzację otrzymuje Pani Burmistrz. Poinformował, iż ewenementem jest to, że w tej sprawie Komisja Budżetowo-Gospodarcza i Pani Burmistrz mieli odrębne zdania. Dzisiaj komisja rozmawiała z Panią Burmistrz i proponowała inne stawki – wyższe, doceniając to co jest zrobione. Jednak Pani Burmistrz przekonała, żeby tego nie robić.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały uwzględniającej składniki wynagrodzenia zaproponowane przez Komisję Budżetowo-Gospodarczą:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/170/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia wynagrodzenia miesięcznego dla Burmistrza Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

9.13

Przewodniczący RM powiedział, że kolejny projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2007 rok. Radni otrzymali projekt przedmiotowej uchwały i zapytał, czy są pytania odnośnie proponowanych zmian.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Ryszard Cywiński powiedział, że na dzisiejszej sesji mamy dwa projekty uchwał wprowadzających zmiany w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2007 rok i jest to tzw. czyszczenie budżetu. Komisja analizowała te propozycje zmian i wydała opinię pozytywną.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/171/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2007 rok została podjęta i stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

9.14

Przewodniczący RM powiedział, że dodatkowa uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2007 rok zwiększa dochody i wydatki budżetu gminy o kwotę 274.095,53 zł. Po tym zwrócił się do Przewodniczącego Komisji Budżetowo-Gospodarczej o opinię.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Ryszard Cywiński wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy zwiększenia środków na pewne programy, w których gmina uczestniczyła. Zostały one wprowadzone po stronie dochodów i automatycznie po stronie wydatków. Komisja wydała opinię pozytywną.

Przewodniczący RM zapytał, czy są jakieś uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/172/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2007 rok została podjęta i stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

9.15

Przewodniczący RM powiedział, że ostatni projekt uchwały dotyczy wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego. Zwrócił się do Skarbnika Gminy o wyjaśnienie.

Skarbnik Gminy Ewa Mikłasz powiedziała, że do projektu uchwały dołączone są dwa załączniki. Załącznik nr 1 zawiera wykaz wydatków budżetu gminy, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2007 i ostateczne terminy ich wykonania. Wyjaśniła, że są to środki, które nie zostały wydatkowane do końca roku budżetowego i zgodnie z tą uchwałą zostaną przeniesione na rok przyszły, a dotyczą projektów, w których uczestniczą nasze jednostki (szkoły, urząd). Natomiast załącznik nr 2 zawiera plan finansowy wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2007.

Przewodniczący RM zwrócił się do radnych, czy mają jakieś uwagi.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XV/173/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego została podjęta i stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

Opinie Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Komisji Rozwoju odnośnie opiniowanych projektów uchwał stanowią załączniki nr 28 i nr 29 do protokołu.

Ad.10)

W punkcie sesji pn. „Interpelacje, wnioski i zapytania radnych” żaden radny nie zabierał głosu.

Ad.11)

Nie ustalono terminu następnej Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie.

Przewodniczący RM powiedział, że o terminie i tematyce kolejnej sesji radni zostaną poinformowani pisemnie.

Ad.12)

W Wolnej Trybunie głos zabrali:

- Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska wypowiedziała się jeszcze raz na temat poruszanej na dzisiejszej sesji sprawy wody w miejscowościach Kądzielna i Obręb. Poinformowała, że ostatnie spotkanie ze spółką odbyło się 27 listopada br. i dotyczyło m.in. studni, hydroforni i całej sieci wodociągowej. PWiK w Szczecinku zadeklarowało nieodpłatne zamontowanie 20 wodomierzy do mieszkań w Kądzielni do końca I kwartału 2008 r. Spółka rolnicza w Juchowie ma dostarczyć wykaz adresów mieszkań, w których należy zamontować te wodomierze. Z tytułu utrzymania hydroforni i sieci Spółka rolnicza w Juchowie oczekuje zwrotu kosztów od gminy w wysokości 655,00 zł + 22% VAT miesięcznie, licząc od miesiąca grudnia 2007 r. Poinformowała, że w tej sprawie zwróciła się o opinię prawną.

Spółka w Juchowie oświadczyła, że nie ponosi odpowiedzialności za jakość wody dostarczanej przy pomocy sieci wodociągowej ze swego terenu. Ponadto spółka nie chce ponosić kosztów badania jakości dostarczanej wody. Na tymże spotkaniu spółka podniosła nieuregulowaną sprawę funkcjonowania wodociągu i ujęcia wody w miejscowości Obręb. Reasumując stwierdziła, iż te rozbieżności wynikają z tego, że spółka nie ma jeszcze załatwionych wszystkich formalności i nie można z nimi nic prawnie załatwić.

- Przewodniczący RM powiedział, iż zapoznał się z orzeczeniami, z których wynika, że jak wodociąg jest i woda jest dostarczana, to spółka nie ma prawa zamknąć dopływu tej wody, ale ma prawo domagać się roszczeń finansowych.
- Radny Mariusz Gorgol przypomniał, iż na poprzednich sesjach była mowa, że spółka ta niszczy drogi gminne i jego zdaniem ta spółka jest bardzo uciążliwa. Zapytał, czy nie ma alternatywy innego podłączenia do sieci wodociągowej.
- Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska odpowiedziała, że w 2009 roku w ramach inwestycji realizowanej z Funduszu Spójności.
- Sołtys Zbigniew Adamczyk odniósł się do poruszonej kwestii dostawy wody w miejscowościach Kądzielna i Obręb. Stwierdził, że z tych rozmów, które prowadziła Pani Burmistrz z prezesem spółki wywnioskował, iż z panem prezesem rozmawiać się nie da. Zasugerował, żeby lepiej umówić się z Radą Fundacji im. Karłowskiego, w której skład wchodzi 4-5 osób i wtedy będzie można coś uzyskać. Po tym zwrócił się z zapytaniem do Pani Burmistrz, czy gmina poniosła koszty remontu studni w m. Kądzielna.
- Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska odpowiedziała, że nie, bo jest to obowiązek spółki.

Więcej głosu nie zabierano.

Ad.13)

Przed zamknięciem Sesji Przewodniczący RM udzielił głosu Pani Burmistrz Gminy.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska powiedziała, że wraz z Przewodniczącym Rady zaprasza wszystkich obecnych na obiad w Pensjonacie JOMIR przy ul. Chrobrego na godz. 14.00.

Przewodniczący RM powiedział, że porządek obrad został wyczerpany i zamknął Sesję.

Sesja Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 28 grudnia 2007 r. trwała od godz. 12-tej do godz. 13.40.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Anna Łozińska