

PROTOKÓŁ nr XXXVII/2006

z Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie

odbytej w dniu 27 października 2006 r.

w sali narad Urzędu Miasta i Gminy

w Bornem Sulinowie.

Sesję Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 27 października 2006 r. otworzył i jej przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej PAWEŁ KACPEREK.

Na wstępie powitał przybyłych radnych, Burmistrza Gminy, przedstawicieli jednostek pomocniczych, kierowników jednostek podległych, pracowników tut. Urzędu oraz przybyłych mieszkańców Bornego Sulinowa.

Po tym Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że na ogólną liczbę radnych – 15 (ustawowy skład), w Sesji uczestniczy 12 radnych; zatem stwierdził quorum – podejmowane uchwały przez Radę będą prawomocne. Powiedział, że jeden radny spóźni się na obrady, natomiast powodu nieobecności jednej radnej nie zna.

Listy obecności radnych i zaproszonych gości stanowią załączniki nr 1,2 i 3 do protokołu.

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Kacperek powiedział, że porządek Sesji Rady Miejskiej radni otrzymali do domu wraz z zawiadomieniem.

Powyższy porządek stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Następnie zwrócił się do Burmistrza Gminy o wprowadzenie pewnych zmian do porządku dzisiejszych obrad.

Burmistrz Gminy Józef Tomczak zaproponował następujące zmiany do porządku Sesji:

1. Wycofanie w pkt 12 „Podjęcie uchwał w sprawach” projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dotyczy zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w m.Silnowo, oznaczonej działką nr 149 o pow. 0,0517 ha) – ppkt 2.
2. Wprowadzenie do porządku Sesji w pkt 12 „Podjęcie uchwał w sprawach” projektów uchwał w sprawach:
 - 1) przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dotyczy zbycia w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 8 na rzecz dotychczasowych najemców, położonego przy Al. Niepodległości 30B w Bornem Sulinowie) – jako ppkt 2;
 - 2) zatwierdzenia uchwały Nr 7/2006 Rady Społecznej przy Zespole Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie – jako ppkt 11.

Więcej zmian do porządku Sesji nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał zgłoszone wnioski pod głosowanie:

- za głosowało 12 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Zmiany do porządku Sesji zostały przyjęte.

Porządek Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 27 października 2006 r. przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich Sesji Rady Miejskiej:
 - Nr XXXIV/2006 z 28 czerwca 2006 r.,
 - Nr XXXVI/2006 z 29 września 2006 r.
4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja radnych powiatu o ich pracy w Radzie Powiatu.
6. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o pracach organów Rady.
7. Wystąpienia przewodniczących jednostek pomocniczych gminy.
8. Opracowanie wytycznych do budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2007 rok.
9. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Gminy Borne Sulinowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2006 rok – ocena realizacji programu.
10. Informacje o złożonych oświadczeniach majątkowych.
11. Sprawozdania komisji Rady Miejskiej z prowadzonej działalności w 2006 roku (od 1 stycznia do końca kadencji).
12. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dotyczy zbycia nieruchomości niezabudowanej położonej w m.Krągi, oznaczonej działką nr 19 o pow. 0,0800 ha);
 - 2) przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dotyczy zbycia w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 8 na rzecz dotychczasowych najemców, położonego przy Al. Niepodległości 30B w Bornem Sulinowie);
 - 3) ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania i wartości jednego punktu dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie;
 - 4) utworzenia samorządowej instytucji kultury pod nazwą Miejska Biblioteka Publiczna w Bornem Sulinowie i nadania statutu Miejskiej Bibliotece Publicznej w Bornem Sulinowie;
 - 5) zatwierdzenia zmian w Statucie Zespołu Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie;
 - 6) wniesienia przez Gminę Borne Sulinowo aportu do spółki pod nazwą „Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” w Bornem Sulinowie;
 - 7) wniesienia przez Gminę Borne Sulinowo aportu do spółki pod nazwą „Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji – spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” w Szczecinku;
 - 8) podatku od nieruchomości;
 - 9) określenia wzorów formularzy podatkowych;
 - 10) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2006 rok;
 - 11) zatwierdzenia uchwały Nr 7/2006 Rady Społecznej przy Zespole Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie.
13. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
14. Uroczyste zamknięcie Sesji kończącej kadencję.

Ad.3)

Przewodniczący RM poddał kolejno pod głosowanie przyjęcie protokołów z Sesji Rady Miejskiej:

- 1) Nr XXXIV/2006 z 28 czerwca 2006 r.:
 - za głosowało 11 radnych,
 - przeciw nie głosował żaden radny,
 - wstrzymał się od głosu 1 radny.
- 2) Nr XXXVI/2006 z 29 września 2006 r.:
 - za głosowało 11 radnych,
 - przeciw nie głosował żaden radny,
 - wstrzymał się od głosu 1 radny.

Protokoły z Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie Nr XXXIV/2006 z 28 czerwca 2006 r. i Nr XXXVI/2006 z 29 września 2006 r. zostały przyjęte.

Ad.4)

Przewodniczący RM powiedział, że wszyscy radni otrzymali sprawozdanie burmistrza do domu w załączonych materiałach do zawiadomienia o Sesji.

Po tym nawiązał do pkt 6, w którym burmistrz poinformował, że przeprowadzono kontrolę w Szkole Podstawowej w Bornem Sulinowie i ogółem skontrolowano środki w wysokości 636.966,18 zł, co stanowi 28,41% zaplanowanych wydatków w 2006 r. Zapytał, czy tylko tyle pieniędzy skontrolowano.

Burmistrz Gminy Józef Tomczak odpowiedział, że tak.

W dalszej kolejności zwrócił się do radnych, czy mają jakieś pytania odnośnie sprawozdania Burmistrza.

Przedmiotowe sprawozdanie Burmistrza Gminy Borne Sulinowo z działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Radny Tomasz Skowronek powiedział, że w pkt 1 sprawozdania burmistrz poinformował, że w dniu 5 października br. wziął udział w rozprawie wodno-prawnej na temat realizacji inwestycji dotyczącej modernizacji oczyszczalni ścieków w Bornem Sulinowie oraz kwestii opłat z tytułu zanieczyszczenia środowiska. Przypomniał, że na ostatniej sesji poruszony był temat kar za odprowadzanie ścieków z oczyszczalni. Na sesji tej Burmistrz Gminy poinformował, że wraz z przedstawicielami Zarządu Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty oraz Prezesem PUK uczestniczył w rozprawie zorganizowanej przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska na temat zawieszenia kar. Poinformował również o tym, że po zapoznaniu się z planami i zamierzeniami dotyczącymi inwestycji w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, naliczanie kar zostanie odroczone do czasu zakończenia inwestycji. Zwrócił się o podanie kilku słów na temat rozprawy odbytej 5 października br. Powiedział też, że nie odbyła się sesja na wniosek, której tematem miało być omówienie problemu stawek za opróżnianie szamb i wniesienie majątku do PWiK. W związku z tym zwrócił się do Burmistrza Gminy o wypowiedzenie się na temat wywozu nieczystości z szamb.

Poruszył również temat spotkania z mieszkańcami Spółdzielni Mieszkaniowej „Ekopol”, w którym uczestniczył wraz z Burmistrzem i na którym zapadły pewne ustalenia. Zapytał, czy jakieś decyzje w tej sprawie zostały już podjęte.

Burmistrz Gminy Józef Tomczak ustosunkowując się do poruszonej kwestii rozprawy wodno-prawnej powiedział, że na tej rozprawie zapadła decyzja, że gmina dostarczy stosowne dokumenty w zakresie prowadzenia inwestycji dotyczących modernizacji oczyszczalni ścieków w Bornem Sulinowie. Zwrócił uwagę, że rozprawa w Wojewódzkim Inspektoracie Ochrony Środowiska była niejako wyprzedzająca od zawieszenia kar.

Radny Tomasz Skowronek zapytał, jakiej wielkości są to kary.

Burmistrz Gminy Józef Tomczak odpowiedział, że są to kary wynoszące około 600 tys. zł.

W dalszej kolejności odniósł się do sprawy wniesienia aportu do PWiK. Powiedział, że cały czas miał wątpliwości co do zmiany wartości składników majątkowych, dlatego chciał zobaczyć, jak inne gminy do tego podchodzą. Stwierdził, że we wszystkich gminach, które weszły do projektu rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej, podjęto decyzje o zmianie aportu w postaci wkładu rzeczowego.

Radny Tomasz Skowronek stwierdził, że nie o to pytał; on chce dowiedzieć się coś na temat wywozu szamb.

Burmistrz Gminy Józef Tomczak powiedział, że w tej sprawie odbyło się spotkanie w tut. Urzędzie. PWiK jasno postawiło sprawę, że może oddać opróżnianie zbiorników bezodpływowych innemu przewoźnikowi i nie wykonywać usług wywozu szamb na poziomie cen ustalonych przez Radę Miejską. W związku z tym, że nie ma innego przewoźnika, który spełniałby wymogi, musiał zgodzić się na ceny usług oferowane przez PWiK. Dodał, że przygotowuje projekt uchwały w sprawie dopłat dla tych mieszkańców, dla których wywóz szamb po cenach PWiK spowoduje jeszcze gorsze warunki bytowe.

Na tę sesję nie przygotował tej uchwały, bo nie wie, jakie są to koszty obciążenia dla właścicieli szamb – do tej pory nie ma takiej informacji. Poinformował też, że w poniedziałek wraz z przedstawicielami Zarządu PWiK spotyka się w Radaczu, żeby rozwiązać sprawę rozliczania opłat za opróżnianie szamb.

Radny Tomasz Skowronek powiedział, że Rada Miejska ustaliła maksymalną cenę za opróżnianie szamb, a ludzie dostają faktury ze znacznie podwyższonymi opłatami za tę usługę. Na ostatniej sesji Burmistrz powiedział, że działania Spółki PWiK są nieprawne i żeby nie płacić. Teraz Burmistrz mówi o projekcie uchwały o dopłatach, która ma obowiązywać wstecz. Stwierdził, iż jego zdaniem, żadna uchwała Rady Miejskiej nie będzie działała wstecz.

Burmistrz Gminy powiedział, iż w jego ocenie Rada Miejska ma uprawnienia do wyrównania kosztów opłat za wypróżnianie szamb wstecz, a mówimy o łącznej kwocie przy wszystkich dopłatach rzędu 30 tys. zł. Dodał, iż myśli, że Rada Miejska w grudniu br. będzie przygotowana do podjęcia takiej uchwały.

Po tym ustosunkował się do kwestii spotkania odbytego w Spółdzielni Mieszkaniowej „Ekopol” i poruszonej tam sprawy wydzierżawienia części nieruchomości. Powiedział, iż w tej sprawie poczeka do podziału, a te ustalenia, w których uczestniczył radny, są aktualne.

Radna Małgorzata Sobolewicz prosiła radcę prawnego o wyjaśnienie, jak ma się prawo miejscowe ustalające górną stawkę za opróżnianie szamb do wykonawcy tej usługi, który od sierpnia podwyższył cenę. Zaznaczyła, że nie było tej sytuacji właśnie do sierpnia i w tym okresie usługi wywozu szamb świadczone były wg stawki określonej przez Radę, natomiast po zmianie Prezesa Spółki PWiK zaczęto świadczyć te usługi z zastosowaniem podwyższonej stawki.

Burmistrz Gminy powiedział, że to nie jest tak, jak radna przedstawiła. Wiedząc, że PWiK przejmie prowadzenie gospodarki wodno-ściekowej na terenie naszej gminy, w styczniu czy w lutym wpłynął wniosek z tej Spółki o zmianę stawek na opróżnianie zbiorników bezodpływowych, tylko że w grudniu ub. roku Rada Miejska podjęła już uchwałę w tym zakresie. Przyznał, że w jakiś sposób uszło to jego uwadze, bo projekt uchwały został przygotowany przez nas.

Radny Tomasz Skowronek powiedział, że aktualnie sytuacja jest taka, że mieszkańcy za to zapłacą, jeżeli nadal nie wiemy, jakie to koszty i odległości. Dodał, iż nie przypomina sobie, żeby PWiK przedstawiło nowe kalkulacje w zakresie opróżniania szamb i ten problem nie został rozwiązany.

Przewodniczący RM powiedział, że kończy dyskusję w tym temacie. Stwierdził, iż pewne procesy były u nas zaniedbane i są to zaniedbania wiekowe. Zwracając się do Burmistrza powiedział, że sprawa tych szamb do nowego budżetu musi zostać rozwiązana. Po tym oddał głos radcy prawnemu, aby wypowiedział się na temat uchwały określającej górne stawki opłat za opróżnianie szamb.

Radca prawny powiedział, że stawki uchwalone przez Radę Miejską zostały ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego. Stanowią one prawo miejscowe, są urzędowe i firma świadcząca te usługi nie może więcej brać.

Radny Tomasz Skowronek powiedział, iż rozumie, że prawo miejscowe uchwalone przez Radę nie będzie działało wstecz.

Radca prawny odpowiedział, że prawo zezwala na moc wsteczną uchwał podejmowanych przez Radę, natomiast państwo mówicie o formie przymusu na odbiór ścieków.

Przewodniczący RM zwrócił się do radnych, czy mają jeszcze pytania.

W związku z tym, że nikt z radnych już nie zabierał głosu, Przewodniczący RM powiedział, że Burmistrz Gminy będzie załatwiał sprawę pobieranych przez PWiK opłat za opróżnianie szamb i ma nadzieję, że problem ten zostanie szybko rozwiązany.

W trakcie trwania obrad przybył 1 radny – aktualnie w Sesji uczestniczy 13 radnych.

Ad.5)

Punkt obrad pn. „Informacja radnych powiatu o ich pracy w Radzie Powiatu” nie był realizowany z uwagi na nieuczestniczenie w Sesji radnych Powiatu Szczecineckiego.

Ad.6)

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Kacperek przedstawił informację o pracach organów Rady, która stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

W powyższej informacji zawarto również podsumowanie kadencji 2002-2006, zawierające tematykę sesji, frekwencję radnych w sesjach oraz liczbę podjętych uchwał.

Po przedstawieniu powyższej informacji Przewodniczący RM złożył podziękowanie Dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Jeleniu, Radzie Szkoły i Radzie Pedagogicznej za ładne przygotowanie uroczystości nadania imienia szkole. Powiedział, iż chciałby, aby uczniowie tejże szkoły ten spektakl przedstawili w Bornem Sulinowie i pokazali, że nie tylko Miasto może coś dobrze zrobić, ale wieś jeszcze lepiej.

Po tym podał przykład jak o naszej gminie pisze się książki i zarabia i wypowiedział się na temat artykułów, które ukazały się w „Głosie Pomorza”, a dotyczących zamieszkiwania miejscowości Kłomino. Powiedział, iż przypomina mu się spotkanie z Biskupem Nyczem, na którym poruszony został problem mediów, które przeinaczają pewne fakty. Powiedział, iż jego rada jest jedna – nie prostować.

Po tym przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku obrad pn. „Wystąpienia przewodniczących jednostek pomocniczych gminy”.

Ad.7)

W punkcie sesji pn. „Wystąpienia przewodniczących jednostek pomocniczych gminy” głos zabrali:

- Sołtys sołectwa Łubowo Zbigniew Maltański powiedział, że grono sołtysów nie ma dzisiaj problemów i chce ten dzień uprzyjemnić. Wraz z sołtysami sołectw Liszkowo i Ciemino - w imieniu wszystkich sołtysów - podziękowali Burmistrzowi Gminy za współpracę i wręczyli mu bukiet kwiatów.
- Sołtys sołectwa Rakowo Małgorzata Deregowska zabrała głos odnośnie projektu uchwały w sprawie podatku od nieruchomości. Zapytała, czy te proponowane podwyżki są konieczne i czy trzeba już i teraz podejmować tę uchwałę.
- Sołtys sołectwa Komorze poruszył sprawę opróżniania szamb. Powiedział, że dostał umowę, w której zawarto same jego obowiązki jako usługobiorcy, natomiast nic w niej nie ma na temat obowiązków usługodawcy. W umowie tej zawarto opłatę w wysokości 3,15 zł za transport oraz 9,-zł za dowóz do Bornego Sulinowa (odległość 20 km). Zauważył, że jest bliżej oczyszczalnia w Łubowie, a odległość z Komorza do niej wynosi 8 km. Ponadto w tej umowie nie ma zawartej ceny w związku z czym on rozumie to tak, że PWiK tę cenę może zmienić w każdym czasie. Wypowiedział się także na temat faktur wystawianych przez PWiK. Poinformował, że otrzymał jedną fakturę, której nie zapłacił, potem dostał drugą fakturę, którą zapłacił, a następnie trzecią fakturę z upomnieniem na kwotę 6,-zł.

Przewodniczący RM zapytał sołtysa, czy tę umowę z PWiK na wywóz szamba ma przy sobie.

Sołtys sołectwa Komorze odpowiedział, że tak.

Przewodniczący RM wziął tę umowę od sołtysa, prosił o jej skserowanie i dostarczenie na jego ręce. Ponadto stwierdził, że Burmistrz Gminy musi wydać zarządzenie odnośnie wymagań - co musi zawierać umowa.

Mieszkaniec Bornego Sulinowa pan Bejczak poruszył problem pobierania opłat za odczyt wodomierzy. Powiedział, że u niego w mieszkaniu są 3 zegary i za każdy musi płacić. Dlatego chce się dowiedzieć, jak to jest z tym spisywaniem, czy pracownik tego dokonujący nie powinien pobierać tylko jednej opłaty.

Przewodniczący RM powiedział, iż uważa, że byłoby przyzwoitością, żeby tylko jedną opłatę wziąć za odczyt wodomierza. Powiedział, iż nie pamięta jak to jest uregulowane w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, ale jego zdaniem ta opłata powinna być pobierana od 1 lokalu, a nie osobno od 3 zegarów w lokalu.

Więcej głosu w tym punkcie obrad nikt nie zabierał.

Ad.8)

Wytyczne do projektu budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2006 rok przedstawiła Skarbnik Gminy Ewa Jóskowska.

Na wstępie poinformowała o stawkach podatku od nieruchomości, uwzględnionych w projekcie uchwały w sprawie podatku od nieruchomości, które przedstawiają się następująco:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 2) od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza i leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 17,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,66zł;
- 4) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,75 zł;
- 5) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności weterynaryjnej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych dla zwierząt – 10,00 zł;
- 6) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 7) od domów letniskowych – 6,23 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 8) od budowli – 2% ich wartości;
- 9) od gruntów:
 - a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni – 3,65 zł,

- b) związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi od 1 m² powierzchni – 0,65 zł;
- 10) od 1 m² powierzchni pozostałych gruntów:
 - c) przeznaczonych pod budownictwo lotniskowe lub użytkowane na te cele – 0,34 zł,
 - d) pól namiotowych i biwakowych – 0,15 zł,
 - e) terenów poligonowych – 0,34 zł,
 - f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,12 zł.

W dalszej kolejności przedstawiła pozostałe wpływy do budżetu:

- 1) wpływy z opłaty eksploatacyjnej w wysokości 10.000,-zł,
- 2) wpływy z opłaty administracyjnej w wysokości 18.000,-zł,
- 3) wpływy z tytułu sprzedaży mienia gminnego w wysokości 539.088,- zł,
- 4) wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie wieczyste, najem i dzierżawę w wysokości 377.243,-zł,
- 5) wpływy z tytułu podatków od osób prawnych i osób fizycznych i opłat lokalnych w wysokości 4.076.540,-zł,
- 6) dotacja na stypendia unijne 13.174,17 zł,
- 7) dotacja Ministra Sportu na budowę szatni sportowej w wysokości 50.000,-zł,
- 8) dochody jednostek samorządu terytorialnego z tytułu zadań z zakresu administracji rządowej 155.400,-zł,
- 9) wpływy za nieterminowe płatności podatku w wysokości 57.800,-zł,
- 10) wpływy z opłat za zezwolenie na sprzedaż alkoholu 110.000,-zł,
- 11) dotacje celowe na zadania własne w wysokości 5.182.200,-zł,
- 12) subwencja ogólna z budżetu państwa w wysokości 9.514.613,-zł, w tym:
 - a) podstawowa w wysokości 40.227,-zł,
 - b) uzupełniająca w wysokości 1.144.421,-zł,
 - c) równoważąca w wysokości 60.669,-zł,
 - d) oświatowa w wysokości 8.269.296,-zł;
- 13) kwota udziału w podatku od osób fizycznych w wysokości 2.149.039,-zł.

Reasumując powiedziała, że prognozowane dochody ogółem wyniosą 22.253.097,17 zł.

Informacja pisemna zawierająca powyższe wytyczne do projektu budżetu gminy Borne Sulinowo na 2007 rok stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Przewodniczący RM poinformował, że teraz gminy nie muszą czekać na górne stawki kwotowe w podatkach i opłatach lokalnych, gdy mogą same je podwyższać na podstawie wskaźnika wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku, w którym stawki ulegają podwyższeniu.

Radna Anna Pruska powiedziała, iż uważa, że działalność gospodarcza ma za duże podatki, bo zawsze podwyższa się o 1 zł. Powiedziała, że w tym przypadku podwyżka wynosi 6,2%. Powiedziała również, że nie udało jej się przekonać radnych, żeby obniżyć tę stawkę podatkową.

Przewodniczący RM powiedział, że rozmawiał z naszymi przedsiębiorcami, którzy stwierdzili, że nasze stawki od działalności gospodarczej są za wysokie.

Burmistrz Gminy Józef Tomczak powiedział, że ten dylemat jest co roku. Jednak zauważył, iż jeżeli Rada utrzyma stawkę bądź ją obniży, to gmina zostanie ukarana przez Ministerstwo Finansów zmniejszoną subwencją. Dodał, że 1 zł podwyżki w skali roku, to nie jest takie duże obciążenie. Zadania do wykonania cały czas wzrastają, a ponadto chce, żeby rok przyszedł był rokiem odzyskania pełnej płynności finansowej. Przypomniął, że przez 3 lata podatki były zamrożone, konsekwencją czego były mniejsze dochody. Podkreślił, że ta podwyżka nie spowoduje zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej, a ponadto nasza gmina najwięcej inwestuje w tym regionie. Jeżeli nie będziemy stopniowo dochodzić do progu maksymalnego, to podwójnie rezygnujemy z naszych dochodów. Dodał, że innymi uchwałami zachęca się do prowadzenia działalności gospodarczej, między innymi ulgami dla przedsiębiorców. Na koniec stwierdził, iż wie, że jest to 6,2% podwyżki, ale decyzja w tym zakresie należy do Rady.

Radny Piotr Kujawa zauważył, że dyskutujemy nad 6,2 % podwyżki dla przedsiębiorców, a emerytom i rencistom, którzy posiadają przydomowe ogródki, podwyższamy 50%.

Radna Grażyna Zitans powiedziała, że ona by zostawiła podwyżkę o 1 zł podatku od działalności gospodarczej, a emerytom należy obniżyć.

Burmistrz Gminy Józef Tomczak powiedział, że Komisja Budżetowo-Gospodarcza wnosi o obniżenie stawki od 1 m² powierzchni pozostałych gruntów (pkt 10d w projekcie uchwały) z 0,12 zł do 0,10 zł i on się do tego przychyła – wprowadza autopoprawkę.

Radny Tomasz Skowronek stwierdził, że mówimy o podwyżce dla przedsiębiorców, która wynosi 6,2 %, ale dla pól namiotowych też została zastosowana duża podwyżka - 50%. Jego zdaniem również należałoby ją obniżyć, bowiem powierzchnia tych pól jest duża i przy zastosowaniu proponowanej stawki w wysokości 0,15 zł od 1 m² stanowić będzie znaczne obciążenie podatników i istnieje zagrożenie zaprzestania przez nich działalności.

Więcej głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM ogłosił 10 minut przerwy.

Po przerwie.

Ad.9)

Przewodniczący RM zwrócił się do radnych, czy mają jakieś pytania dotyczące Sprawozdania z realizacji Programu Współpracy Gminy Borne Sulinowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2006 rok.

Przedmiotowe sprawozdanie stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Pytań nie zadawano, w związku z czym Przewodniczący RM powiedział, że powyższe sprawozdanie zostało przyjęte do wiadomości.

Ad.10)

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Kacperk zapoznał obecnych z informacją o oświadczeniach majątkowych złożonych przez radnych Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie, która stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Następnie oddał głos Burmistrzowi Gminy Józefowi Tomczakowi.

Burmistrz Gminy przedstawił analizę oświadczeń majątkowych złożonych przez Sekretarza Gminy, Skarbnika Gminy, kierowników jednostek organizacyjnych gminy oraz osoby wydające decyzje administracyjne w imieniu Burmistrza.

Przedmiotowa analiza stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad.11)

Sprawozdania komisji Rady Miejskiej z prowadzonej działalności w 2006 r. (do końca kadencji) przedstawili:

1. Przewodnicząca komisji Małgorzata Sobolewicz przeczytała sprawozdanie Komisji ds. Oświaty i Kultury, które stanowi załącznik nr 11 do protokołu.
2. Przewodniczący komisji Dariusz Skiba przeczytał sprawozdanie Komisji ds. Kultury Fizycznej i Turystyki, które stanowi załącznik nr 12 do protokołu.
3. Przewodnicząca komisji Grażyna Zitans przeczytała sprawozdanie Komisji Rewizyjnej, które stanowi załącznik nr 13 do protokołu.
4. Przewodnicząca komisji Teresa Łangowska przeczytała sprawozdanie Komisji Rolnej, które stanowi załącznik nr 14 do protokołu.
5. Przewodniczący komisji Piotr Kujawa przeczytał sprawozdanie Komisji Budżetowo-Gospodarczej, które stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Ad.12)**Podjęcie uchwał.****12.1**

Przewodniczący RM powiedział, że projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Krągi, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 19 o pow. 0,0800 ha. W planie przestrzennego zagospodarowania działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkalno-produkcyjne, jednorodzinne, zagrodowe, a jej zbycie nastąpi w trybie przetargu nieograniczonego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXXVII/427/2006 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

12.2

Przewodniczący RM powiedział, że projekt uchwały dotyczy zbycia na rzecz dotychczasowych najemców lokalu mieszkalnego Nr 8 w budynku przy Al. Niepodległości 30B w Bornem Sulinowie. Lokal ten od 2000 roku stanowi przedmiot najmu nawiązany na czas nieokreślony, a obecnie najemca wystąpił z wnioskiem o jego nabycie. Zbycie nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXXVII/428/2006 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

12.3

Przewodniczący RM powiedział, że projekt uchwały dotyczy ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania i wartości jednego punktu dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXXVII/429/2006 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania i wartości jednego punktu dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie została podjęta i stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

12.4

Przewodniczący RM przypomniał, że na ostatniej sesji została podjęta uchwała w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury pod nazwą Miejska Biblioteka Publiczna w Bornem Sulinowie i nadania jej statutu. W statucie zawarto zapis, że organem zarządzającym i doradczym biblioteki jest kierownik, natomiast zgodnie z ustawą o organizowaniu i

prowadzeniu działalności kulturalnej dyrektor zarządza instytucją kultury. W związku z tym zachodzi potrzeba zmiany zapisów statutu polegających na zastąpieniu wyrazów „kierownik” wyrazem „dyrektor”.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXXVII/430/2006 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury pod nazwą Miejska Biblioteka Publiczna w Bornem Sulinowie i nadania statutu Miejskiej Bibliotece Publicznej w Bornem Sulinowie została podjęta i stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

12.5

Przewodniczący RM powiedział, że projekt uchwały dotyczy zatwierdzenia zmian w Statucie Zespołu Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie, które polegają na wpisaniu do statutu porad lekarskich specjalistycznych. Usługi te są świadczone, ale nie jest to wpisane do statutu. Powiedział też, że w uchwale Rady Społecznej przy Zespole Opieki Zdrowotnej w §1 pkt 2 jest błąd, bowiem wpisano „Gabinet fizykoterapii”, a zapis powinien brzmieć „Gabinet fizjoterapii”.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXXVII/431/2006 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie zatwierdzenia zmian w Statucie Zespołu Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie została podjęta i stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

12.6

Przewodniczący RM powiedział, że projekt uchwały dotyczy wniesienia przez Gminę Borne Sulinowo aportu do spółki Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Bornem Sulinowie w formie składników majątkowych – rur centralnego ogrzewania o wartości 30.217,21 zł.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Piotr Kujawa powiedział, że komisja wydała opinię pozytywną pod warunkiem, że o tę kwotę aportu zostanie zmniejszony dług gminy wobec PUK.

Burmistrz Gminy Józef Tomczak powiedział, że on by zostawił w tej treści tę uchwałę, natomiast drugi aspekt pozostawił do rozpatrzenia z Zarządem Spółki.

Więcej głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXXVII/432/2006 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie wniesienia przez Gminę Borne Sulinowo aportu do spółki pod nazwą „Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” w Bornem Sulinowie została podjęta i stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

12.7

Przewodniczący RM powiedział, że projekt uchwały dotyczy wniesienia przez Gminę Borne Sulinowo aportu do spółki pod nazwą Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinku w formie wkładu rzeczowego składników majątkowych wod.-kan. Wartość składników majątkowych, będących przedmiotem przekazania, wynosi 8.669.398,75 zł.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Piotr Kujawa powiedział, że ten projekt uchwały był analizowany na posiedzeniu komisji. Wynikła tu sytuacja skomplikowana, bowiem ta uchwała musi być podjęta, ale do tej pory majątek wod.-kan. nie został jeszcze przekazany do PWiK. Przez cały rok w cenie wody naliczana była stawka amortyzacji miesięcznej od wartości majątku 17.333.343,79 zł i odbiorcy usług płacili. Spółka nieprawnie naliczała amortyzację, dlatego należy domagać się skorygowania ceny wody i zwrotu różnicy odbiorcom usług. Zwrócił uwagę, że spółka PWiK w tym stanie rzeczy może zarządzać zwrotu podatku od nieruchomości, których nie miała.

Przewodniczący RM stwierdził, że teraz trzeba to rozliczyć, zbilansować i żądać zwrotu. Wg niego - bez liczenia – cały rok powinniśmy mieć wodę za darmo.

Po tym poddał pod głosowanie projekt uchwały z zastrzeżeniem Komisji Budżetowo-Gospodarczej, o którym mówił przewodniczący tej komisji:

- za głosowało 11 radnych,
- przeciw nie głosował żaden radny,
- wstrzymało się od głosu 2 radnych.

Uchwała Nr XXXVII/433/2006 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie wniesienia przez Gminę Borne Sulinowo aportu do spółki pod nazwą „Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji - spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” w Szczecinku została podjęta i stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

12.8

Przewodniczący RM powiedział, że projekt uchwały dotyczy ustalenia stawek rocznych podatku od nieruchomości. Przypomniał, że stawki te były przedstawiane przy omawianiu wytycznych do projektu budżetu gminy na 2007 rok.

Po tym poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z autopoprawką Burmistrza Gminy dotyczącą obniżenia stawki ujętej w § 1 pkt 10d projektu uchwały z 0,12 zł na 0,10 zł:

- za głosowało 8 radnych,
- przeciw głosowało 3 radnych,
- wstrzymało się od głosu 2 radnych.

Uchwała Nr XXXVII/434/2006 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie podatku od nieruchomości została podjęta i stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

12.9

Przewodniczący RM powiedział, że projekt uchwały dotyczy ustalenia nowych wzorów formularzy podatkowych. Formularze te wymagały zmiany, bowiem zmieniły się zasady zaokrąglania podatków do pełnych złotych, jak również zmieniły się podstawy prawne. Ponadto wprowadzono dodatkowy wiersz w deklaracji na podatek od nieruchomości i informacji o nieruchomościach, w związku z ustaleniem nowej stawki podatku od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności weterynaryjnej.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXXVII/435/2006 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie określenia wzorów formularzy podatkowych została podjęta i stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

12.10

Przewodniczący RM zwrócił się do radnych, czy mają uwagi do proponowanych zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2006 rok.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXXVII/436/2006 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2006 rok została podjęta i stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

12.11

Przewodniczący RM powiedział, że projekt uchwały dotyczy ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie. O ujednoczenie tekstu statutu zwrócił się Narodowy Fundusz Zdrowia, bowiem statut ten był wielokrotnie zmieniany i posługiwanie się jego tekstem jest znacznie utrudnione.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 11 radnych,
- przeciw nie głosował żaden radny,
- wstrzymało się od głosu 2 radnych.

Uchwała Nr XXXVII/437/2006 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie zatwierdzenia uchwały Nr 7/2006 Rady Społecznej przy Zespole Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie została podjęta i stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

Opinia Komisji Budżetowo-Gospodarczej odnośnie analizowanych projektów uchwał stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

Ad.13)

W punkcie sesji pn. „Interpelacje, wnioski i zapytania” głos zabrali:

- Radny Marian Wyrzykowski powiedział, że kończy się kadencja i nie wiemy jaka jest sytuacja z Inkubatorem Przedsiębiorczości.

Burmistrz Gminy Józef Tomczak poinformował, że 2 dni temu odbyło się spotkanie z dyrektorem Niesiołowskim z Ministerstwa Pracy. Są dwa kierunki rozwiązania tego problemu. Pierwszy kierunek polega na tym, że gmina wystąpi o przejęcie obiektów, które oddano w użytkowanie dla Stowarzyszenia Kupców i Przedsiębiorców w Bornem Sulinowie, pozostawiając 2 pomieszczenia na prowadzenie działalności stowarzyszenia. Drugi kierunek to sądowe odzyskanie nieruchomości. Pan Błażejewicz nie chce oddać całości, wystąpimy więc do Sądu o odzyskanie; będzie sprawa.

- Radna Teresa Łangowska powiedziała, że mieszkańcy Starowic zgłosili, żeby postawić przystanek dla dzieci oczekujących na dowiezienie do szkoły.

Ad.14)

Przewodniczący RM Paweł Kacperk powiedział, że dobrze mu się współpracowało z radnymi i Burmistrzem w tej kadencji. Była jedna wpadka ze szkołą w Juchowie i największą winę w tym względzie ponosi Skarbnik Gminy, bo jest strażnikiem od pieniędzy. Zawinił też dyrektor szkoły, bo w sprawozdaniach wprowadzał w błąd, że wszystko wykonano. Przeraziła go liczność komisji problemowych w tej radzie, bowiem na 15 radnych było ich 8, a jego zdaniem zupełnie wystarczyłyby 4 komisje. Podziękował radnym za pracę na sesjach i na komisjach. Podziękował też w imieniu Rady Miejskiej pracownikom Urzędu Miasta i Gminy, przewodniczącym jednostek pomocniczych za udział w sesjach, jak również wszystkim mieszkańcom za cenne uwagi.

Po tym wręczał kolejno uczestniczącym w Sesji radnym podziękowania i upominki.

W dalszej kolejności Burmistrz Gminy wręczył upominki Przewodniczącemu Rady Miejskiej oraz pozostałym radnym, między innymi wykonane przez naszą borneńską artystkę Panią

Ilkowską. Podziękował radnym, kierownikom jednostek oraz przewodniczącym jednostek pomocniczych gminy za bardzo miłą współpracę, za słowa krytyki i trzymanie burmistrza za gardło.

Na koniec Burmistrz Gminy zaprosił wszystkich na poczęstunek, który będzie zakończeniem 4 lat służby społeczeństwu tej gminy.

Po tym Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Kacperek zamknął Sesję.

Sesja Rady Miejskiej trwała od godz. 12.00 do godz. 14.30.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Anna Łozińska