



Marszałek
Województwa Zachodniopomorskiego

OBWIESZCZENIE

o zmianie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego

Na podstawie art. 41 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) zawiadamiam o podjęciu przez Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego Uchwały Nr V/57/07 z dnia 24 kwietnia 2007r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/332/06 z dnia 27 marca 2006r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego.

Zmiana dotyczy treści §1 Uchwały Nr XXVIII/332/06 z dnia 27 marca 2006 r. Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego, który otrzymał brzmienie:

„Przystępuje się do opracowania zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego, uchwalonego Uchwałą Nr XXXII/334/02 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 26 czerwca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 60, poz. 1357)”.

Zainteresowani mogą zgłaszać wnioski do wyżej wymienionej zmiany planu.

Wnioski należy kierować na piśmie do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego na adres: ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin lub składać w Wydziale Infrastruktury i Transportu Urzędu Marszałkowskiego, przy ulicy Mickiewicza 41, 70-383 Szczecin, w terminie do dnia 30 października 2007 r.

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię bądź nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku.

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA
Norbert Obrycki

UCHWAŁA Nr V/57/07
Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego
z dnia 24 kwietnia 2007 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/332/06 z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego

Na podstawie art. 39 ust. 1 oraz art. 42 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego uchwala, co następuje:

§1

W Uchwale Nr XXVIII/332/06 z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego dotychczasowy §1 otrzymuje brzmienie:

„Przystępuje się do opracowania zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego, uchwalonego Uchwałą Nr XXXII/334/02 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 26 czerwca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 60, poz. 1357)”.


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku
Województwa Zachodniopomorskiego


Michał Łuczak

UZASADNIENIE

Zmiana uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego jest wynikiem stanu prawnego, jaki obecnie obowiązuje w tym zakresie. Zgodnie z decyzją Rady Ministrów z dnia 9 października 2006 r. na wniosek Ministra Rozwoju Regionalnego wycofana została z Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej „Zaktualizowana koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju”. Dokument ten stanowił zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym podstawę do wyznaczenia i sporządzenia planu dla obszaru metropolitalnego stanowiącego z kolei zgodnie z ust. 6 art. 39 część planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

W związku z powyższym obowiązującym dokumentem poziomu krajowego jest „Koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju” opublikowana w Monitorze Polskim nr 26 z dnia 16 sierpnia 2001 r., poz. 432. Dokument ten nie zawiera żadnych ustaleń w zakresie utworzenia szczecińskiego obszaru metropolitalnego.

W przedstawionym stanie prawnym, do chwili stosownej aktualizacji ustaleń „Koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju” lub zmiany innych przepisów prawa (ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) brak jest podstawy do sporządzania i uchwalania planu obszaru metropolitalnego jako części planu zagospodarowania przestrzennego województwa w rozumieniu art. 39 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Jednocześnie Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji prowadzi prace nad ustawą o obszarach metropolitalnych.

Zaistniałą sytuację prawną potwierdza stanowisko Ministra Budownictwa, wyrażone w piśmie z dnia 12 grudnia 2006 r. znak: BP2-7201-4a/06/2301/2386 skierowanym do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego w związku z zawiadomieniem o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu województwa.

W ramach prac planistycznych, kontynuowanych na podstawie zmienionej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu Województwa Zachodniopomorskiego, obszar potencjalnego szczecińskiego obszaru metropolitalnego będzie mógł być uwzględniony i rozpatrywany jako jeden z obszarów problemowych zgodnie z art. 39 ust. 3 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Natomiast rozstrzygnięcia planistyczne odnoszące się do tego obszaru będą mogły stanowić podstawę do kształtowania zasad rozwoju i funkcjonowania obszaru metropolitalnego w momencie wystąpienia właściwych uwarunkowań prawnych.

Opracował:
Departament Infrastruktury
Tel.: 091-48-15-10

ZA ZARZĄD

WICEMARSZAŁEK

Władysław Husejko

Z-ca DYREKTORA
Departamentu Infrastruktury

mgr inż. Edward Bąk