

## **PROTOKÓŁ Nr XVII/2008**

**z Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie**

**odbytej w dniu 19 marca 2008 r.**

**w sali narad Urzędu Miasta i Gminy w Bornem Sulinowie**

Sesję Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 19 marca 2008 r. otworzył i jej przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej GRZEGORZ NATKAŃSKI.

Na wstępie powitał Delegata do Rady Powiatowej Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej Józefa Łokuciejskiego, Burmistrza Gminy Renatę Pietkiewicz-Chmyłkowską, Zastępcę Burmistrza Bogdana Korpala, Sekretarza Gminy Annę Gałązkę, Skarbnika Gminy Ewę Mikłasz, kierowników jednostek podległych gminie, przewodniczących jednostek pomocniczych gminy, radnych Rady Miejskiej i pozostałe osoby przybyłe na sesję.

Po tym stwierdził, że na ustawowy skład Rady – 15, w Sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi quorum i podejmowane uchwały przez Radę będą prawomocne.

Listy obecności radnych i zaproszonych gości stanowią załączniki nr 1,2 i 3 do protokołu.

Po tym Przewodniczący RM przystąpił do realizacji punktu Sesji pn. „Ustalenie porządku obrad”.

### **Ad.2)**

Przewodniczący RM powiedział, że porządek Sesji radni otrzymali wraz z zawiadomieniem i zapytał, czy są propozycje zmian do porządku dzisiejszych obrad.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska zgłosiła wniosek o wprowadzenie do porządku obrad trzech projektów uchwał w sprawach:

- 1) wprowadzenia zmian do Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Borne Sulinowo na lata 2005-2010 (uchwalenie Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie w Gminie Borne Sulinowo na lata 2008-2010);
- 2) przyjęcia programu zapobiegającego bezdomności zwierząt na terenie Miasta Borne Sulinowo;
- 3) przystąpienia Gminy Borne Sulinowo do Polskiego Projektu 400 Miast.

Powiedziała, że każdy z radnych otrzymał projekty uchwał w tych sprawach.

Innych propozycji zmian do porządku Sesji nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał zgłoszony wniosek pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

Wniosek o wprowadzenie do porządku Sesji 3 projektów uchwał został przyjęty jednogłośnie.

**Porządek Sesji Rady Miejskiej w dniu 19 marca 2008 r. przedstawiał się następująco:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji Rady Miejskiej.
4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja radnych powiatu o ich pracy w Radzie Powiatu.
6. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o pracach organów Rady.
7. Wystąpienia przewodniczących jednostek pomocniczych gminy.
8. Sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w 2007 r., realizacja zadań z zakresu pomocy społecznej.
9. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - 1) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia lokalu mieszkalnego nr 7 przy ul. Al.Niepodległości 3A w Bornem Sulinowie);
  - 2) nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Łubowo, gmina Borne Sulinowo (dot. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ew. gruntów działką nr 483 o pow. 0,7000 ha);
  - 3) zbycia prawa własności gruntu stanowiącego własność Gminy Borne Sulinowo na rzecz użytkownika wieczystego (dot. nieruchomości położonych w m. Silnowo, oznaczonych numerami działek 54/9, 54/10, 54/11, 54/12, 54/14 o łącznej pow.0,8377 ha);
  - 4) przekazania w 10-letnią dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo (dot. nieruchomości położonych w m. Krągi, oznaczonych działkami nr 147 i 148 o łącznej pow. 7,8093 ha);
  - 5) nadania nazw ulic w miejscowości Silnowo;
  - 6) zaopiniowania projektu Rozporządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Bagno Ciemino”;
  - 7) przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borne Sulinowo (dot. obrębów Piława, Silnowo, Kiełpino, Juchowo i Jelonek);
  - 8) uchwalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Borne Sulinowo na 2008 rok;
  - 9) określenia zasad udzielania dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków;
  - 10) zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso;
  - 11) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok;
  - 12) wprowadzenia zmian do Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Borne Sulinowo na lata 2005-2010 (uchwalenie Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie w Gminie Borne Sulinowo na lata 2008-2010);
  - 13) przyjęcia programu zapobiegającego bezdomności zwierząt na terenie Miasta Borne Sulinowo;
  - 14) przystąpienia Gminy Borne Sulinowo do Polskiego Projektu 400 Miast.
10. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
11. Ustalenie terminu następnej sesji.
12. Wolna Trybuna.
13. Zamknięcie sesji.

**Ad.3)**

Przewodniczący RM powiedział, że protokół z ostatniej Sesji Rady Miejskiej był wyłożony do wglądu i radni mieli możliwość zapoznania się z jego treścią. Po tym zapytał, czy są uwagi do protokołu.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym Przewodniczący RM poddał pod głosowanie jego przyjęcie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Protokół Nr XVI/2008 z Sesji Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie odbytej w dniu 11 lutego 2008 r. został przyjęty.**

Po tym Przewodniczący RM przystąpił do realizacji punktu obrad pn. „Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym”.

**Ad.4)**

Przewodniczący RM powiedział, że sprawozdanie Burmistrza Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym radni otrzymali na piśmie i zwrócił się do nich, czy mają jakieś uwagi odnośnie przedstawionych informacji. Zwrócił się również do Pani Burmistrz, czy chce coś do tego sprawozdania dodać.

Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska w uzupełnieniu sprawozdania poinformowała, że od 12 marca 2008 r. do dnia wczorajszego odbyła kilka spotkań:

1. 12 marca br. uczestniczyła w zebraniu wiejskim Sołectwa Łubowa. Omawiane były sprawy bieżące, wykonanie budżetu i istotne sprawy dla społeczeństwa Łubowa.
2. 13 marca br. podobne zebranie odbyło się z członkami Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów.
3. 15 marca br. odbyło się zebranie wiejskie w Unieminie. Mieszkańcy skorzystali z przysługującego im prawa, wynikającego ze Statutu Sołectwa Uniemino i odwołali dotychczasowego sołtysa Pana Józefa Arapinowicza. Na tymże zebraniu dokonano również wyboru nowego sołtysa, którym został Pan Daniel Arapinowicz.
4. 17 marca br. odbyło się posiedzenie Powiatowej Rady Zatrudnienia w Szczecinku. Znane już są kwoty, które przeznaczyć możemy na roboty publiczne, prace społecznie użyteczne i inne formy walki z bezrobociem.
5. Wczoraj w godzinach popołudniowych odbyło się spotkanie z Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej. Poruszono sprawy reagowania strażaków zawodowych, którzy pracują w Ośrodku Szkoleniowym, do pożarów w Bornem Sulinowie.

Więcej głosu nie zabierano, w związku z czym Przewodniczący RM przeszedł do realizacji kolejnego punktu obrad pn. „Informacja radnych powiatu o ich pracy w Radzie Powiatu”.

**Ad.5)**

Przewodniczący RM powiedział, że radni powiatowi nie uczestniczą w dzisiejszej Sesji i przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku obrad pn. „Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o pracach organów Rady”.

**Ad.6)**

Przewodniczący RM przedstawił informację o pracach organów Rady następującej treści:

„W okresie od ostatniej Sesji, na której przedstawiałem informację o pracach Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie tj. w dniu 11 lutego 2008 r., odbyły posiedzenia wszystkie komisje Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie.

Komisja Budżetowo-Gospodarcza odbyła jedno posiedzenie, na którym zaopiniowała projekty uchwał będące przedmiotem dzisiejszych obrad. Opinie komisji o rozpatrywanych projektach uchwał przedstawiane będą w trakcie omawiania danego projektu uchwały.

Komisja Rozwoju odbyła jedno posiedzenie, którego tematyka przedstawiała się następująco:

1. Ocena działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w 2007 r., realizacja zadań z zakresu pomocy społecznej.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:
  - 1) zaopiniowania projektu Rozporządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Bagno Ciemino”;
  - 2) uchwalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Borne Sulinowo na 2008 rok;
  - 3) określenia zasad udzielania dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków;
  - 4) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok (w zakresie działania komisji);
  - 5) wprowadzenia zmian do Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Borne Sulinowo na lata 2005-2010 (uchwalenie Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie w Gminie Borne Sulinowo na lata 2008-2010);
  - 6) przystąpienia Gminy Borne Sulinowo do Polskiego Projektu 400 Miast;
  - 7) przyjęcia programu zapobiegającego bezdomności zwierząt na terenie Miasta Borne Sulinowo.

Komisja Rewizyjna odbyła jedno posiedzenie, na którym dokonała kontroli Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie. Zakresem kontroli objęto organizację pracy i gospodarke majątkiem trwałym, inwentaryzację majątku oraz zasady odpowiedzialności za powierzone mienie, a także działalność świetlic wiejskich w okresie ferii zimowych.

W dniach 12 i 13 marca br. przewodniczący oraz 2 członków Komisji Rewizyjnej uczestniczyli w szkoleniu, którego organizatorem była Regionalna Izba Obrachunkowa w Szczecinie, obejmującym zagadnienia m.in. z zakresu:

- 1) uchwalania i wykonywania budżetu jednostek samorządu terytorialnego,

- 2) form i procedur wydatkowania środków publicznych,
- 3) funkcji kontrolnej i opiniodawczej komisji rewizyjnej,
- 4) zadań komisji rewizyjnej w procesie absolutorium,
- 5) nadzoru i kontroli nad jednostkami samorządu terytorialnego.

Wpłynęło pismo Oddziału Powiatowego Stronnictwa „Liga Polskich Rodzin” w sprawie obrony Szpitala Powiatowego w Szczecinku przed prywatyzacją – kserokopie pism zostały rozłożone na stole do wiadomości wszystkich radnych.”.

Po tym Przewodniczący RM poinformował, że na ostatniej Sesji Rady Powiatu w Szczecinku sprawa szpitala też była poruszana. Obszerne wystąpienie miał Burmistrz Szczecinka, który informował na razie o wydzierżawieniu i gospodarowaniu na obiekcie dawnej Przychodni przyszpitalnej. Aktualnie budynek przychodni jest remontowany. Nadmienił, że to pismo sugeruje, jakoby te działania zmierzały w kierunku prywatyzacji szpitala, a takim działaniom należałoby się przeciwstawić.

Pismo Oddziału Powiatowego Stronnictwa „Liga Polskich Rodzin” w sprawie obrony Szpitala Powiatowego w Szczecinku przed prywatyzacją stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Po tym Przewodniczący RM przeszedł do realizacji punktu Sesji pn. „Wystąpienia przewodniczących jednostek pomocniczych gminy”.

#### Ad.7)

W punkcie Sesji pn. „Wystąpienia przewodniczących jednostek pomocniczych gminy” głos zabrali:

- Sołtys Sołectwa Radacz Halina Jaskółka zapytała, dlaczego została wstrzymana przez gminę dotacja do szamb zbiorczych. Poinformowała, że w Radaczu są dwa szamba zbiorcze, bo do jednego należy 36 rodzin, a do drugiego 40 rodzin. Powiedziała, iż uważa, że do tych szamb powinna być jakaś dopłata z Urzędu Gminy, bo to nie są szamba indywidualne. Z tymi szambami jest ciągle problem, bo dochodzą do nich wody gruntowe, a sumy jakie muszą płacić za ich opróżnianie są ogromne i mieszkańców nie stać. Dodała, że dodatek mieszkaniowy nie pokrywa 1/10 samego wywozu szamba.
- Sołtys Sołectwa Kiełpino Kazimierz Ziółkowski poruszył problem drogi do Kolanowa, którą nie można przejechać. Poinformował, iż listonosz powiedział, że nie będzie jeździł do tej miejscowości, bo nie można tą drogą przejechać; są duże garby i zahacza podwoziem samochodu.
- Sołtys Sołectwa Nobliny Feliks Świerczyński poruszył problem rolników, którzy po przejściu na emeryturę są później obciążani podatkiem od nieruchomości w dużej wielkości. Rolnicy ci mają po 600,-zł emerytury, a kwota podatku wynosi 1.500,-zł. Dlatego prosił, żeby znaleźć jakiś sposób na to. Dodał, iż niejednen z nich chętnie by te nieruchomości zburzył, aby nie płacić tak dużych kwot podatku z tytułu tego metrażu. W związku z tym zwrócił się do radnych i do Pani Burmistrz, żeby jakoś temu zaradzić i na przykład udogodzić rozbiórkę tych obiektów. Na dzień dzisiejszy jest to mankament, bo rolnicy płacą za powietrze, gdyż w tych budynkach nic się już nie dzieje. Stwierdził, że jest to problem, ludzie mu to zgłosili, gdyż czują się pokrzywdzeni płacąc tak duże kwoty podatku. Przepisy są przepisami, ale prosił o wytłumaczenie tej sytuacji.

Odpowiedzi na podnoszone przez sołtysów problemy udzielił Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala, który na początku odniósł się do sprawy szamb w Radaczu. Powiedział, że szamba te służą budynkom wielorodzinnym, ale na pewno nie są oczyszczalniami. Są to zbiorniki bezodpływowe, które obsługują większą ilość odbiorców. Użytkowanie tych szamb należy do właścicieli czy współwłaścicieli tych nieruchomości, czyli do wspólnot mieszkaniowych. Zauważył, że jeśli nawet takie wspólnoty się nie zawiązały, to według prawa nimi są i odpowiadają za prawidłowe użytkowanie tych szamb. Pomijając powyższe stwierdził, że tutaj Urząd zna sprawę szamb w Radaczu, gdyż są to wieloletnie zaszłości wynikające z nieodpowiedniego użytkowania, a tym samym z tego, że nie ma prawidłowego zarządu nad lokalami, z których odprowadzane są ścieki do tych szamb. Inną kwestią jest to, czy mieszkańcy mają dochody takie, które pozwalają na ponoszenie tak wysokich kosztów związanych z opróżnianiem szamb. Zaznaczył, że nie może to być jednostronnie przerzucane na gminę, aby dopłacała do szamb, bo prawo nie pozwala na dopłaty do zbiorników bezodpływowych. Jest to sytuacja dość skomplikowana, bo to leży po stronie współwłaścicieli.

Odnośnie drogi w Kiełpinie powiedział, że jest to droga brukowa i jej naprawa to wysokie koszty przebrukowania. Droga ta to nie jest kilkanaście czy kilkadziesiąt metrów i istnieje potrzeba większych nakładów w stosunku do innych dróg, które robimy. Poinformował, że w tym roku w budżecie gminy ujęta jest znacznie większa kwota na naprawy dróg niż w roku ubiegłym (100.000,-zł na 400 km dróg gminnych), ale i tak nie są w stanie wszystkich zadowolić. Naprawy cząstkowe-punktowe będą starali się wykonać, ale nie całą drogę.

Po tym ustosunkował się do poruszonej kwestii płatności podatku od nieruchomości przez rolników, którzy przeszli na emerytury i problemu związanego z tak wysokimi kosztami. Powiedział, że właściciel nieruchomości mający obiekty ponosi opłaty związane z podatkiem od nieruchomości, czyli od gruntu i od budynku. Zwrócił się do sołtysa Sołectwa Nobliny z zapytaniem, w jaki sposób sobie wyobraża, że gmina będzie właścicielom prywatnym rozbierać budynki. Gmina nie jest od tego, bo właściciele nieruchomości muszą dbać o nieruchomość. Powiedział, iż jeśli rolnik ma budynek, który jest mu niepotrzebny, jest w złym stanie technicznym, to co mu nie pozwala na jego rozebranie. Wystarczy wypełnić zgłoszenie i zawieźć do Starostwa Powiatowego, a ewentualne koszty to kilkanaście złotych za mapkę. W tym przypadku nie wymaga się pozwolenia na rozbiórkę. Koszt powstaje przy staraniu się o pozwolenie na rozbiórkę, bo praktycznie wygląda to tak, jak przy pozwoleniu na budowę, ale to zależy od właściciela nieruchomości i on musi te koszty ponieść. Gmina nie ma prawnych i finansowych możliwości do ponoszenia takich kosztów i to powinni zrozumieć wszyscy.

Sołtys Sołectwa Radacz Halina Jaskółka powiedziała, iż wszystko rozumie, ale podobne szamba zbiorcze były w Turowie (obecnie jest już tam kanalizacja) i tam Rada Gminy tak rozwiązała ten problem, że gmina dopłaca do tych szamb zbiorczych, jakby ci mieszkańcy mieli kanalizację.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala wyjaśnił, że zbiorniki bezodpływowe, jeśli nawet podłączonych jest 10 czy 20 lokali, nie są zbiornikami w rozumieniu zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Jest to trudna sprawa, wynikająca z zaszłości (z czasów pegerowskich), ale gmina nie jest w stanie dopłacać do wywozu tych nieczystości. Dopóki nie będzie rozwiązana gospodarka wodno-ściekowa, czyli zbiorcze sieci kanalizacyjne, to ten problem ciężko będzie rozwiązać.

Przewodniczący RM powiedział, że takich miejscowości nieskanalizowanych jest jeszcze dużo na terenie gminy i ten problem też występuje. Stwierdził, iż jest zwolennikiem tego, że jeśli ktoś mieszka na terenie miejscowości nieskanalizowanej, to nie powinien z tego tytułu ponosić jeszcze kosztów. Jest to zaprzeczenie sprawiedliwości społecznej, ale przepis jest jednoznaczny i tak to reguluje.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska powiedziała, że pojęcie sprawiedliwości społecznej troszeczkę się zmieniło w przeciągu tych lat. Kończą się czasy, gdzie gmina mogła budując 500 m chodnik czy ulicę, domówić się z wykonawcą o pociągnięcie jeszcze ze 100 m. Doszliśmy do przestrzegania prawa. Dziś byłoby to przestępstwo. Zbiorniki bezodpływowe i ich utrzymanie to jest sprawa właściciela, za którą ponosi odpowiedzialność. Przepisy prawa nie pozwalają podjąć radzie gminy uchwały o dopłatach na podstawie Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Może to jednak zrobić podejmując oddzielną uchwałę. Odnosząc się do wypowiedzi Pani Sołtys Radacza, że ludzi nie stać na zapłatę, że jest to zbiorowe szambo i można podciągnąć pod uregulowaną gospodarkę wodno-ściekową powiedziała, iż nie zgadza się z tą wypowiedzią.

Radny Ryszard Cywiński odniósł się do poruszonej sprawy płatności podatku od nieruchomości przez rolników, którzy przeszli na emeryturę. Poinformował, że kiedyś była taka uchwała, która nakazywała zapłatę podatku w wysokości do 100 m<sup>2</sup> obiektu, natomiast pozostała kubatura była zwolniona z podatku. Zapytał, czy dalej funkcjonuje ta uchwała.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska powiedziała, że jest nowa ordynacja podatkowa, a przepisy prawne są takie, jakie są.

Radny Zbigniew Maltański zauważył, że to dotyczyło tylko tych gospodarstw, które zostały zdane na Skarb Państwa. Poinformował, że ten temat poruszał również w poprzedniej kadencji, bo ludzie zwracali się do niego z tym problemem, gdyż płacili dużo za nieruchomości, a nie użytkowali ich. Gospodarstwa zdane na Skarb Państwa do 100 m<sup>2</sup> płaciły, natomiast powyżej były zwolnione z podatku od nieruchomości.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska powiedziała, że na sali jest Pani Mieczkowska, która może wyjaśnić tę sprawę. Powiedziała też, że do Urzędu właściciel nieruchomości składa deklarację podatkową, w której określa metraż budynków. Jeżeli natomiast np. z budynku, który funkcjonował do prowadzenia działalności gospodarczej został zerwany dach i właściciel nie może prowadzić w nim działalności, to sporządza korektę deklaracji i wówczas opodatkowanie wygląda inaczej. Natomiast nie ma znaczenia, czy rolnik jest na emeryturze czy nie – ordynacja jest jednakowa dla wszystkich.

Przewodniczący RM powiedział, iż jest to niesprawiedliwość społeczna. Rozumie, że jak ktoś prowadzi działalność gospodarczą to ma jakieś dochody, ale jak budynek stoi pusty i trzeba płacić tyle samo jak za ten, w którym działalność jest prowadzona, to jest niesprawiedliwe. Obiecał, że napisze do posła z naszego terenu, jak również do Kancelarii Sejmowej na ten temat.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska zwróciła się do sołtysa Sołectwa Nobliny i powiedziała, że nie funkcjonuje w ordynacji podatkowej w ogóle pojęcie zwolnienia podatkowego. Istnieje tzw. umorzenie i ordynacja jednoznacznie mówi na ten temat, gdyż podatnik może ubiegać się o umorzenie jakiejś raty podatku, wykazać swoje zubożenie bądź jakiś poważny interes wskazujący na to, że któraś rata zostanie umorzona. W

momencie, gdy podatnikowi zostanie umorzona rata podatku, to informacja o tym zostanie podana do publicznej wiadomości. Podkreśliła, że takie są teraz przepisy.

Radny Zbigniew Maltański powiedział, iż z własnego doświadczenia wie, że każdy rolnik, który przeszedł na emeryturę czy rentę i są mu niepotrzebne budynki jedzie do Starostwa, bierze wniosek i wpisuje w nim, że budynek grozi zawaleniem - dostaje zezwolenie, rozbiera budynek i nie płaci podatku za ten budynek.

Radny Ryszard Cywiński odniósł się do tematu dopłat do opróżniania zbiorników bezodpływowych. Dowiedział się, że od stycznia br. nie ma już dopłat do wywozu szamb, ale pamięta, że przy uchwalaniu budżetu gminy na ten rok taka dopłata została ujęta.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska odpowiedziała, że tak, ale te środki dotyczą dopłat do wody i ścieków, ale tylko ze zbiorczej kanalizacji.

Radny Ryszard Cywiński powiedział, że w takim razie mieszkańcy miejscowości nieskanalizowanych są karani potrójnie. Myśli, że jakieś rozwiązanie tego problemu musi się znaleźć. Powiedział, że czegoś tu nie rozumie, bo w budżecie gminy została wstawiona kwota 600.000,-zł tytułem dopłat do szamb oraz do wody i ścieków.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala wyjaśnił, że uchwała Rady Miejskiej na mocy której gmina dopłaca do wody i ścieków prawie 600.000,-zł w roku dotyczy ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i gospodarce ściekami, czyli sieci ujętych w zbiorcze systemy kanalizacyjne i wodociągowe i podłączonych do oczyszczalni. Nie ma żadnej możliwości ustalenia dopłat do zbiorników bezodpływowych. Ustawa mówi wyraźnie, że jak jest zbiornik bezodpływowy, a zostanie wybudowana zbiorcza sieć kanalizacji sanitarnej, to obowiązkiem właściciela nieruchomości jest zlikwidowanie zbiornika i przyłączenie się do zbiorczej sieci.

Radny Ryszard Cywiński zwrócił się do Zastępcy Burmistrza, żeby go przyłączył do tej zbiorczej sieci i wydał stosowną decyzję. Powiedział, że teraz będzie robiona modernizacja oczyszczalni ścieków w Bornem Sulinowie, bo ścieki nie pasują, a mieszkańcy miejscowości nieskanalizowanych będą dalej czekać na sam koniec i może w 2015 roku jakaś nitka kanalizacji w ich miejscowości zostanie wybudowana i uratuje. Zapytał, kto w jego miejscowości z 24 rodzin w bloku zapłaci 200,-zł za beczkę przy zarobkach 700,-zł na rękę. Powiedział, że musi się znaleźć jakieś rozwiązanie tego problemu. Powiedział też, że Straż Miejska ich gnębi, a z drugiej strony istnieje niemożność wykonania zaleceń. Raz mogą zapłacić, ale drugim razem połowa mieszkańców nie zapłaci za szamba i co się wówczas będzie działo – do eksmisji będziemy doprowadzać. Jeszcze raz powiedział, że musi się znaleźć rozwiązanie jakieś wyjście z tego patu. On już udostępnił nawet wywóz ścieków w wierzbę, ale tego też nie można robić. Skoro nie ma rozwiązania, będą nawozić jezioro Juchowo.

Przewodniczący RM stwierdził, iż dla świętego spokoju należałoby cofnąć dopłaty do ścieków te co w tej chwili są.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska powiedziała, że w kwietniu w czasie Sesji Absolutoryjnej przewiduje dyskusję na temat taryf, ścieków, ogrzewania i proponuje na tę sesję przenieść dyskusję w tym zakresie.



Radny Dariusz Czerniawski powiedział, że problem ścieków jest znany od lat. Wczoraj z komisją byli w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinku i przez 4 godziny sprawdzali taryfy, które przedsiębiorstwo proponuje na bieżący rok. Rozmawiali również o tym, jak to się dzieje w innych gminach, jaki jest poziom cen za ścieki i za wodę. Przypomniał, że kilka miesięcy temu mówił, iż prognozy dotyczące realizacji programu inwestycyjnego realizowanego w ramach Dorzecza Parsęty są niepokojące nas wszystkich. Przewiduje się, że np. w wielu gminach – po zrealizowaniu tego projektu – cena wody i ścieków po roku 2012 osiągnie kwotę 35,-zł. Dodał, iż nie ma innej możliwości alternatywy, żeby wycofać się z tego programu, bo wymogi dotyczące ochrony środowiska są takie, że gminy, które nie będą realizować takich projektów, będą płacić ogromne kwoty z tytułu kar. Poinformował, że są gminy, w których cena wody i ścieków jest niższa, ale gminy te nie realizują projektu, a kary są stale naliczane. W zasadzie te kary były polityczne, bo czasami Wojewoda wstrzymywał ich wykonanie, ale w końcu nadejdzie dzień, w którym zaczną płacić te gminy, które nie przystąpiły do programów. Prosił, żeby dzisiaj na ten temat już nie dyskutować, a powrócimy do tego problemu jak będą przedstawiciele PWiK ze Szczecinka na najbliższej sesji. Dlatego prosił o zamknięcie tego punktu obrad.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska powiedziała, iż mówiąc o sprawiedliwości społecznej, sprawiedliwie społecznie byłoby, wycofać się z wszystkich dopłat .

Przewodniczący RM zakończył dyskusję i powiedział, że jak będzie sesja poświęcona wodzie i ściekom, to te sprawy zostaną wyjaśnione.

Po tym przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku obrad pn. „Sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w 2007 r., realizacja zadań z zakresu pomocy społecznej”.

#### **Ad.8)**

Przewodniczący RM powiedział, że radni otrzymali bardzo obszerne sprawozdanie na temat działalności Ośrodka, które wyczerpuje wszystkie tematy.

Powyższe sprawozdanie stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Po tym zwrócił się do radnych, czy mają jakieś pytania bądź uwagi.

Przed zabieraniem głosu przez radnych, zwrócił się o przedstawienie opinii Komisji Rozwoju, która zajmowała się tym tematem

W imieniu nieobecnej Przewodniczącej komisji Magdaleny Bardua, członek komisji Tomasz Kapuściński przedstawił opinię Komisji Rozwoju w brzmieniu:

„Komisja Rozwoju na posiedzeniu w dniu 17 marca 2008 r. analizowała sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bornem Sulnowie za 2007 rok.

Komisja oceniła przygotowany materiał jako wyczerpujący, bowiem zawiera niezbędne informacje dotyczące realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej, jak również realizacji planu finansowego w odniesieniu do rodzajów świadczeń i zadań, a mianowicie:

- 1) utrzymanie i funkcjonowanie Środowiskowego Domu Samopomocy;
- 2) wypłatę świadczeń rodzinnych, zaliczki alimentacyjnej, składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego;

- 3) składki na ubezpieczenie zdrowotne za zasiłkobiorców;
- 4) zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe za zasiłkobiorców;
- 5) utrzymanie i funkcjonowanie Ośrodka Pomocy Społecznej;
- 6) wypłatę dodatków mieszkaniowych;
- 7) usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze;
- 8) pozostałą działalność, w tym wydatki na dożywianie dzieci w szkołach i związane z realizacją gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych w zakresie pomocy społecznej.

W oparciu o przedłożone sprawozdanie i wyjaśnienia uzyskane od Kierownika OPS, Komisja Rozwoju oceniła pozytywnie działalność Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bornem Suliniowie w zakresie realizowanych zadań.”.

Opinia pisemna w tym zakresie stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Przewodniczący RM po raz kolejny zapytał, czy są jakieś uwagi do sprawozdania.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym Przewodniczący RM udzielił głosu Kierownikowi Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bornem Suliniowie Krystynie Skwark.

Kierownik OPS Krystyna Skwark poinformowała, że sytuacja materialna rodzin z terenu miasta i gminy w ostatnim roku uległa znacznej poprawie. Widać to po dotacjach, które zwrócili, bo z poszczególnych form pomocy skorzystało mniej osób. Jest to pocieszające, bo świadczy o tym, że ludzie podejmują pracę w kraju i poza granicami, wyjeżdżają nawet całymi rodzinami. To spowodowało, iż ilość świadczeń się zmniejszyła, ale jeżeli chodzi o dodatki mieszkaniowe to sytuacja się na tyle poprawiła, że z powodu przekroczenia dochodów rodziny nie kwalifikowały się w niektórych przypadkach. Praca przebiegała w sposób właściwy, interweniowali we wszystkich sprawach, które im zgłaszano. Podejmowali interwencje na wniosek radnych, sołtysów i mieszkańców. Interwencje dotyczyły osób, u których występuje problem alkoholowy w rodzinie, spraw zaniedbywania dzieci, spraw mieszkaniowych, osób z zaburzeniami psychicznymi. Współpracowali z Policją, Strażą Miejską, Przychodnią Zdrowia w Bornem Suliniowie, Ośrodkami Zdrowia w Łubowie i Silnowie, z Oddziałem Psychiatrycznym, z Salusem ze Szczecinka. Powiedziała też, że nie we wszystkich sprawach udało się pomóc tym rodzinom, ponieważ ta pomoc musi być z dwóch stron (rodzina czy osoba też musi chcieć dać sobie pomoc). Budżet mieli jaki mieli, wszystkie sprawy zostały załatwione, świadczeń jest u nich sporo, a wszystko zostało opisane w sprawozdaniu. Nie było większych problemów, sytuacja finansowa się unormowała, a świadczenia na bieżąco są realizowane. Po tym prosiła o ewentualne pytania.

Radny Mariusz Gorgol zwrócił się z zapytaniem, w jakich godzinach odbywają się kontrole pracowników GOPS w rodzinach, które są patologiczne, a które otrzymują środki w ramach świadczeń z pomocy społecznej.

Kierownik OPS Krystyna Skwark odpowiedziała, że pracownicy Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej pracują od godziny 7.00 do godziny 15.00, bo takie jest prawo. W związku z tym w tych godzinach dysponują samochodem służbowym i mogą wyjeżdżać w teren. W sytuacjach awaryjnych, interwencyjnych pozwala na jazdę własnym samochodem. Poinformowała, że analizowali ostatnio ten temat i będą skłaniać się ku temu (choć nie ma takiego obowiązku, ale widzą taką potrzebę), żeby wprowadzić jakieś dyżury, ale to wymaga bardzo wielu uzgodnień, ponieważ nie ma takiego nakazu odgórnego. Poinformowała, że

pracownicy socjalni w większości środowisk są kuratorami społecznymi i niejako z racji funkcji kontrolują dodatkowo. Podkreśliła, że na razie nie ma takiego prawa, które by ich zobowiązywało, żeby wieczorami kontrolowali rodziny. Odnośnie rodzin, w których spożywany jest alkohol, jeżeli udzielają pomocy finansowej, to pomoc ta przeznaczana jest albo na opłaty bezpośrednio do odbiorców, albo dają zlecenia do sklepów, żeby nie dawać pieniędzy w gotówce, gdyż zdają sobie sprawę, że osoby te mogą środki zmarnotrawić.

Przewodniczący RM podziękował za odpowiedź i zapytał, czy są jeszcze jakieś pytania.

Więcej głosu nie zabierano.

**Przewodniczący RM stwierdził, że punkt został wyczerpany, a sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie w 2007 r. przyjęto do aprobowanej wiadomości.**

Po tym Przewodniczący RM ogłosił 15 minut przerwy.

Po przerwie Przewodniczący RM wznowił obrady i przystąpił do realizacji punktu obrad pn. „Podjęcie uchwał w sprawach”.

#### **Ad.9)**

#### **Podjęcie uchwał.**

##### 9.1

Przewodniczący RM przeczytał treść projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo (dot. zbycia lokalu mieszkalnego nr 7 przy ul. Al.Niepodległości 3A w Bornem Sulinowie, położonego na działce nr 4/6 o pow.0,2425 ha) i zapytał, czy są jakieś uwagi.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/191/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 8 do protokołu.**

##### 9.2

Przewodniczący RM zwrócił się do Wiceprzewodniczącego RM o przeczytanie projektu uchwały.

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał treść projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Łubowo, gmina Borne Sulinowo (dot. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ew. gruntów działką nr 483 o pow. 0,7000 ha).

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Radny Zbigniew Maltański powiedział, iż zastanawia go chęć kupna tej działki z racji tego, że figuruje na dzień dzisiejszy jako grunt rolny, a ponadto działka ta wymaga rekultywacji. Stwierdził, że jest mieszkańcem Łubowa z siwym włosom na głowie i pamięta tematy, gdzie cmentarz w Łubowie ma się powiększać. Zawsze była dyskusja, że cmentarz idzie na działkę od kaplicy po prawej stronie, a nie akurat na działkę, którą chcemy dzisiaj nabyć. Ta działka odgranicza cmentarz główny cmentarzem poniemieckim i nie wie, czy jest potrzeba zakupu tej działki pod cmentarz tym bardziej, że w Łubowie cmentarz istnieje 70 lat, każdy liczy pieniądze i pochówki są na starych miejscach, robione są ekshumacje, groby są łączone. Jego zdaniem i wielu mieszkańców obszar cmentarza jest wystarczający na dzień dzisiejszy i nie widzi potrzeby powiększenia. Ponadto właściciel tej działki wcale tak mało za nią nie chce, bo za 0,70 ha kwotę 4.000,-zł, a jest to VI klasa ziemi nadająca się pod rekultywację, bo rosną na niej 10-letnie brzozy. Powiedział, że jest przeciwny nabyciu tej działki, bo nie widzi celowości jej zakupu.

Radny Dariusz Czerniawski powiedział, że interesował się kiedyś tym terenem i na pewno w części tej działki są pozostałości niemieckiego cmentarza. Jeżeli na tej działce są jakiegokolwiek szczątki ludzkie i ktoś w przyszłości by na niej coś robił, a leży ona w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza, to będzie bardzo nieprzyjemna sytuacja. Dlatego ten teren jest chroniony jako cmentarz i w zasadzie nikt na niej nie będzie mógł nic robić. Natomiast cena za tę działkę jest stosunkowo niewielka w porównaniu do cen rynkowych. W przyszłości może się okazać, że ta działka będzie nam potrzebna właśnie pod cmentarz.

Więcej głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 13 radnych,
- przeciw głosował 1 radny,
- głosów wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/192/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Łubowo, gmina Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 9 do protokołu.**

### 9.3

Przewodniczący RM zwrócił się do Wiceprzewodniczącej RM o przeczytanie projektu uchwały.

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Niepelt przeczytała projekt uchwały w sprawie zbycia prawa własności gruntu stanowiącego własność Gminy Borne Sulinowo na rzecz użytkownika wieczystego (dot. nieruchomości położonych w m. Silnowo, oznaczonych numerami działek 54/9, 54/10, 54/11, 54/12, 54/14 o łącznej pow.0,8377 ha).

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/193/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie zbycia prawa własności gruntu stanowiącego własność Gminy Borne Sulinowo na rzecz użytkownika wieczystego została podjęta i stanowi załącznik nr 10 do protokołu.**

#### 9.4

Przewodniczący RM zwrócił się do Wiceprzewodniczącego RM o przeczytanie projektu uchwały.

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał projekt uchwały w sprawie przekazania w 10-letnią dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo (dot. nieruchomości położonych w m. Krągi, oznaczonych działkami nr 147 i 148 o łącznej pow. 7,8093 ha).

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/194/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie przekazania w 10-letnią dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 11 do protokołu.**

#### 9.5

Przewodniczący RM zwrócił się do Wiceprzewodniczącej RM o przeczytanie projektu uchwały.

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Niepelt przeczytała projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Silnowo.

Radny Ryszard Cywiński powiedział, że Komisja Budżetowo-Gospodarcza na wczorajszym posiedzeniu wniosła o zmianę proponowanej nazwy ulicy Leszczyńskiej na Leszczynową, bowiem oprócz nazwy ul. Jeziorna, w projekcie uchwały zawarto nazewnictwo ulic wywodzące się od nazw drzew. W związku z tym komisja uważa, by i nazwa tej ulicy odnosiła się do drzewa, a nie nazwiska. Do pozostałych proponowanych nazw ulic nie wniesiono zastrzeżeń.

Radny Dariusz Skiba zapytał, jak to się stało, że te drogi są na majątku gminy, bo z tego co wie te działki były prywatne, a teraz raptem nadajemy nazwy ulic. Dla niego – z całym szacunkiem – może się nazywać ulica Błotna.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Aneta Lisowska powiedziała, że trudno jest jej się wypowiadać jak to się stało, że gmina stała się właścicielem tych dróg. Są to sprawy zaszcze i na dzień dzisiejszy jesteśmy właścicielami tych dróg – tak figuruje w księdze wieczystej. Intencją tej uchwały jest nadanie nazw powstałym ulicom, aby udogodzić mieszkańcom i innym osobom dotarcie w dane, konkretne miejsce.

Przewodniczący RM powiedział, że na dzień dzisiejszy nie zna przepisu, ale 8 lat temu takie walki toczyły się akurat o inne działki. Po różnych opiniach wyszło na to, że gmina ma taki obowiązek, a więc przejąć drogi.

Kierownik RGNiR Aneta Lisowska odpowiedziała, że takie prawo jest, jeśli chodzi o drogi publiczne.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala poinformował, iż czynnikiem jest jeszcze to, że przeznaczenie terenów w planie jest ujęte pod zabudowę i wtedy gmina ma obowiązek - jeśli właściciel wystąpi – przejąć już podzielone działki na drogi.

Radny Dariusz Skiba powiedział, iż rozumie, że w niedługiej przyszłości wypadałoby w Silnowie nadać nazwy wszystkim drogom, które są na majątku gminy.

Więcej głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/195/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulnowie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Silnowo została podjęta i stanowi załącznik nr 12 do protokołu.**

## 9.6

Przewodniczący RM zwrócił się do Wiceprzewodniczącego RM o przeczytanie projektu uchwały.

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu Rozporządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Bagno Ciemino”.

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,

- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/196/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie zaopiniowania projektu Rozporządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Bagno Ciemino” została podjęta i stanowi załącznik nr 13 do protokołu.**

### 9.7

Przewodniczący RM zwrócił się do Wiceprzewodniczącej RM o przeczytanie projektu uchwały.

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Niepelt przeczytała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borne Sulinowo (dot. obrębów Piława, Silnowo, Kiełpino, Juchowo i Jelonek).

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/197/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 14 do protokołu.**

### 9.8

Przewodniczący RM zwrócił się do Wiceprzewodniczącego RM o przeczytanie projektu uchwały.

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Borne Sulinowo na 2008 rok.

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/198/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Borne Sulinowo na 2008 rok została podjęta i stanowi załącznik nr 15 do protokołu.**

#### 9.9

Przewodniczący RM powiedział, że przedmiotowy projekt uchwały dotyczy określenia zasad udzielania dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków. Jest to uchwała dość obszerna, każdy radny na pewno zapoznał się z jej treścią, wobec czego nie będzie jej czytał.

Po tym zwrócił się do radnych, czy mają jakieś pytania.

Głosu w dyskusji nie zabierano.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska wyjaśniła tylko, w jakim celu ta uchwała jest wprowadzana. Powiedziała, że w budżecie gminy co roku jest przeznaczana jakaś kwota na kościoły. Gmina nie jest inwestorem jeżeli chodzi o przeprowadzanie remontów kościołów, jest to zadanie tylko i wyłącznie parafii oraz innych instytucji do tego powołanych. Gmina może wspomagać parafie przy takich remontach dotacją lub ogłaszać konkurs (są 3 parafie ubiegające się o te środki). W naszej gminie praktykowano udzielanie wsparcia poprzez zakup materiałów, co jest bardzo trudne później do rozliczenia. Dostała np. parafia jakieś pieniądze na zakup dachówek albo na zakup innych elementów niezbędnych do remontu, później leżało to przez 3 lata i za 3 lata znów występuje parafia o taką dotację. Były również przypadki udzielania zaliczek, czy pokrywania faktur na zakup materiałów na remonty obiektów, które nie są ujęte w rejestrze zabytków. Poinformowała, iż ustawa mówi wyraźnie, że gminy, miasta mogą wspomagać parafie-kościoły, jeżeli te wpisane są do rejestru zabytków i figurują pod jakimś numerem. Powiedziała, że od tej pory chcemy przyznawać środki parafiom (w tym roku w budżecie zaplanowano 30.000,-zł na ten cel), ale nie na zasadzie, kto lepszy, kto szybszy i kto bardziej potrafi umotywować swoje potrzeby. Jest kościół w Starowicach, w którym są XVIII-wieczne organy, zabytkowe kościoły w Kiełpinie, Radaczu, Jeleniu i Juchowie. Od momentu podjęcia uchwały pieniądze będą przekazywane na kościoły zabytkowe.

Przewodniczący RM podziękował Pani Burmistrz za wyjaśnienie i poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/199/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków została podjęta i stanowi załącznik nr 16 do protokołu.**

#### 9.10

Przewodniczący RM przeczytał treść projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso (dot. zmiany zapisów w wykazie inkasentów w związku z wyborem



nowych sołtysów w sołectwach Liszkowo i Uniemino) i zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/200/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 19 marca 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso została podjęta i stanowi załącznik nr 17 do protokołu.**

#### 9.11

Przewodniczący RM powiedział, że projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok i zwrócił się do Komisji Budżetowo-Gospodarczej o przedstawienie opinii.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Ryszard Cywiński przedstawił opinię komisji w brzmieniu:

„Komisja zapoznała się z proponowanymi zmianami w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok. Na posiedzeniu Skarbnik Gminy poinformowała o autopoprawce Burmistrza Gminy dotyczącej zwiększenia wydatków budżetowych o kwotę 20.000,-zł z przeznaczeniem na remont w budynku dydaktycznym w Zespole Szkół w Łubowie. Powyższe zwiększenie wynika z możliwości pozyskania kwoty dofinansowania wydatków na remont z 0,6% rezerwy oświatowej subwencji ogólnej – kryterium VII. Zgodnie z wymogiem powyższego kryterium o dofinansowanie mogą ubiegać się te jednostki samorządu terytorialnego, które mają zaplanowane w § 4270 środki własne w wysokości co najmniej 50% wartości kosztorysowej remontu oraz udokumentowaną konieczność przeprowadzenia remontu w obiekcie oświatowym aktualną decyzją Sanepidu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną autopoprawkę. Ponadto komisja zgłasza wniosek o wycofanie z projektu uchwały dotyczącej zmian w budżecie gminy na 2008 rok propozycji wprowadzenia nowego zadania inwestycyjnego pn. „Budowa chodnika w miejscowości Kiełpino”. Zdaniem komisji bardziej celowym zadaniem jest remont dachu na kościele w Kiełpinie, który usytuowany jest w centrum wsi, a ostatnie wichury spowodowały znaczne zniszczenia.

W związku z powyższym komisja wnosi o przesunięcie pozostałej kwoty na zadanie remont i przebudowa dróg gminnych.”.

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska wyjaśniła, skąd w planowanych inwestycjach znalazły się kolejne cięcia. Powiedziała, że wiąże się to ze zmniejszeniem subwencji oświatowej. Poinformowała, iż w prasie ukazywały się informacje, że samorządy mogą być zadowolone z ostatecznej kalkulacji subwencji oświatowej w 2008 r. W większości przypadków ta subwencja została podwyższona o planowany 10% wzrost wynagrodzeń

nauczycielskich. Z niecierpliwością oczekiwała, jaka subwencja zostanie opublikowana dla Gminy Borne Sulinowo. Generalnie w skali kraju ta subwencja wynosi około 36 mld zł, jest to duża kwota, kwota większa o 9,8% w stosunku do roku ubiegłego. Okazało się, że subwencja oświatowa dla Gminy Borne Sulinowo jest mniejsza o 500 tys. zł, czyli nie 8.347.676,- zł, a 7.846.026,- zł i ta kwota zmniejszona miała uwzględniać nauczycielskie podwyżki. Po wyliczeniu większość samorządów stwierdziła, że z tej kwoty subwencji jest w stanie dokonać podwyżek płac nauczycieli, my natomiast nie i nie starcza nam na wypełnianie podstawowych zadań oświatowych (utrzymanie szkół, utrzymanie klas wyrównawczych, nauczania indywidualne, wynagrodzenia nauczycieli, dowóz dzieci do szkół). Ministerstwa nie interesuje jak określoną dla gminy subwencję oświatową np. 8 mln zł można wykorzystać. Jeżeli starczyłoby nam 7 mln zł, to 1 mln zł możemy wykorzystać na cele niekoniecznie oświatowe. W naszym przypadku w ubiegłym roku cieszyliśmy się, że nie musimy dopłacać do naszych szkół. W tym roku natomiast do tej dotacji będziemy musieli dołożyć. W dalszej kolejności przedstawiła skąd wzięły się błędy przy naliczaniu subwencji oświatowej i jak nalicza się tę subwencję. Powiedziała, że subwencja oświatowa jest różna w różnych gminach i zależy przede wszystkim od zgodnego kwalifikowania do wag, ale zdarza się również tak, że w ciągu roku ubywa dzieci ze szkół, ubywa dzieci niepełnosprawnych, a każda niepełnosprawność jest kwalifikowana i od niej też subwencja zależy. Jeżeli te dzieci zmieniają szkołę (np. w naszym przypadku przeszły na Świątki), zmienia się od razu wielkość subwencji oświatowej). Jesteśmy jedną z nielicznych gmin, która ma zmniejszoną subwencję. Radnych zainteresowanych wyliczeniami subwencji zaprosiła do Pani Skarbnik Gminy. Zwróciła się do radnych i powiedziała, iż należy jeszcze pamiętać o tym, że sama ilość dzieci nie ma aż tak wielkiego wpływu na zmiany subwencji, jak kwalifikowanie wg orzeczeń. Zdarza się również tak (tak jest w przypadku naszej gminy), że zmniejsza się ilość dzieci, a nie zmniejszają się koszty utrzymania szkół, bo zmniejsza się ilość dzieci, ale ilość oddziałów pozostaje taka sama i taka sama pozostaje ilość zatrudnianych nauczycieli. Podkreśliła, że wszystko to ma wpływ na wysokość subwencji i powyższe spowodowało, iż w tak napiętym budżecie gminy na rok bieżący trzeba było dokonać przesunięć. W dalszej kolejności nawiązała do budynku z mieszkaniami socjalnymi na ul. Słowackiego i rozliczenia za roboty. Powiedziała, że jest zabezpieczona kwota 400 tys. zł dla wykonawcy, ale z tą kwotą, której wysokość określił wykonawca, nie zgadzamy się my oraz organ kontrolujący wykonawców. Sądzymy, że powinna to być kwota nie wyższa niż 300 tys. zł, ale kwotę 400 tys. zł zabezpieczyliśmy. Jak tylko uda się pokojowo rozejść z wykonawcą, to w dalszej kolejności zostanie ogłoszony przetarg, wprowadzimy nowego wykonawcę, żeby przygotować mieszkania do sprzedaży .

Radny Zbigniew Maltański powiedział, że w materiałach radni otrzymali propozycję zmniejszenia środków o 160 tys. zł w związku z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 15.02.2008 r. zmieniającym dostosowanie pomieszczeń ZOZ do 30.12.2012 r. Natomiast w projekcie uchwały zmieniającej budżet gminy na 2008 rok są zapisy w brzmieniu:

„ W dziale 851 – Ochrona zdrowia dokonano następujących zmian:

- zmniejszenia środków o kwotę 85.000,00 zł przeznaczonych na zadanie inwestycyjne pn. Rozbudowa z przebudową obiektu służby zdrowia w Łubowie z uwagi na przesunięcie terminu możliwości adaptacji obiektów służby zdrowia do 2010 r.,
- zmniejszenia środków o kwotę 75.000,00 zł przeznaczonych na zadanie inwestycyjne pn. Przebudowa obiektu służby zdrowia w Silnowie z uwagi na przesunięcie terminu możliwości adaptacji obiektów służby zdrowia do 2010 roku.”

W związku z tym zapytał, czy mamy termin do 2012 r. czy do 2010 r.

Skarbnik Gminy Ewa Mikłasz odpowiedziała, że do 2012 r.

Radny Zbigniew Maltański powiedział, że są zapłacone projekty przebudowy i modernizacji obiektów służby zdrowia w Silnowie i Łubowie, a za 5 lat może te projekty wyrzucimy do kosza i znów będziemy projektować. Ktoś może powiedzieć: zapłacili i nie zrobili. Dlatego uważa, że należy nad tymi budynkami zastanowić się, bo to są budynki potrzebne dla społeczeństwa, a nie indywidualnie dla kogoś. Powiedział też, iż powziął informację, że przystąpimy w Łubowie do wymiany okien. Stwierdził, że mieszka 30 lat w budynku Ośrodka Zdrowia w Łubowie i od strony podwórza są okna poniemieckie, które należy wymienić. Natomiast od strony drogi na ul. Strzeleckiej okna były wymieniane 20 lat temu. Poinformował, iż z racji tego, że mieszka w budynku Ośrodka Zdrowia w Łubowie ma teczkę pism o remont dachu i 2 lata temu już prawie doszło do skutku, a wykonawca zamówił blachę na pokrycie dachu obiektu. Jednak nie dokonano remontu tego dachu. Zaprosił Panią Burmistrz i komisję do mieszkania, które na dzień dzisiejszy jest wolne, żeby zobaczyli jak wyglądają sufity po ostatnich deszczach (wszystkie pokoje są pozalewane). Ten dach ma 70 lat, a budynek jest z 1937 r. Dachówka jest nieruszona, od strony północnej porosła mchem i jakoś wytrzymuje, ale od strony południowej, zachodniej jest tragedia. Prosił, żeby nad tym naprawdę mocno się zastanowić.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska odpowiedziała, że o tych oknach radny Maltański dowiedział się od niej na zebraniu wiejskim w Łubowie. Poinformowała, że zmienił się okres dostosowania obiektów służby zdrowia do wymogów unijnych. Pierwszy okres to był rok 2010, drugi okres – 2012 rok. Przypomniała, iż jak uchwalany był budżet Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok obok tej inwestycji był zapis, że rozpoczęcie zadania nastąpi w przypadku uzyskania dofinansowania ze środków zewnętrznych. Cały czas rozmawiano o dacie 2007, o dofinansowaniu dotacjami europejskimi. Poinformowała, iż w najlepszym przypadku Program Odnowy Miejscowości ruszy w miesiącu czerwcu br. Podkreśliła, że żaden inny program nie ruszył. W najlepszym przypadku pierwsze nabory wniosków z Programów Operacyjnych odbędą się w I kwartale 2009 r. i muszą to być duże projekty rzędu 500-600 tys. Euro. W przypadku remontów ośrodków zdrowia aktualnie nie ma szansy na pieniądze. Powiedziała, że ośrodki muszą być remontowane wg norm. Posiadamy dokumentację i żeby ustrzec się przed dezaktualizacją dokumentacji budowlanej, trzeba cokolwiek zacząć. Ta dokumentacja przewiduje taki element jak wymiana okien, a więc jest to realizacja początku projektu.. To co nie spowoduje zamknięcia ośrodka, to m.in. wymiana okien i jeszcze zostawiamy kwotę, która pozwoli znów coś zacząć, gdyby się tak stało, że ruszy jednak jakiś program związany z profilaktyką czy udostępnianiem ośrodków zdrowia społeczności. To, że zaczniemy inwestycję, spowoduje jak gdyby przedłużenie okresu obowiązywania dokumentacji na następne lata (nie straci ważności).

Przewodniczący RM zapytał, czy są jeszcze jakieś uwagi do projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono, w związku z czym Przewodniczący RM zapoznał z treścią projektu uchwały, a następnie poddał pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/201/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Borne Sulinowo na 2008 rok została podjęta i stanowi załącznik nr 18 do protokołu.**

9.12

Przewodniczący RM przeczytał treść projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Borne Sulinowo na lata 2005-2010 (uchwalenie Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie w Gminie Borne Sulinowo na lata 2008-2010). Powiedział, że do projektu uchwały jest dołączony szczegółowy program i zapytał, czy są do niego uwagi.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/202/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmian do Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Borne Sulinowo na lata 2005-2010 została podjęta i stanowi załącznik nr 19 do protokołu.**

9.13

Przewodniczący RM zwrócił się do Wiceprzewodniczącego RM o przeczytanie projektu uchwały.

Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski przeczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu zapobiegającego bezdomności zwierząt na terenie Miasta Borne Sulinowo.

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/203/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie przyjęcia programu zapobiegającego bezdomności zwierząt na terenie Miasta Borne Sulinowo została podjęta i stanowi załącznik nr 20 do protokołu.**

9.14

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Borne Sulinowo do Polskiego Projektu 400 Miast przeczytał Wiceprzewodniczący RM Dariusz Czerniawski.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska wyjaśniła, że jest to program, który nas nic nie kosztuje, będzie trochę pracy papierkowej (sprawozdania) i wiąże się z dobrą

współpracą z ośrodkiem zdrowia. Zagwarantowała, że ten program się uda, gdyż ma na celu profilaktykę, kierowany do osób dorosłych i dzieci.

Przewodniczący RM zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- za głosowało 14 radnych,
- głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie zgłoszono.

**Uchwała Nr XVII/204/2008 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie przystąpienia Gminy Borne Sulinowo do Polskiego Projektu 400 Miast została podjęta i stanowi załącznik nr 21 do protokołu.**

Opinie Komisji Budżetowo-Gospodarczej oraz Komisji Rozwoju odnośnie analizowanych projektów uchwał stanowią załączniki nr 22 i nr 23 do niniejszego protokołu.

#### **Ad.10)**

W interpelacjach, wnioskach i zapytaniach głos zabrali:

- Radny Dariusz Skiba powiedział, że naprzeciwko Nadleśnictwa Borne Sulinowo usytuowany jest budynek, który kiedyś oddano „za grosze” na cele oświatowe dla firmy INBIT. Aktualnie budynek ten jest wystawiony przez właściciela na sprzedaż. W związku z tym zapytał, czy byłaby może szansa go odzyskać. Po tym nawiązał do gruzowisk na terenie miasta. Powiedział, że te gruzy stały się produktem transferowym. Można go pozyskać dużo (nie tylko w Bornem Sulinowie, ale i w Kłominie) i jego zdaniem należy zastanowić się nad tym, jak ten materiał przerobić, sprzedać i częściowo wykorzystać np. do remontu dróg. Powiedział, że plac między szkołą a budynkami „Wspólnoty” jest aktualnie ładnie oczyszczany i powziął informację, iż firma, która tam prowadzi roboty dogadała się, że gruz zabiorą, a w zamian zrobią tam porządek, czyli pograbią i posieją trawkę. Stwierdził, iż nie wie, jakie są tego koszty w porównaniu do zysku. Na przyszłość – aby nie chodzić i nie pytać - prosił, by w sprawozdaniu Burmistrza również zawrzeć stosowną informację na ten temat. Powiedział też, że pracuje w energetyce, jeździ po całej gminie i dużo widzi co się dzieje. Jego zdaniem należałoby uporządkować sprawy tablic informacyjnych w sołectwach (w niektórych miejscowościach jest z nimi problem). Zasugerował, aby przy okazji jakiegoś programu postarać się o takie tablice. Nawiązał do wypowiedzi Pani Burmistrz, w której stwierdziła, że będą dość duże środki na zagospodarowanie turystyczne i możnaby postarać się o zrobienie takich tablic ukazujących nasze piękne jeziora, zachęcających do połowu ryb. Ponadto zasugerował, aby w ramach tych środków uzupełnić szlaki turystyczne, jak również pojawiły się tablice informujące o naszych miastach partnerskich.
- Przewodniczący RM powiedział, że mamy region turystyczny, ale jest za mało informacji na tablicach, strzałkach i kierunkowskazach ozdobnych. Przyznał, że tego co w innych regionach turystycznych się spotyka, u nas nie ma.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska udzieliła następujących odpowiedzi:

1. Odnośnie tablic informujących o naszych partnerach powiedziała, że to zaproponowała delegacja, która była w Ralsku i w Krien. Planowane było spotkanie na marzec, ale zostało przesunięte na koniec kwietnia i na ten temat będą prowadzone rozmowy.
2. Jeżeli chodzi o oznakowanie jezior powiedziała, że są tereny leśne, a więc i jeziora leśne, a ponadto większość jezior jest jeziorami dzierzawionymi, a więc propozycja oznakowania winna iść w stronę Nadleśnictwa, żeby oznakowało np. Głowę Orła, tereny za bramą wzdłuż jeziora Pile. Ze swej strony tutaj Urząd złożył projekt na zagospodarowanie nabrzeża jeziora Pile, a radni głosowali uchwałę na zabezpieczenie kwoty 10.000,-zł (Instytut zabezpieczył kwotę 30.000,-zł). Projekt jest realizowany przez Instytut Szczeciński właśnie na temat badania jezior pod względem zarybienia, możliwości inwestycyjnych, z której strony można, a z której strony wypadałoby, żeby zachować czystość wód. Taka mapa powstaje i lada chwila będzie gotowa.
3. W sprawie oznakowania turystycznego powiedziała, że potrzeby są znane. Poinformowała, że w tej chwili pisany jest projekt (wiąże się z wyjazdami komisji do Uniemina, Krągów, Rakowa, Radacza, Jelenia) obejmujący 11 miejscowości, a dotyczyć będzie rekreacji, placów zabaw i boisk sportowych. Jeżeli chodzi o inne programy, to mamy mizerne szanse dlatego, że punktacja się nie zmienia; maksimum jest 7 pkt, a na Łubowo zawsze dostaniemy 6 pkt (obniżony o 1 pkt za dochód na 1 mieszkańca). Ten projekt ponawiamy z nowego programu, a ogłoszenie o naborze ma się ukazać w czerwcu. Poinformowała również, że Ministerstwo Polityki Regionalnej pracuje nad uszczegółowieniem jednego punktu, aby brany był pod uwagę nie tylko dochód na 1 mieszkańca (na samym starcie jesteśmy skazani na przegraną), ale i pod kątem oddziaływania na lokalną społeczność (np. boisko szkolne – to ile osób zaangażowanych, co to spowoduje, czy jest to działanie przeciwko patologiom i zagospodarowanie wolnego czasu). Drugi wniosek, który będzie przygotowywany, dotyczyć będzie ścieżek rowerowych, bowiem tablice są już zdezaktualizowane, ale najpierw musi zostać sporządzona inwentaryzacja. To już zostało zleczone do wykonania.
4. Odnośnie usuwania gruzowiska z placu powiedziała, że w pkt 87 sprawozdania jest zapis w tym względzie. Jest to teren, na którym gmina ma własność mniejszościową. Jest to prostokąt, a z czterech stron tej działki sprzedane są działki, a to co w środku jest nasze. W obecnym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta jest zapis, że to będzie rynek miejski (na dole usługi, u góry mieszkania), czyli potencjalny właściciel tych działek, który chciałby ten teren zagospodarować musi to zrobić zgodnie z planem. Właściciel tych działek na początku przymierzał się do ich sprzedaży, ale odstąpił od tego. Poinformowała, iż za poprzedniego burmistrza była taka inicjatywa, żeby te działki uporządkować, ale jak burmistrz i właściciel usłyszeli ile to ma kosztować zrezygnowali z tego, bo są to naprawdę bardzo duże pieniądze. Wie, jakie są to koszty, bo oczyszczany był plac międzyblokowy. Teraz robi to właściciel bez udziału finansowego gminy. Przyznała też, iż aktualnie gruz jest świetnym materiałem dla tych wykonawców, którzy mają odpowiedni sprzęt i przygotowani są np. do wykonawstwa dróg. Sam gruz nic nie daje, bo trzeba mieć jeszcze maszyny, dobrą kruszarkę, dobry sprzęt jeżdżący i całą resztę, żeby być wykonawcą jakiejś drogi. Gdybyśmy mieli taki sprzęt, też moglibyśmy kruszyć gruz i sprzedawać.
5. Odnośnie budynku naprzeciwko Nadleśnictwa powiedziała, że bardzo dobrze zna sprawę ponieważ w czasie sprzedaży tego budynku była Przewodniczącą Rady Miejskiej. Rada Miejska podjęła tylko uchwałę o wykazaniu obiektu do sprzedaży, natomiast reszta należała do Zarządu Miasta i Gminy Borne Sulinowo (nie pamięta za jaką cenę ten budynek został sprzedany ale nie była to mała kwota). Zarządy Spółki - nabywcy zmieniały się co jakiś czas, ale w pierwotnym zamiśle ten obiekt miał służyć do szkolenia kadr cywilnych dla służb mundurowych. Był to niezły pomysł, ale w międzyczasie

zmieniały się opcje polityczne sprawujące władzę w kraju, zmieniali się ludzie w stowarzyszeniu, a budynek niszczał. W ubiegłym roku poprzez działalność Straży Miejskiej spowodowano przesłuchanie prezesa Spółki INBIT w Szczecinie, które dotyczyło porządku wokół budynku i zostały na tych przedstawicieli nałożone jakieś kary. Prezes tej spółki poinformował, że aktualnie nie mają koncepcji na ten budynek i chyba go sprzedadzą. Za ile go sprzedadzą nie wie, ale na pewno za więcej niż go kupili. Na to gmina nie miała wpływu, tak jak i nie ma wpływu na budynki po Ekopol Immobilare, które też zostały sprzedane.

Radny Dariusz Skiba skierował zapytanie do Zastępcy Burmistrza dotyczące przepisów odnośnie działek graniczących z jeziorami. Poinformował, że w poprzedniej kadencji Rady Miejskiej próbowali rozpocząć walkę z właścicielami działek, którzy pogrodzili się aż do jeziora. Zrobiła się z tego sprawa polityczna, wobec czego odpuścili sobie.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala odpowiedział, że te sprawy określa Prawo wodne i ma być udostępniony pas wzdłuż brzegów jeziora. Ponadto te sprawy reguluje obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego, który stanowi, że ten pas wynosi 7,5 m od lustra wody. Dodał, iż wywalczenie od właścicieli działek graniczących z jeziorem udostępnienia tego pasa jest trudne i problematyczne, ponieważ nie ma sposobu tak do końca opisanego prawnie, w jaki sposób to wyegzekwować.

Przewodniczący RM powiedział, że w gazecie „Rzeczpospolita” ukazał się obszerny artykuł na ten temat, odwołujący się do przepisów prawa. Z tego artykułu wynika, że nie jest łatwe egzekwowanie tego prawa dla osób, które mają granice działki na lustrze wody. W tym artykule apel jest jeden, a mianowicie, żeby gminy zagwarantowały sobie przy sprzedaży działek ten pas wolny nad jeziorem. Po tym poinformował, że sołtys Sołectwa Kiełpino otrzymał tablicę informującą o zabytku do wywieszenia na tym obiekcie. W związku z tym zapytał, czy inni sołtysi też otrzymali takie tablice.

Sołtysi potwierdzili otrzymanie powyższych tablic.

Więcej głosu nie zabierano.

Przewodniczący RM przeszedł do realizacji kolejnego punktu obrad pn. „Ustalenie terminu następnej sesji.”

### **Ad.11)**

Ustalono, że następna Sesja odbędzie się pod koniec kwietnia br. i będzie to Sesja Absolutoryjna.

Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska powiedziała, że poprosi o zwołanie Sesji na jej wniosek, albowiem do 4 kwietnia musimy zatwierdzić taryfy na wodę i ścieki. Poinformowała, iż powołała komisję, która bardzo dokładnie sprawdziła zgodność wniosku taryfowego z przepisami prawa i celowość ponoszenia kosztów. W związku z tym spotkamy się dosłownie na jeden punkt, aby zatwierdzić te taryfy.

**Ad.12)**

W Wolnej Trybunie głos zabrali:

- Przewodniczący RM poinformował, iż wpłynęła adresowana do Rady Miejskiej kartka od Polskiego Związku Emerytów Rencistów i Inwalidów Koła Terenowego w Bornem Sulinowie z życzeniami ciepłych i udanych Świąt Wielkanocnych w gronie rodziny i przyjaciół. Po tym w swoim imieniu życzył wesołych świąt dla Pani Burmistrz Gminy, radnych Rady Miejskiej i wszystkich obecnych na Sesji.
- Burmistrz Gminy Renata Pietkiewicz-Chmyłkowska w imieniu własnym i kierownictwa tut. Urzędu złożyła serdeczne życzenia z okazji Świąt Wielkanocnych, podziękowała za wsparcie i za to, że nasze sesje są naprawdę konstruktywne. Prosiła również o przyjęcie serdecznych życzeń dla swoich najbliższych.

Więcej głosu nie zabierano.

**Ad.13)**

Przewodniczący RM powiedział, że porządek obrad został wyczerpany i zamknął Sesję.

Sesja Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie w dniu 19 marca 2008 r. trwała od godz. 11.30 do godz. 14.15.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:  
Anna Łozińska