

UCHWAŁA Nr XLVIII/555/2014
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 25 września 2014 r.

w sprawie dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014r. poz. 379 i poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518, poz. 659, poz. 805 i poz. 906) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§1.1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości Krągi, obręb Krągi, gmina Borne Sulinowo, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 409/1 o pow. 0,1010 ha.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 na okres do 3 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Krągi, obręb Krągi, gmina Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 409/1 o pow. 0,1010 ha.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: MN– Budownictwo jednorodzinne. Teren z istniejącą zabudowa jednorodzinna do remontów i modernizacji. Możliwość rozbudowy z zachowaniem dachów stromych.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, z przeznaczeniem jej na pomieszczenie magazynowe.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą, w przypadku gdyby złożył najkorzystniejszą dla gminy ofertę na dzierżawę nieruchomości.