

PROJEKT UMOWY

UMOWA nr

**NA WYMIANĘ DRZWI WEWNĘTRZNYCH W BUDYNKU
URZĘDU MIEJSKIEGO W BORNEM SULINOWIE**

zawarta w Bornem Sulinowie, w dniu2023r. pomiędzy:

Gminą Borne Sulinowo, Al. Niepodległości 6, 78-449 Borne Sulinowo
reprezentowaną przez Burmistrza Bornego Sulinowa – Dorotę Chrzanowską
zwaną dalej „Zamawiającym”

a
reprezentowaną przez
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **wymiana drzwi wewnętrznych w budynku Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie** zgodnie ze złożoną ofertą w dniu
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - demontaż istniejących drzwi i ościeżnic metalowych (2 szt.),
 - dostawa i montaż drzwi dźwiękoizolacyjnych wraz z ościeżnicami i okuciami (2 szt.),
 - naprawa, ewentualne obróbki po wymianie drzwi.
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy z zachowaniem najwyższej zawodowej staranności, zgodnie z obowiązującymi normami oraz wytycznymi technicznymi, a w szczególności przestrzegać przepisów BHP.
4. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu umowy własnych materiałów, maszyn, sprzętu i urządzeń.
5. Przedmiot umowy obejmuje koszt materiałów zużytych do wykonania prac i inne koszty niezbędne do wykonania zadania.

§ 2

1. Wykonawca zakończy prace będące przedmiotem umowy w terminie do
2. Prace związane z przedmiotem umowy będą wykonywane w godzinach ustalonych z Zamawiającym.
3. Potwierdzeniem zrealizowania przedmiotu umowy będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.

§ 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy na kwotę
..... **zł netto** + **zł podatku VAT** =
..... **zł brutto**

(słownie:)

2. Wykonawca wystawi fakturę końcową za cały przedmiot umowy.
3. Wynagrodzenie określone powyżej obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym koszt opakowania, dostarczenia, ubezpieczenia na czas transportu, montażu oraz wszelkie należne cła i podatki.
4. Podstawę wystawienia i zapłaty faktury stanowi podpisany przez obie strony bezusterkowy protokół odbioru.
5. Za dzień zapłaty faktury uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosimiesiące. Termin gwarancji liczony jest od dnia protokolarnego odebrania prac. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wady przedmiotu umowy w terminie dwóch tygodni od dnia otrzymania zawiadomienia o wystąpieniu wady. Zawiadomienie o wystąpieniu wady powinno zostać dokonane w formie pisemnej e-mailem lub listem poleconym. Wybór sposobu usunięcia wady przysługuje Wykonawcy.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4

1. Strony ustalają osoby odpowiedzialne za realizację umowy:

1.1. ze strony Zamawiającego:

- Beata Czarnecka-Herbaczewska, mail: sekretarz@bornesulinowo.pl

1.2. ze strony Wykonawcy:

.....

2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do przekazywania i przyjmowania wszelkich uwag i zaleceń w sprawach związanych z realizacją umowy, w tym do przekazania i odbioru przedmiotu umowy oraz do potwierdzenia, że zobowiązania określone w §1 zostały wykonane należycie.
3. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji umowy osoby wymienione w ust. 1 zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§ 5

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokości:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **200,00 zł** za każdy dzień opóźnienia.
 - 1.2. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust 1.
3. Zapłata kary nastąpi na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego z terminem płatności nie krótszym niż 7 dni. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie, Zamawiający będzie uprawniony do jej potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia.

4. Niezależnie od ustalonych kar, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o Zamawiającym uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy. Obowiązek ten jest nieograniczony w czasie.

§ 7

1. Wykonawca nie może przenieść praw wynikających dla Wykonawcy z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
2. Do kwestii nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy w tym również dotyczące zapłaty kar, odszkodowań, odsetek, a także związane odstąpieniem od umowy lub z realizacją uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Zmiany postanowień umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Załączniki:

Nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....
(kontrasignata skarbnika)