

**Zarządzenie nr 60 / 2024**  
**Burmistrza Bornego Sulinowa**  
**z dnia 16 maja 2024 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób**  
**Gminy Borne Sulinowo**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 7 ust. 1, art. 8 pkt. 1 oraz art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz na podstawie uchwały nr XXXVII/568/2021 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 25.11.2021 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Borne Sulinowo na lata 2022-2026” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 5570),

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ustala się stawkę bazową czynszu za najem 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Borne Sulinowo w wysokości:

- 1) **5,04 zł** - w miejscowości Borne Sulinowo;
- 2) **3,29 zł** - w miejscowości Łubowo i Silnowo;
- 3) **3,09 zł** - w pozostałych miejscowościach.

§ 2. Ustala się stawkę czynszu z tytułu najmu socjalnego lokalu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w wysokości **1,54 zł**.

§ 3. Stawki czynszu o których mowa w § 1 i 2 obowiązywać będą **od 1 września 2024 r.**, w tym także w stosunku do już zawartych umów najmu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie.

§ 5. Traci moc zarządzenie nr 29/2023 Burmistrza Bornego Sulinowa z dnia 11 maja 2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Borne Sulinowo.

§ 6. 1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z **dniem podpisania**.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Dorota Chrzanowska**

RADCA PRAWNY  
  
**Tomasz Wilicki**