

Zarządzenie nr 19 / 2025
Burmistrza Bornego Sulinowa
z dnia 26 lutego 2025 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Borne Sulinowo

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 7 ust. 1, art. 8 pkt. 1 oraz art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz na podstawie uchwały nr XXXVII/568/2021 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 25.11.2021 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Borne Sulinowo na lata 2022-2026” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 5570) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ustala się stawkę bazową czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Borne Sulinowo w wysokości:

- 1) **5,22 zł** - w miejscowości Borne Sulinowo;
- 2) **3,41 zł** - w miejscowości Łubowo i Silnowo;
- 3) **3,20 zł** - w pozostałych miejscowościach.

§ 2. Ustala się stawkę czynszu z tytułu najmu socjalnego lokalu za 1 m² powierzchni użytkowej w wysokości **1,60 zł**.

§ 3. Stawki czynszu o których mowa w § 1 i 2 w stosunku do już zawartych umów obowiązywać będą **od dnia 1 lipca 2025 r.**

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie.

§ 5. Traci moc zarządzenie nr 60/2024 Burmistrza Bornego Sulinowa z dnia 16 maja 2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Borne Sulinowo.

§ 6. 1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z **dniem 1 marca 2025 r.**

BURMISTRZ

mgr Dorota Chyżanowska