

**Zarządzenie Nr 131/2013**  
**Burmistrza Bornego Sulinowa**  
z dnia 14 listopada 2013 roku

**w sprawie określenia wysokości stawek i zasad stosowania opłat za udostępnienie nieruchomości drogowych będących drogami wewnętrznymi (bez kategorii), stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 260, z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§1.** Ustala się opłaty za udostępnienie nieruchomości drogowych będących **drogami wewnętrznymi** na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, dotyczące:

- 1) prowadzenia robót w drodze wewnętrznej,
- 2) usunięcia awarii infrastruktury technicznej w drodze wewnętrznej,
- 3) umieszczania w drodze wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 4) umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam.

**§2.** 1. Za zajęcie 1m<sup>2</sup> powierzchni **drogi wewnętrznej**, w celu, o którym mowa w § 1 pkt. 1 i 2 ustala się następujące stawki opłat za 1m<sup>2</sup> powierzchni za każdy dzień:

- 1) Przy zajęciu jezdni do 50% - **5,00zł**,
- 2) Przy zajęciu jezdni powyżej 50% - **8,00zł**,
- 3) Pozostałe elementy pasa drogowego, tereny zielone – **2,50zł**

2. Stawkę określoną w ust 1.pkt. 1 stosuje się także do chodników, placów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych, ciągów pieszych.

**§3.** 1. Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt. 3 ustala się roczne stawki opłat za 1m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogi wewnętrznej zajętego przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia:

- 1) w jezdni i pozostałych elementach pasa drogowego – **20,00zł**,
- 2) na drogowym obiekcie inżynierskim – **60,00zł**,

2. Roczne stawki opłat w wysokości określonej w ust. 1 obejmują pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w pasie drogi wewnętrznej.

**§4.** Za każdy dzień zajęcia pasa drogowego, o którym mowa w §1 pkt. 4 ustala się następujące stawki opłat za 1m<sup>2</sup> powierzchni:

- 1) pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu handlowego lub usługowego - **0,10zł**,
- 2) reklamy – **1,30zł**.

**§5.** 1. Ustalona łączna suma opłat, o których mowa w §2 nie może być niższa niż 15,00zł

2. Do opłat za udostępnienie dróg wewnętrznych w celach, o których mowa w §1 zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów.

**§6.** Zajęcie drogi wewnętrznej na okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie drogi przez jeden dzień.

**§7.** Za zajęcie drogi wewnętrznej o powierzchni mniejszej niż 1m<sup>2</sup> lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia o powierzchni mniejszej niż 1m<sup>2</sup> przyjmuje się stawkę jak dla 1m<sup>2</sup>.

**§8.** Zajęcie pasa drogi wewnętrznej pod reklamę o powierzchni mniejszej niż 0,5m<sup>2</sup> przyjmuje się stawkę jak dla 0,5m<sup>2</sup>.

**§9** 1. Zajęcie nieruchomości drogowej w celach określonych w §1 odbywa się na podstawie umowy cywilno-prawnej i na warunkach określonych w tej umowie.

2. Po podpisaniu umowy cywilno-prawnej zostanie wystawiona faktura VAT.

3. Zajęcie drogi wewnętrznej bez zawarcia umowy uzasadnia skierowanie sprawy na drogę sądową.

4. Po zakończeniu zajęcia nieruchomości drogowej należy przekazać Gminie Borne Sulinowo na warunkach zawartych w umowie.

**§10.** 1. Jeżeli w terminie trzech lat od dnia zakończenia inwestycji, ujawnią się na zajmowanym gruncie negatywne następstwa spowodowane nieprawidłowym wykonaniem inwestycji lub nieprawidłowym wykonaniem prac polegających na przywróceniu nieruchomości drogowej do stanu poprzedniego, zarządca drogi wewnętrznej jest uprawniony do żądania od inwestora, który zajmował teren, usunięcia zaistniałych wad w terminie wskazanym przez właściciela nieruchomości.

2. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie, o którym mowa w ust. 1, właściciel nieruchomości może zlecić wykonanie niezbędnych poprawek, a kosztami obciążyć inwestora, który zajmował nieruchomość.

**§11.** 1. Wnioski w sprawie udostępnienia nieruchomości drogowej – drogi wewnętrznej należy składać, co najmniej 14 dni przed planowanym terminem zajęcia nieruchomości.

2. Wniosek powinien zawierać: oznaczenie inwestora (imię i nazwisko, nazwa firmy, NIP), wskazanie lokalizacji inwestycji ( nr działki, nr obrębu), powierzchnię oraz okres zajęcia nieruchomości.

3. Do wniosku na zajęcie powierzchni drogi, o którym mowa §1 należy dołączyć:

a) plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego, umieszczanych urządzeń a w przypadku reklamy- z podaniem jej wymiarów i treści,

b) kserokopię opinii ZUD, jeśli wniosek dotyczy umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej,

c) jeśli jest wymagane, to: oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę lub oświadczenie o braku sprzeciwu właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej do zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót,

c) informacje o sposobie zabezpieczenia drogi,

d) pełnomocnictwo do działania w imieniu Inwestora wraz z opłatą skarbową za pełnomocnictwo 17,00 zł.,

**§12.** Wykonanie Zarządzenia powierzam:

- Kierownikowi Referatu Inwestycji Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie.

**§13.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i ma zastosowanie do umów zawartych po tym dniu.