

**UCHWAŁA Nr XXXVI/433/2013**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 7 listopada 2013r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i poz. 645) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz.1429 i poz.1529) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 78/2 o pow. 0,0175 ha, położonej w miejscowości Jeleń, obręb Jeleń, gmina Borne Sulinowo.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

W dniu 12 czerwca 2013r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek właścicieli nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 54/6 o pow. 0,0204 ha położonej w miejscowości Jeleń, obręb Jeleń o nabycie w trybie bezprzetargowym działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 78/2 o pow. 0,0175 ha położonej w miejscowości Jeleń, obręb Jeleń, sklasyfikowanej jako droga.

Powyższa nieruchomość jest zbędna do realizacji zadań gminy, może być zatem przedmiotem sprzedaży.

Ponieważ rzeczona działka – zgodnie z zapisami – jest drogą, zwrócono się do właściciela nieruchomości sąsiednich oznaczonych nr 78/3, 62/4, 62/3, 62/2 z prośbą o zajęcie stanowiska, czy ww. nieruchomość jest dla niego niezbędna do celów przechodu i przejazdu do działek, których jest właścicielem. W/w osobę poproszono o pisemną odpowiedź oraz poinformowano, że jej brak we wskazanym terminie będzie uznany za wyrażenie zgody na zbycie przedmiotowej nieruchomości.

Do dnia dzisiejszego nie wpłynęło żadne zastrzeżenie. Należy uznać, że właściciel działek sąsiednich wyraził zgodę na zbycie przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym należy przeznaczyć nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 78/2 o pow. 0,0175 ha, położoną w miejscowości Jeleń, obręb Jeleń, gmina Borne Sulinowo, stanowiącą własność Gminy Borne Sulinowo do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli działki oznaczonej nr 54/6, położonej w miejscowości Jeleń, obręb Jeleń w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.