

UCHWAŁA Nr XXX/370/2013
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 25 kwietnia 2013 r.

w sprawie dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz.1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się po raz kolejny do dzierżawy lokal użytkowy o pow. 660 m², stanowiący własność Gminy Borne Sulinowo, położony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Nr 55/124 o pow. 0,2800 ha, w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07, gmina Borne Sulinowo.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 na okres do 3 lat.

§ 3. Załącznik graficzny do uchwały z zaznaczeniem granic nieruchomości opisanej w § 1, stanowi integralną część uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem lokalu użytkowego o łącznej pow. 660 m² położonego na dz. oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Nr 55/124 o pow. 0,2800 ha w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07, gmina Borne Sulinowo.

Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na okres do 10 lat, ponieważ wykorzystuje powyższy budynek na prowadzenie działalności handlowej oraz na garaż.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą w przypadku gdyby złożył najkorzystniejszą dla gminy Borne Sulinowo ofertę na dzierżawę nieruchomości.