

**UCHWAŁA Nr XLI/497/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 27 marca 2014 r.**

**w sprawie dzierżawy na okres do 5 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337; z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529; z 2013r. poz. 829 i poz. 1238 oraz z 2014 r. poz. 40) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość zabudowaną budynkiem po byłej hydroforni o powierzchni użytkowej 216m<sup>2</sup> oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 125/2 o pow. 0,3500 ha, położoną w miejscowości Jeleń, obręb Jeleń, gmina Borne Sulinowo.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 na okres do 5 lat.

**§ 3.** Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w § 1 stanowi integralną część uchwały

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Miejskiej**

**Dariusz Czerniawski**

## UZASADNIENIE

Do Burmistrza Bornego Sulinowa wpłynął wniosek o dzierżawę nieruchomości zabudowanej budynkiem po byłej hydroforni o powierzchni użytkowej 216m<sup>2</sup> oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 125/2 o pow. 0,3500 ha, położonej w miejscowości Jeleń, obręb Jeleń, gmina Borne Sulinowo.

W mpzp nieruchomość oznaczona jest symbolem 6 WZ – ujęcie wody, hydrofornia.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, w przypadku gdyby aktualny dzierżawca złożył najkorzystniejszą dla Gminy Borne Sulinowo ofertę na dzierżawę nieruchomości.