

UCHWAŁA Nr XLII/510/2014
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 24 kwietnia 2014 r.

w sprawie dokonania przez Gminę Borne Sulinowo zamiany nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Kiełpino, gmina Borne Sulinowo na nieruchomość niezabudowaną, położoną w miejscowości Dąbie, obręb Kiełpino, gmina Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014r. poz. 379) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337; z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529; z 2013 r. poz. 829 i poz. 1238 oraz z 2014r. poz. 40 i poz. 376) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 3/7 o pow. 0,7330 ha, położonej w miejscowości Dąbie, obrębie Kiełpino, gmina Borne Sulinowo stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo, na nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 4/34 o pow. 1,7367 ha, położoną w miejscowości Dąbie, obrębie Kiełpino, gmina Borne Sulinowo, stanowiącą własność osoby prywatnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXIX/360/2013 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 marca 2013r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo za zgodą Pana Andrzeja Dolaty dokonała na działce stanowiącej jego własność, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Nr 4/34 o pow. 1,7367 ha, położonej w miejscowości Dąbie, obręb Kiełpino, gmina Borne Sulinowo inwestycji polegającej na utworzeniu strefy rekreacyjno –sportowej m.in. urządzeniu boiska do gry w piłkę nożną, boiska do gry w siatkówkę, miejsca do rekreacji oraz placu zabaw.

Początkowe zamierzenia Gminy mające na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości skierowane były w kierunku nabycia od Pana Andrzeja Dolaty ww. działki do zasobu gminnego.

Jednocześnie Pan Andrzej Dolata wystąpił dot. urzędu z wnioskiem o nabycie działki stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo, położonej w miejscowości Dąbie, obręb Kiełpino, gmina Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 3/7 o pow. 0,7330 ha.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz interes Gminy jak i osoby prywatnej uznano, iż zasadnym byłoby dokonanie zamiany przedmiotowych nieruchomości.

W związku z czym proponuję, aby Rada Miejska w Bornem Sulinowie przychyliła się do powyższego rozwiązania i podjęła uchwałę o zamianie nieruchomości.