

**UCHWAŁA Nr XLIII/519/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**

**z dnia 29 maja 2014 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014r. poz. 379) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Borne Sulinowo, oznaczonego nr 1 o pow. użyt. 49,40 m<sup>2</sup>, położonego w miejscowości Starowice 7, obręb Starowice, gmina Borne Sulinowo wraz z udziałem 554/1000 w częściach wspólnych budynku oraz zabudowanej działce gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Nr 154/6 o pow. 0,1218 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 3. Traci moc uchwała Nr VIII/83/2007 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 23 maja 2007r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Lokal mieszkalny nr 1, położony jest w budynku dwu-lokalowym nr 7 w miejscowości Starowice, obręb Starowice, gmina Borne Sulinowo, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Nr 154/6 o pow. 0,1218 ha.

Biorąc pod uwagę bardzo zły stan techniczny lokalu, który wymaga przeprowadzenia generalnego remontu, a tym samym wiąże się z dużymi nakładami finansowymi, proponuję odstąpić od przeprowadzenia bardzo kosztownego remontu i przeznaczyć przedmiotowy lokal do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.