

UCHWAŁA Nr XLIII/521/2014
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 29 maja 2014 r.

w sprawie dzierżawy na okres do 5 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz.1318 oraz z 2014r. poz. 379) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy część tj. 195 m² z nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1/153 o pow. 0,0749 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07, gmina Borne Sulinowo.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 na okres do 5 lat.

§ 3. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w § 1 stanowi integralną część uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do Burmistrza Bornego Sulinowa wpłynął wniosek złożony przez dotychczasowego dzierżawcę nieruchomości. Przedmiotem dzierżawy objęta jest część tj. 195m² z nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1/153 o pow. 0,0749 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07, gmina Borne Sulinowo. Dotychczasowy dzierżawca wnioskuje o zawarcie z nim kolejnej umowy dzierżawy na okres do 5-lat.

Biorąc pod uwagę fakt, iż ww. dzierżawca jest rzetelny, przez długi okres dzierżawy tj. od 2008 r. zawsze wywiązywał się ze swoich obowiązków, proponuję zawarcie z nim kolejnej umowy dzierżawy.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, w przypadku gdyby dotychczasowy dzierżawca złożył najkorzystniejszą dla Gminy Borne Sulinowo ofertę na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości.