

**UCHWAŁA Nr IV/36/2015**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 5 lutego 2015 r.**

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomościach stanowiących własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014r. poz. 379 i poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822 i poz. 906) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomościach, położonych w miejscowości Kłomino, obręb Kłomino, gmina Borne Sulinowo oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami: nr 50 o pow. 0,5576 ha i nr 52/1 o pow. 0,2572ha, wpisanych w księdze wieczystej nr KO1I/00030503/7, stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1, ustanowiona będzie na rzecz ENEA Operator sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, w celu pobudowania na działkach opisanych w § 1 urządzeń elektroenergetycznych tj. elektroenergetycznej linii kablowej nn-0,4 kV dł. 209 m, ustanowienia prawa odpłatnej służebności przesyłu, oraz korzystania z części działek opisanych w § 1 poprzez swobodne dojście i dojazd w celu pobudowania: elektroenergetycznej linii kablowej nn-0,4 kV dł. 209 m oraz umożliwienia prowadzenia prac eksploatacyjnych, remontów, modernizacji, dokonywania kontroli i przeglądów, napraw awaryjnych i konserwacyjnych ww. urządzeń i linii elektroenergetycznych, a także wymiany urządzeń i przewodów oraz wyprowadzania nowych obwodów.

§ 3. Służebność, o której mowa w § 2, ustanawia się za wynagrodzeniem, na czas eksploatacji urządzeń i linii elektroenergetycznych, linii kablowej niskiego napięcia nn-0,4 kV o długości ok. 209 metrów, pasa technologicznego o szerokości 0,1 metra.

§ 4. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik w postaci mapy sytuacyjnej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

ENEA Operator Sp. z o.o. wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo, położonych w miejscowości Kłomino, obręb Kłomino, gmina Borne Sulinowo, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami: nr 50 i 52/1.

Służebność będzie polegała na pobudowaniu urządzeń elektroenergetycznych na działkach nr 50 i nr 52/1 tj. elektroenergetycznej linii kablowej nn-0,4 kV dł. 209m, ustanowienie prawa odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Ene Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, którego wykonywanie ograniczać się będzie do korzystania z części działek nr 50 i 52/1 i polegać będzie na umożliwieniu swobodnego dojścia i dojazdu do wyżej wymienionych nieruchomości, w celu pobudowania: elektroenergetycznej linii kablowej nn-0,4 kV dł. 209m. oraz umożliwienia prowadzenia prac eksploatacyjnych, remontów, modernizacji, dokonywania kontroli i przeglądów, napraw awaryjnych i konserwacyjnych ww. urządzeń i linii elektroenergetycznych, a także wymiany urządzeń i przewodów oraz wyprowadzania nowych obwodów.

Z uwagi na powyższe proponuje się aby Rada Miejska w Bornem Sulinowie wyraziła zgodę na ustanowienie służebności, o których mowa powyżej.