

**UCHWAŁA Nr VIII/84/2015**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 30 kwietnia 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 10 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014r. poz. 379 i poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906 i poz. 1200) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość gruntową o pow. 458 m<sup>2</sup>, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 409/12 o pow. 0,0458 ha, położoną w miejscowości Kragi, obręb Kragi, gmina Borne Sulinowo.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 na okres do 10 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej o pow. 458 m<sup>2</sup> oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 409/12 o pow. 0,0458 ha, położonej w miejscowości Krągi, obręb Krągi, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: MN – co oznacza „Budownictwo jednorodzinne. Teren z istniejącą zabudową jednorodziną do remontów i modernizacji”.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy dzierżawy na okres do 10 lat z przeznaczeniem jej na ogródek przydomowy na polepszenie funkcjonowania sąsiedniej nieruchomości będącej własnością dotychczasowego dzierżawcy.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.