

**UCHWAŁA Nr XI/113/2015**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 30 czerwca 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 10 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014r. poz. 379 i 1072) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznacza się do dzierżawy część gruntu tj. 60 m<sup>2</sup> z nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 3/27 o pow. 1,0636 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości opisanej w § 1 dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 10 lat.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 3/27 o pow. 1,0636 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: 139 MW,U – co oznacza „Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej”.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy dzierżawy na okres do 10 lat.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.