

UCHWAŁA Nr XIII/136/2015
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 24 września 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014r. poz. 379 i poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782 i poz. 1039) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy część tj. 931 m² z nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 277/3 o pow. 0,1730 ha, położonej w miejscowości Silnowo, obręb Silnowo, gmina Borne Sulinowo.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 277/3 o pow. 0,1730 ha, położonej w miejscowości Silnowo, obręb Silnowo, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: 9.U – co oznacza „Teren usług skoncentrowanych: obiekty administracji, obsługi ludności. Możliwość adaptacji na mieszkalnictwo lub usługi”.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z przeznaczeniem jej na ogródek przydomowy.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.