

## **UCHWAŁA Nr XIII/142/2015**

### **RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**

**z dnia 24 września 2015 r.**

**w sprawie przekazania w bezpłatne użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014r. poz. 379 i poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782, poz. 1039 i poz. 1180) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przekazanie w nieodpłatne użytkowanie dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie na okres do 10 lat część budynku tj. 669,73 m<sup>2</sup> (pomieszczenia usytuowane na parterze budynku) oraz 301,73 m<sup>2</sup> (pomieszczenia usytuowane w piwnicy budynku) wraz z gruntem z nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 3/37 o pow. 0,2179 ha położonej w Bornem Sulinowie, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą o nr KO1I/00018904/8.

**§ 2.** Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w § 1 stanowi integralną część uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 3/37 o pow. 0,2179 ha położonej w Bornem Sulinowie, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: 140 Uz, U – co oznacza „Teren zabudowy usługowej zdrowia, teren zabudowy usługowej”.

W 1998r. ZOZ w Bornem Sulinowie Zarządzeniem nr 77 Wojewody Koszalińskiego z dnia 21.09.1998r. o przekształceniu ZOZ w Bornem Sulinowie w samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, został przekształcony w Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej z siedzibą przy ul. Orła Białego 5 w Bornem Sulinowie. SP ZOZ w Bornem Sulinowie od wielu lat użytkuje budynek stanowiący własność Gminy Borne Sulinowo tj. pater i część piwnicy, usytuowany na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 3/37 o pow. 0,2179 ha położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo.

Z uwagi na powyższe zasadne jest aby w celu uregulowania stanu prawnego władania nieruchomością przez z SP ZOZ w Bornem Sulinowie zawrzeć umowę bezpłatnego użytkowania z przeznaczeniem na realizację założeń i celów wynikających ze Statutu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie.