

**UCHWAŁA Nr XIV/158/2015**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 29 października 2015 r.**

**w sprawie przekazania w 10 – letnią dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2015r. poz. 1515) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782, poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265 i poz. 1322) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Przekazuje się w 10-letnią dzierżawę część nieruchomości gruntowej tj. 11802 m<sup>2</sup> wydzieloną z działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Nr 1/2 o pow. 7,2107 ha, położoną w obrębie Borne 05, gmina Borne Sulinowo.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część uchwały.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 na okres do 10 lat.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1/2 o pow. 7,2107 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: 145ZP, US – „Teren zieleni urządzonej, tereny sportu i rekreacji”.

Na ww. działce zostały wydzielone ogródki warzywne oznaczone od nr 1 do 39 o łącznej pow. 1,1802 ha z przeznaczeniem do dzierżawy w celu uprawy warzyw.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność gminy.