

**UCHWAŁA Nr XXVII/287/2016**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 22 września 2016 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65, 614, 1250 i 1271) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo, w skład której wchodzi działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 43/1 o pow. 0,3100 ha, nr 43/5 o pow. 0,1961 ha oraz nr 43/4 o pow. 0,2147 ha. Dla nieruchomości została urządzona księga wieczysta KO11/00016904/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana stanowiąca własność Gminy Borne Sulinowo, położona w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 43/1 o pow. 0,3100 ha, nr 43/5 o pow. 0,1961 ha oraz nr 43/4 o pow. 0,2147 ha, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem:

działki nr 43/1, 43/4 – 213U, Ukr – Teren zabudowy usługowej i usługowej kultu religijnego, działka 43/5 – w części 213 U, Ukr – Teren zabudowy usługowej i usługowej kultu religijnego oraz w części 317 KDW – Ulice wewnętrzne.

Biorąc pod uwagę atrakcyjną lokalizację nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej, kierując się rozwojem miasta poprzez pozyskanie nowego inwestora, oraz faktem, iż nieruchomość jest zbędną do realizacji zadań własnych Gminy Borne Sulinowo, Burmistrz Bornego Sulinowa proponuje przeznaczyć nieruchomość do sprzedaży.