

UCHWAŁA Nr XXIV/245/2016
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 31 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 5 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy część tj. 647,51 m² z nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 103/2 o pow. 0,6200 ha, położonej w miejscowości Rakowo, obręb Rakowo, gmina Borne Sulinowo.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę części nieruchomości opisanej w § 1 dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 5 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 103/2 o pow. 0,6200 ha, położonej w miejscowości Rakowo, obręb Rakowo, gmina Borne Sulinowo..

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: MR, MN – Istniejąca zabudowa zagrodowa- b. z. Dopuszcza się ewentualną rozbudowę, dobudowę, remonty itp. Istniejące dwie zagrody wzdłuż drogi W356 przeznacza się na ewentualną przebudowę na cele lotniskowe.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy dzierżawy na okres do 5 lat.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.