

UCHWAŁA Nr XXIV/249/2016
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 31 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 15 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków działką nr 43/1 o pow. 0,3100 ha, działką nr 43/4 o pow. 0,2147 ha oraz część tj. 1961 m² z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 43/3 o pow. 0,2093 ha, położone w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanych w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanych w §1 na okres do 15 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działką nr 43/1 o pow. 0,3100 ha, działką nr 43/4 o pow. 0,2147 ha działką nr 43/3 o pow. 0,2093 ha, położonych w miejscowości Borne Sulinowo. obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowe nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolem:

- działka nr 43/1 i działka nr 43/4 – 213U,Ukr – Teren zabudowy usługowej i usługowej kultu religijnego,
- działka nr 43/3 – w części: 213Ukr – Teren zabudowy usługowej i usługowej kultu religijnego w części: 317 KDW – Tereny ulic wewnętrznych.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.