

UCHWAŁA Nr XXVII/277/2016
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 22 września 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65, 614, 1250 i 1271) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do dzierżawy budynek byłej wartowni o pow. 23,30 m² wraz z gruntem o pow. 36 m², posadowiony na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działka nr 35/2 o pow. 0,0110 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem byłej wartowni o pow. 23,30 m² wraz z gruntem o pow. 36 m², posadowionym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działka nr 35/2 o pow. 0,0110 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 303KDd – „terenu ulic publicznych dojazdowych”.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.