

**UCHWAŁA Nr XXVII/278/2016**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 22 września 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65, 614, 1250 i 1271) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 10/5 o pow. 13,1559 ha położoną w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w §1 dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej o pow. 13.155,90 m<sup>2</sup> oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 10/5 o pow. 13,1559 ha położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

w części: 148U,P – tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy produkcyjnej, baz, składów,

w części: 274KDI – tereny ulic publicznych – lokalnych.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy na okres do 3 lat.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.