

**UCHWAŁA Nr XXVII/279/2016**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 22 września 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 5 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65, 614, 1250 i 1271) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do dzierżawy dwa obiekty - bunkry o łącznej pow. 195,49 m<sup>2</sup> wraz z gruntem o pow. 570 m<sup>2</sup>, posadowione na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działka nr 7/367 o pow. 0,0570 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w §1 dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 5 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem dwóch obiektów- bunkrów o łącznej pow. 195,49 m<sup>2</sup> wraz z gruntem o pow. 570 m<sup>2</sup>, posadowionych na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działka nr 7/367 o pow. 0,0570 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

w części: 156MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej,

w części: 272KDz – tereny ulic publicznych – zbiorczych.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy dzierżawy na okres do 5 lat.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.