

**UCHWAŁA Nr XXVII/280/2016**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 22 września 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 10 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65, 614, 1250 i 1271) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 409/10 o pow. 0,0294 ha, położoną w miejscowości Krągi, obręb Krągi, gmina Borne Sulinowo.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały na okres do 10 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 409/10 o pow. 0,0294 ha, położonej w miejscowości Krągi, obręb Krągi, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: MN – Budownictwo jednorodzinne. Teren z istniejącą zabudową jednorodziną, do remontów i modernizacji. Możliwość rozbudowy z zachowaniem dachów stromych.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.