

UCHWAŁA Nr XX/218/2016
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 31 marca 2016 r.

w sprawie przekazania w użytkowanie na okres do 4 lat nieruchomości stanowiących własność gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i poz. 1890) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i poz. 1777 oraz z 2016r. poz. 65) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w użytkowanie dla Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie na okres do 4 lat nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 579/5 o pow. 1,4400 ha, działką nr 579/8 o pow. 0,3600 ha, działką nr 579/9 o pow. 0,1400 ha, działką nr 579/10 o pow. 0,0900 ha, działką nr 579/11 o pow. 0,1100 ha położonych w miejscowości Łubowo, obręb Łubowo, gmina Borne Sulinowo, posiadające księgę wieczystą o nr KO11/00016372/5.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanych w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 579/5 o pow. 1,4400 ha, działką nr 579/8 o pow. 0,3600 ha, działką nr 579/9 o pow. 0,1400 ha, działką nr 579/10 o pow. 0,0900 ha, działką nr 579/11 o pow. 0,1100 ha położonych w miejscowości Łubowo, obręb Łubowo, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowe nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są jn.:

- działka nr 579/9 symbolem – 15.UT –”Projektowane pole namiotowe. Obiekty obsługi pola lokalizować w odległości min. 80 m od brzegu jeziora (szatnie, sanitariaty, kuchnie polowe, wiaty). Teren położony nad jeziorem (pas 50 m od brzegu jeziora) zagospodarować dla celów rekreacji (plaża). Konieczność opracowania projektu zagospodarowania obiektu. Chłonność terenu – 250 miejsc”

- działki nr 579/5, 579/8, 579/10, 579/11 – jako: grunt rolny

Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie od wielu lat posiada podpisaną z Gminą Borne Sulinowo umowę na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 579/12 o pow. 1,9900 ha, którą wykorzystuje zgodnie z przeznaczeniem tj. plaża w Łubowie. Z uwagi na bezpośrednie przyleganie ww. działek do działki będącej plażą w Łubowie zasadne jest przekazanie ich również w użytkowanie dla Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie w celu prowadzenia działalności w zakresie m.in. sportu, turystyki.