

**UCHWAŁA Nr XX/219/2016**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 31 marca 2016 r.**

**w sprawie przekazania w użytkowanie na okres do 10 lat nieruchomości stanowiących własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i poz. 1890) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i poz. 1777 oraz z 2016r. poz.65) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w użytkowanie dla Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie na okres do 10 lat nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 62/5 o pow. 0,1131 ha oraz działką nr 62/6 o pow. 0,0600 ha, położonych w miejscowości Przyjezierze, obręb Przyjezierze, gmina Borne Sulinowo, posiadających księgę wieczystą o nr KO1I/00016306/2.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanych w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 62/5 o pow. 0,1131 ha, działką nr 62/6 o pow. 0,0600 ha, położonych w miejscowości Przyjezierze, obręb Przyjezierze, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowe nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolem: MR, MN – „Istniejąca zabudowa zagrodowa. Dopuszcza się remonty, przebudowy, budowy i rozbudowy. Istnieje możliwość budowy domków letniskowych z wykorzystaniem istniejącej zabudowy mieszkalno-gospodarczej, oraz działek opuszczonych, gruzowisk itp.”.

Z uwagi na dotychczasowy sposób prowadzenia nadzoru przez Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie nad placami zabaw, terenami rekreacyjnymi i boiskami będącymi własnością Gminy Borne Sulinowo, zasadne jest przekazanie przedmiotowych nieruchomości umową użytkowania dla Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie.