

UCHWAŁA Nr XXXII/336/2017
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 9 lutego 2017 r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, 1579 i 1948) w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 i 2260) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07, gmina Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1/191 o pow. 0,0743 ha. Dla nieruchomości została urządzona księga wieczysta KO11/00018907/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Borne Sulinowo jest niezabudowana, położona w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07, gmina Borne Sulinowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1/191 o pow. 0,0743 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem:

77MW,MN,U,Ut – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej, usługowej i usługowej turystyki.

Właściciel działki sąsiedniej zabudowanej budynkiem wystąpił z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości gminnej nr 1/191, albowiem nieruchomość jest mu niezbędna w celu przeprowadzenia remontu jak i rozbudowy budynku wielorodzinnego (typu koszarowego) posadowionego na działce będącej jego własnością oznaczonej nr 1/34.

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość gminna przyczyni się do należytego odremontowania i właściwego funkcjonowania budynku koszarowego, który od wielu lat był nieużytkowany, Burmistrz Bornego Sulinowa proponuje przychylić się zbycia przedmiotowej nieruchomości na rzecz właściciela działki zabudowanej nr 1/34.