

**UCHWAŁA Nr XXXIII/354/2017**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 30 marca 2017 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, 1579 i 1948) w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 i 2260) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w miejscowości Jeleń, obręb Jeleń, gmina Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 51/19 o pow. 0,0725 ha. Dla nieruchomości została urządzona księga wieczysta KO1I/00016680/7.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Borne Sulinowo jest niezabudowana, położona w miejscowości Jeleń, obręb Jeleń, gmina Borne Sulinowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 51/19 o pow. 0,0725 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MR, MN - Siedliska rolne, bud. jednorodzinne. Patrz ust. ogólne pkt B. Ustalenia znaczeń i programu funkcji.

Właściciel działki sąsiedniej wystąpił z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości gminnej oznaczonej nr 51/19. Nieruchomość wnioskodawcy wraz z działką gminną pozwoli mu zagospodarować teren w sposób kompleksowy i funkcjonalny.

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość gminna jest zbędna do realizacji zadań własnych gminy Borne Sulinowo, a tym samym może przyczynić się do polepszenia warunków zagospodarowania działki sąsiedniej, Burmistrz Bornego Sulinowa proponuje przychylić się zbycia przedmiotowej nieruchomości na rzecz właściciela działki sąsiedniej oznaczonej nr 51/11.