

**UCHWAŁA Nr XXXVIII/422/2017**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 28 września 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 1 roku nieruchomości stanowiącej  
własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529 i 1595) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy część tj. 420 m<sup>2</sup> wydzieloną z nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 7/5 o pow. 0,2000 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą o nr KO1/00018905/5.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 1 roku w przypadku, gdyby jego oferta była najkorzystniejszą ofertą dla Gminy Borne Sulinowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 7/5 o pow. 0,2000 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 157 Mw, MN, U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i usługowej.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.