

UCHWAŁA Nr XLV/477/2018
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 29 marca 2018 r.

w sprawie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo na nieruchomości stanowiące własność Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 50 i 121) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo tj.:

a) nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Piława, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 283/5 o pow. 0,0017 ha, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą nr KO1I/00026964/5,

b) nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Przyjezierze, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 118/1 o pow. 0,0018 ha, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą nr KO1I/00016306/2,

c) nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Liszkowo, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 201/1 o pow. 0,0021 ha, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą nr KO1I/00016910/9,

d) nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Piława, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 180/21 o pow. 0,0025 ha, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą nr KO1I/00016679/7,

e) nieruchomość gruntową, położoną w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 04, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 9/49 o pow. 0,0020 ha, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą nr KO1I/00031986/3,

f) nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Ciemino, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 38/4 o pow. 0,0025 ha, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą nr KO1I/00016494/6,

g) nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Radacz, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 65/8 o pow. 0,0726 ha, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą nr KO1I/00018639/9,

h) nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Juchowo, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 4/14 o pow. 0,0280 ha, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą nr KO1I/00032395/0,

i) nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Silnowo, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 48/5 o pow. 0,0026 ha posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr KO1I/00016307/9,

j) nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Silnowo, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 144/3 o pow. 0,0024 ha posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr KO1I/00041065/4,

k) nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Juchowo, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 142/2 o pow. 0,0016 ha, posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr KO1I/00016301/7,

l) nieruchomość gruntową, położoną w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1/236 o pow. 0,0025 ha, posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr KO1I/00018907/9,

ł) nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Łubowo, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 562/6 o pow. 0,0048 ha, posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr KO1I/00016372/5;

na nieruchomości stanowiące własność Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinku tj.:

a) nieruchomość gruntową, położoną w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1/228 o pow. 0,1076 ha, posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr KO1I/00044177/3,

b) nieruchomość gruntową, położoną w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 89/201 o pow. 4,3250 ha, posiadających urządzoną księgę wieczystą nr KO1I/00044156/0,

c) nieruchomość zabudowaną, położoną w obrębie Łączno, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 82/3 o pow. 0,1529 ha, posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr KO1I/00044158/4,

d) nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Piława, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 283/3 o pow. 0,0009 ha, posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr KO1I/00050662/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinku prowadzi na terenie gminy Borne Sulinowo działalność polegającą na dostawie wody i odprowadzaniu ścieków. Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem działek, na których wybudowana została infrastruktura techniczna służąca realizacji zadań z zakresu gospodarki wodno - kanalizacyjnej prowadzonej PW i K.

W związku z powyższym w celu uregulowania stanu prawnego władania nieruchomościami przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinku, Burmistrz Bornego Sulinowa podjął decyzję o dokonaniu zamiany nieruchomości gminnych na nieruchomości stanowiące własność spółki, które posłużą realizacji zadań własnych gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest dokonanie zamiany działek gminnych na działki PWiK Sp. z o.o. w Szczecinku.