

**UCHWAŁA Nr XLV/478/2018**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 29 marca 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 1 roku nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018r. poz. 130) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§1. 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 409/1 o pow. 0,1010 ha, położoną w miejscowości Krągi, obręb Krągi, gmina Borne Sulinowo.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości opisanej w § 1 dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 1 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 409/1 o pow. 0,1010 ha, położonej w miejscowości Krągi, obręb Krągi, gmina Borne Sulinowo

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: MN – Budownictwo jednorodzinne. Teren z istniejącą zabudową jednorodziną, do remontów i modernizacji. Możliwość rozbudowy z zachowaniem dachów stromych.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy dzierżawy na okres do 1 roku.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.