

UCHWAŁA Nr LI/540/2018
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 27 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089 i 1496) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w dzierżawę dla Wspólnoty Mieszkaniowej „SIÓDEMKA” al. Niepodległości 7 w Bornem Sulinowie na okres do 3 lat część tj. 1182m² z nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 3/27 o pow. 1,0636 ha położonej w Bornem Sulinowie, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo.

§ 2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w § 1 stanowi integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 3/27 o pow. 1,0636 ha położonej w Bornem Sulinowie, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: 139 MW, U – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.

Dotychczasowy użytkownik wyraża zainteresowanie zawarciem umowy dzierżawy z przeznaczeniem jej na miejsca postojowe dla samochodów należących do mieszkańców przedmiotowej Wspólnoty Mieszkaniowej, urządzenie terenu rekreacyjnego do wypoczynku, estetyczne zagospodarowanie terenu wokół budynku Wspólnoty.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym użytkownikiem.