

**UCHWAŁA Nr XLIX/529/2018**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 3 sierpnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 1 miesiąca nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy część tj. 45000 m<sup>2</sup> wydzieloną z nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 10/5 o pow. 13,1559 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo. Dla nieruchomości założona jest księga wieczysta o numerze KO1I/00018905/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Szczecinku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w §1 dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 1 miesiąca.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 10/5 o pow. 13,1559 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

w części: 148U,P – tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy produkcyjnej, baz, składów,

w części: 274KDI – tereny ulic publicznych-lokalnych.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy dzierżawy na okres do 1 miesiąca.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.

Ewę Makaryk, Referenta ds. dzierżaw i zarządzania mieniem gminnym.