

**UCHWAŁA Nr IV/59/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 7 lutego 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na okres do 10 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do użyczenia część tj. 485 m<sup>2</sup> wydzieloną z nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 48/3 o pow. 0,1200 ha, położonej w obrębie Silnowo, gmina Borne Sulinowo. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta nr KO1I/00016307/9.

§ 2. Wyraża się zgodę na użyczenie części nieruchomości opisanej w §1 dla Stowarzyszenia Silnowo 2020 z siedzibą w Silnowie, na okres do 10 lat.

§ 3. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w §1 stanowi integralną część uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 48/3 o pow. 0,1200 ha, położonej w miejscowości Silnowo, obręb Silnowo, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 4U – Tereny zabudowy usługowej.

W dniu 4 stycznia 2019r. do Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie wpłynął wniosek dotychczasowego użytkownika tj. Stowarzyszenia Silnowo 2020 z siedzibą w Silnowie o użyczenie części tj. 485 m<sup>2</sup> wydzielonej z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 48/3 położonej w miejscowości Silnowo, obręb Silnowo, gmina Borne Sulinowo. Propozycja zagospodarowania terenu ujęta w ww. wniosku - siłownia zewnętrzna. Okres użyczenia do 10 lat.

Ze względu na sposób zagospodarowania przedmiotowej części nieruchomości - prowadzenie ogólnodostępnej siłowni zewnętrznej m.in. dla mieszkańców Silnowa tj. cel publiczny, uznano za zasadne pozytywne rozpatrzenie wniosku Stowarzyszenia 2020 Silnowo o użyczenie nieruchomości gminnej.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.