

UCHWAŁA Nr VI/73/2019
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 27 marca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do roku nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019r. poz. 270) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działka Nr 409/1 o pow. 0,1010 ha, położoną w miejscowości Krągi, obręb Krągi, gmina Borne Sulinowo.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w §1 dla dotychczasowego dzierżawcy w przypadku, gdyby jego oferta była najkorzystniejszą ofertą dla Gminy Borne Sulinowo. Okres dzierżawy do 1 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 409/1 o pow. 0,1010 ha, położonej w miejscowości Krągi, obręb Krągi, gmina Borne Sulinowo

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: MN – Budownictwo jednorodzinne. Teren z istniejącą zabudową jednorodzinną, do remontów i modernizacji. Możliwość rozbudowy z zachowaniem dachów stromych.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy dzierżawy na okres do 1 roku.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą w przypadku gdyby jego oferta była najkorzystniejszą ofertą dla Gminy Borne Sulinowo.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.