

UCHWAŁA Nr XIII/160/2019
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 30 października 2019 r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815), w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

106, poz. magazynowej do uzupełnienia

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w miejscowości Silnowo, obręb ewidencyjny Silnowo, gmina Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 273 o pow. 0,0200 ha. Dla nieruchomości została urządzona księga wieczysta KO1I/00016307/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Borne Sulinowo, położona w miejscowości Silnowo, obręb ewidencyjny Silnowo, gmina Borne Sulinowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 273 o pow. 0,0200 ha, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem: 6UT - Teren zabudowy usługowej – usługowej turystyki.

Właściciel nieruchomości sąsiednich oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 195 oraz nr 196 wystąpił z wnioskiem o sprzedaż działki gminnej oznaczonej nr 273. Nabycie działki ma na celu poprawę możliwości zagospodarowania jak i funkcjonalnego użytkowania działek będących własnością wnioskodawcy, albowiem w obecnym stanie rzeczy wnioskodawca ma duże utrudnienia związane z możliwością swobodnego korzystania ze swoich gruntów.

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość gminna jest zbędna do realizacji zadań własnych Gminy Borne Sulinowo, a tym samym może przyczynić się do polepszenia warunków zagospodarowania działek sąsiednich, Burmistrz Bornego Sulinowa proponuje przychylić się do prośby wnioskującego, a tym samym dokonać zbycia przedmiotowej nieruchomości na rzecz każdorazowego właściciela działki sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 196.