

UCHWAŁA Nr XVI/183/2019
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 19 grudnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. 270, 492, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do dzierżawy część nieruchomości gruntowej tj. 685 m² (oznaczenie w terenie nr 2) z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 18/1 o pow. 1,8000 ha, położonej w miejscowości Juchowo, obręb Juchowo, gmina Borne Sulinowo. Dla nieruchomości została urządzona księga wieczysta KO1I/00016301/7.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 18/1 o pow. 1,8000 ha, położonej w miejscowości Juchowo, obręb Juchowo, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem : 7R – tereny rolnicze.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.