

UCHWAŁA Nr IX/121/2019
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 27 czerwca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 10 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019r. poz. 270, 492 i 801) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy część tj. 172 m² wydzieloną z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1/153 o pow. 0,0753 ha położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07, gmina Borne Sulinowo. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta nr KO1I/00018907/9.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w §1 dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 10 lat.

§ 3. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w §1 stanowi integralną część uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1/153 o pow. 0,0753 ha położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 95MW,MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej.

W dniu 28 marca 2019r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o dzierżawę części tj. 172 m² wydzielonej z nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1/153 o pow. 0,0753 ha położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07, gmina Borne Sulinowo. Wnioskujący zaproponował okres dzierżawy do 10 lat w celach rekreacyjnych, poszerzenia terenu posesji.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.

Projekt uchwały został przygotowany przez:
Ewę Makaryk, Referenta ds. dzierżaw i zarządzania mieniem gminnym.

