

**UCHWAŁA Nr XIX/230/2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 30 kwietnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej  
własność Gminy Borne Sulinowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284 i 471) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznacza się do dzierżawy część budynku magazynowo-garażowego tj. 47,00 m<sup>2</sup> wraz z gruntem o powierzchni 47,00 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Towarowej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo, wyodrębnionego z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działką nr 7/244 o pow. 0,4074 ha i nr 7/390 o pow. 0,6289 ha.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem magazynowo- garażowym o łącznej powierzchni użytkowej 221,50 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Towarowej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 7/244 o pow. 0,4074 ha i nr 7/390 o pow. 0,6289 ha.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: 164 U, P- Teren zabudowy usługowej, teren zabudowy produkcyjnej, baz, składów.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża zainteresowanie zawarciem kolejnej umowy dzierżawy.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.