

**UCHWAŁA Nr XVII/216/2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 6 lutego 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na okres do 6 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do użyczenia nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 240/10 o pow. 0,0766 ha, położoną w obrębie Łubowo, gmina Borne Sulinowo. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta nr KO1I/00016372/5.

§ 2. Wyraża się zgodę na użyczenie nieruchomości opisanej w §1 dla dotychczasowego posiadacza nieruchomości na okres do 6 lat.

§ 3. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w §1 stanowi integralną część uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 240/10 o pow. 0,0766 ha, położonej w miejscowości Łubowo, obręb Łubowo, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 40.UO – Istniejące przedszkole.

W dniu 16 stycznia 2020r. do Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie wpłynął wniosek dotychczasowego użytkownika tj. Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Łubowo o użyczenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 240/10 położonej w miejscowości Łubowo, obręb Łubowo, gmina Borne Sulinowo. Propozycja zagospodarowania terenu ujęta w ww. wniosku - plac zabaw dla Małego Przedszkola w Łubowie - ogólnodostępny. Okres użyczenia do 10 lat.

Ze względu na sposób zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości - prowadzenie ogólnodostępnego placu zabaw w Łubowie tj. cel publiczny, uznano za zasadne pozytywne rozpatrzenie wniosku Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Łubowo o użyczenie nieruchomości gminnej.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy o samorządzie gminnym ustawodawca zobowiązuje Radę Miejską do wyrażenia w formie uchwały zgody na zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.