

UCHWAŁA Nr XX/256/2020
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 28 maja 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na okres do 5 lat nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Borne Sulinowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284 i 471) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do użyczenia część nieruchomości gruntowej tj. 500 m² wydzielonej z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 62/34 o pow. 5,8635 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo. Dla nieruchomości założona jest księga wieczysta KO1I/00018904/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Szczecinku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na użyczenie nieruchomości opisanej w § 1 na rzecz dotychczasowego biorącego w użyczenie na okres do 5 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Borne Sulinowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 62/34 o pow. 5,8635 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: w części: 242ZP – teren zieleni urządzonej; w części: 244C,Um – teren ciepłownictwa, teren zabudowy usługowej komunalnej; w części: 241U,Uk – teren zabudowy usługowej, teren zabudowy usługowej kultury; w części: 343KDW – tereny ulic wewnętrznych.

Dotychczasowy biorący w użyczenie wykorzystuje nieruchomość zgodnie z umową, wyraża chęć zawarcia kolejnej umowy użyczenia na okres do 5 lat z jednoczesną zgodą na umożliwienie ogólnodostępnego przejścia (od ul. Marii Konopnickiej do budynku kotłowni) przez działkę, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 62/18 w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo, będącą własnością biorącego w użyczenie.

Z uwagi na zapisy art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Rada Miejska w Bornem Sulinowie nie wnosi sprzeciwu do zawarcia kolejnej umowy użyczenia na okres do 5 lat.