

UCHWAŁA Nr XXIX/405/2021
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021r. poz.11 i 234) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, zabudowanej położonej w miejscowości Silnowo, obręb ewidencyjny Silnowo, gmina Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 131/3 o pow. 1,2923 ha. Dla nieruchomości została sporządzona księga wieczysta Nr KOII/00056468/7.

§ 2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w § 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa zabudowana stanowiąca własność Gminy Borne Sulinowo, położona w miejscowości Silnowo, obręb ewidencyjny Silnowo, gmina Borne Sulinowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 131/3 o pow. 1,2923 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest: Uo/U - tereny zabudowy usługowej – usługi oświaty lub inne usługi, w szczególności usługi opieki społecznej i socjalnej.

Nieruchomość gminna zabudowana jest budynkiem po byłej szkole podstawowej, który od wielu lat nie jest ogrzewany i wymaga remontu kapitalnego, generuje koszty w postaci ochrony budynku i wykaszania terenu wokoło budynku. Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość gminna jest zbędna do realizacji zadań własnych Gminy Borne Sulinowo, Burmistrz Bornego Sulinowa w nawiązaniu do złożonego wniosku o nabycie ww. nieruchomości z przeznaczeniem na Dom Starości, proponuje przeznaczyć nieruchomość gruntową do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.