

UCHWAŁA Nr XXXIII/473/2021
RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE
z dnia 1 lipca 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021r. poz.11 i 234) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym, stanowiącego własność Gminy Borne Sulinowo, oznaczonego nr 15 o powierzchni użytkowej 32,22 m², położonego przy ulicy Marii Konopnickiej 13A w miejscowości Borne Sulinowo, obręb 06 Borne Sulinowo, gmina Borne Sulinowo wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udział w wysokości 17/1000 zabudowanej działce gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 62/18 o pow. 0,4617 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Lokal mieszkalny nr 15, położony jest przy ulicy Marii Konopnickiej 13 A w miejscowości Borne Sulinowo, obręb 06 Borne Sulinowo, gmina Borne Sulinowo, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 62/18 o pow. 0,4617 ha, którego postanowieniem Sądu Rejonowego Wydział I Cywilny Sygn. Akt I Ns 340/18 z dnia 06.11.2020r. na podstawie ustawy nabyła Gmina Borne Sulinowo w całości z dobrodziejstwem inwentarza.

Nieruchomość lokalowa w dziale IV księgi wieczystej nr KO1I/00040452/7 obciążona jest hipoteką na rzecz Getin Banku S.A. DOMBANK, Hipoteczny Oddział w Łodzi.

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość gminna jest zbędna do realizacji zadań własnych Gminy Borne Sulinowo, Burmistrz Bornego Sulinowa proponuje przeznaczyć nieruchomość lokalową do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.