

**UCHWAŁA Nr XXXIII/474/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 1 lipca 2021 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021r. poz. 11 i 234) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb ewidencyjny Borne 07, miasto Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1/215 pow. 0,4681 ha. Dla nieruchomości została sporządzona księga wieczysta Nr KO1I/00018907/9.

§ 2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w § 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca własność Gminy Borne Sulinowo, położona w miejscowości Borne Sulinowo, obręb ewidencyjny Borne 07, miasto Borne Sulinowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1/215 o pow. 0,4681 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest: 71Ut,MN- teren zabudowy usługowej turystyki (pensjonaty, hotele z zapleczem), teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość gminna jest zbędna do realizacji zadań własnych Gminy Borne Sulinowo, Burmistrz Bornego Sulinowa proponuje przeznaczyć nieruchomość gruntową do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.