

**UCHWAŁA Nr XXXIII/475/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE**  
**z dnia 1 lipca 2021 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021r. poz. 11 i 234) Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Krągi, obręb ewidencyjny Krągi, gmina Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 409/1 o pow. 0,1010 ha. Dla nieruchomości została sporządzona księga wieczysta Nr KO1I/00016570/3.

**§ 2.** Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w § 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Borne Sulinowo, położona w miejscowości Krągi, obręb ewidencyjny Krągi, gmina Borne Sulinowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 409/1 o pow. 0,1010 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest: MN- Budownictwo jednorodzinne. Teren z istniejącą zabudową jednorodzinną, do remontów i modernizacji. Możliwość rozbudowy z zachowaniem dachów stromych.

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość gminna **nie posiada dostępu do drogi publicznej** i jest zbędna do realizacji zadań własnych Gminy Borne Sulinowo, Burmistrz Bornego Sulinowa proponuje przeznaczyć nieruchomość gruntową do sprzedaży w trybie przetargu **ustnego ograniczonego dla właścicieli nieruchomości przyległych tj. działki nr 385,414,386,58.**